



ORIGINALE



COMUNE DI FLORESTA

Provincia Messina

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|---|---|
| N. 08del Reg. Data 10/03/2014 | OGGETTO: Regolamento comunale per l'utilizzo delle stalle sociali - Riordino disciplina - rideterminazione canone locazione box. |
|---|---|

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di **Marzo** alle ore **18.00** e seguenti presso la sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla convocazione in sessione straordinaria e urgente in prima convocazione, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale :

| CONSIGLIERI | Prese nti | Assen ti | CONSIGLIERI | Prese nti | Assen ti |
|----------------------------|--------------|-------------|---------------------------|--------------|-------------|
| 1) Bruno Alberto | X | | 7) Iraci Sareri Salvatore | X | |
| 2) Liuzzo Antonina Tiziana | X | | 8) Pedalina Salvatore | | X |
| 3) Astone Grazia Pietra P. | X | | 9) Capizzi Maria | X | |
| 4) Natalotto Luca | X | | 10) Schepis Salvatore | X | |
| 5) Liuzzo Lina | X | | 11) Pedalina Antonino T. | X | |
| 6) Scalisi Antonino | X | | 12) Monforte Filippo | X | |

Assegnati n...12.

In carica n...12.

Presenti n. 11

Assenti n. 01

- Presiede il Dr. **Alberto Bruno** nella qualità di Presidente

Risultano altresì presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio, i

Sigg.:-----

- Partecipa il Segretario Comunale Avv. **Leonardo Lo Biundo**

La seduta è pubblica

-Nominati scrutatori i Signori: -----

Premesso:

CHE con deliberazione consiliare n. 44 del 06.11.2004, esecutiva, è stato approvato il Regolamento Comunale per l'utilizzo delle stalle sociali e determinazione dei canoni di locazione dei corrispondenti box;

CHE con deliberazione commissariale n. 06 del 14.03.2012 è stato rideterminato il detto canone di locazione;

VISTA la deliberazione G.M. n. 19 del 27.02.2014, esecutiva, con la quale, nel prendere atto della definizione della procedura concorsuale finalizzata all'assegnazione di box per ricovero bovini nell'insediamento delle stalle sociali in località Piano Musarra, si è provveduto ad assegnare e concedere alle ditte aventi diritto e analiticamente individuate nel verbale datato 15.02.2014, i corrispondenti box, meglio riportati nella planimetria allegata al suddetto atto giuntale;

Considerato che il processo di riordino della disciplina dell'utilizzo delle stalle sociali impone anche la rivisitazione dei canoni di locazione, tenuto conto sia dei nuovi rapporti contrattuali di prossima instaurazione, sia delle oggettive difficoltà in cui versano gli imprenditori zootecnici locali;

Ritenuto di provvedere in merito rideterminando il detto canone in complessivi € 200,00 annui per ogni box ritenendolo equo in relazione alle superiori considerazioni;

Visto il D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267;

Vista la Legge Regionale 11 Dicembre 1991, n.48;

Vista la Legge Regionale 7 Settembre 1998, n.23;

Vista la Legge Regionale 23 Dicembre 2000, n.30;

Visto lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE

deliberi:

1. Per quanto in premessa esposto il canone di locazione dei box delle stalle sociali di proprietà comunale in località Piano Musarra è rideterminato in complessivi € 200,00 annui;
2. Di dare atto che il regolamento comunale per l'utilizzazione delle stalle sociali, succitate, resta modificato in conseguenza di quanto precede.

IL SINDACO PROPONENTE
- Dott. Sebastiano MARZULLO-

In ordine alla regolarità tecnica, PARERE FAVOREVOLE

Li 10/03/2014

Il Responsabile del Servizio
Ing. Giuseppe Messina



Il Presidente del Consiglio legge il dispositivo della proposta e cede la parola al Resp. UTC.

Il Resp. UTC Ing. Messina, dichiara che sono stati assegnati 22 box, due sono rimasti liberi oltre ad altri due capannoni. Il canone, prosegue, è stato elevato ad € 200,00 annui poiché la somma in precedenza stabilita non era sufficiente a coprire i costi minimi di gestione e manutenzione. L'entità di € 200,00, continua, è stata determinata attualizzando il precedente importo.

Entra in aula il Cons. Monforte, i presenti ascendono ad undici.

Il Cons. Schepis ricorda che nel 2012 sia stato deciso il dimezzamento dei canoni per venire incontro alla categoria in forte difficoltà e chiede quali siano state le ragioni per cui siano stati effettuati dei trasferimenti tra gli assegnatari dei box e rileva che, nell'ambito delle decisioni assunte dall'apposita commissione, sia stato deciso anche di procedere ad alcune revoche.

Il Sindaco risponde che in precedenza i box fossero stati assegnati a macchia di leopardo mentre adesso si è deciso di trasferire tutti gli assegnatari su un unico piano delle stalle. Afferma che si darà corso alle revoche già decise.

Il Cons. Schepis rileva che sarebbe stato opportuno un maggior coinvolgimento della categoria sulle scelte adottate.

Il Sindaco replica che l'obiettivo sia quello di favorire la categoria ed auspica che gli allevatori paghino regolarmente i canoni i cui proventi saranno utilizzati per la manutenzione delle stalle. Dichiara di essere pronto ad incontrare in qualsiasi momento gli allevatori.

Il Cons. Schepis ribadisce la necessità di un maggior coinvolgimento della categoria.

Il Cons. Liuzzo A. evidenzia che l'obiettivo sia quello di favorire il più possibile gli allevatori, dando loro la possibilità anche di poter accedere anche a fondi europei.

Il Cons. Schepis si dichiara in disaccordo con l'aumento del canone e propone un aumento graduale alla luce delle difficoltà che attraversa la categoria.

Il Vicesindaco evidenzia che si tratti di circa € 18,00 al mese e che tutte le risorse saranno reinvestite nella manutenzione delle stalle.

Non essendovi altri interventi, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta avente ad oggetto: **“Regolamento comunale per l'utilizzo delle stalle sociali – Riordino disciplina – Rideterminazione canone di locazione box”**, ottenendo il seguente risultato:

Presenti 11

Votanti 11

Favorevoli 07

Astenuti 0

Contrari 04 (Schepis, Capizzi, Monforte, Pedalina A.)

Il Presidente del Consiglio dichiara approvata la proposta con sette voti favorevoli, nessun astenuto e quattro contrari su undici voti espressi da undici consiglieri presenti e votanti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su riportata proposta di deliberazione;

Vista la Legge 08/06/1990 n. 142, recepita con L.R. 11/12/1991 n. 48;

Rilevata la propria competenza per l'adozione dell'atto ai sensi della L. n. 142/90, come recepita dalla L.R. n. 48/91;

Visto l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali della Regione Siciliana approvato con L.R. 16/63 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

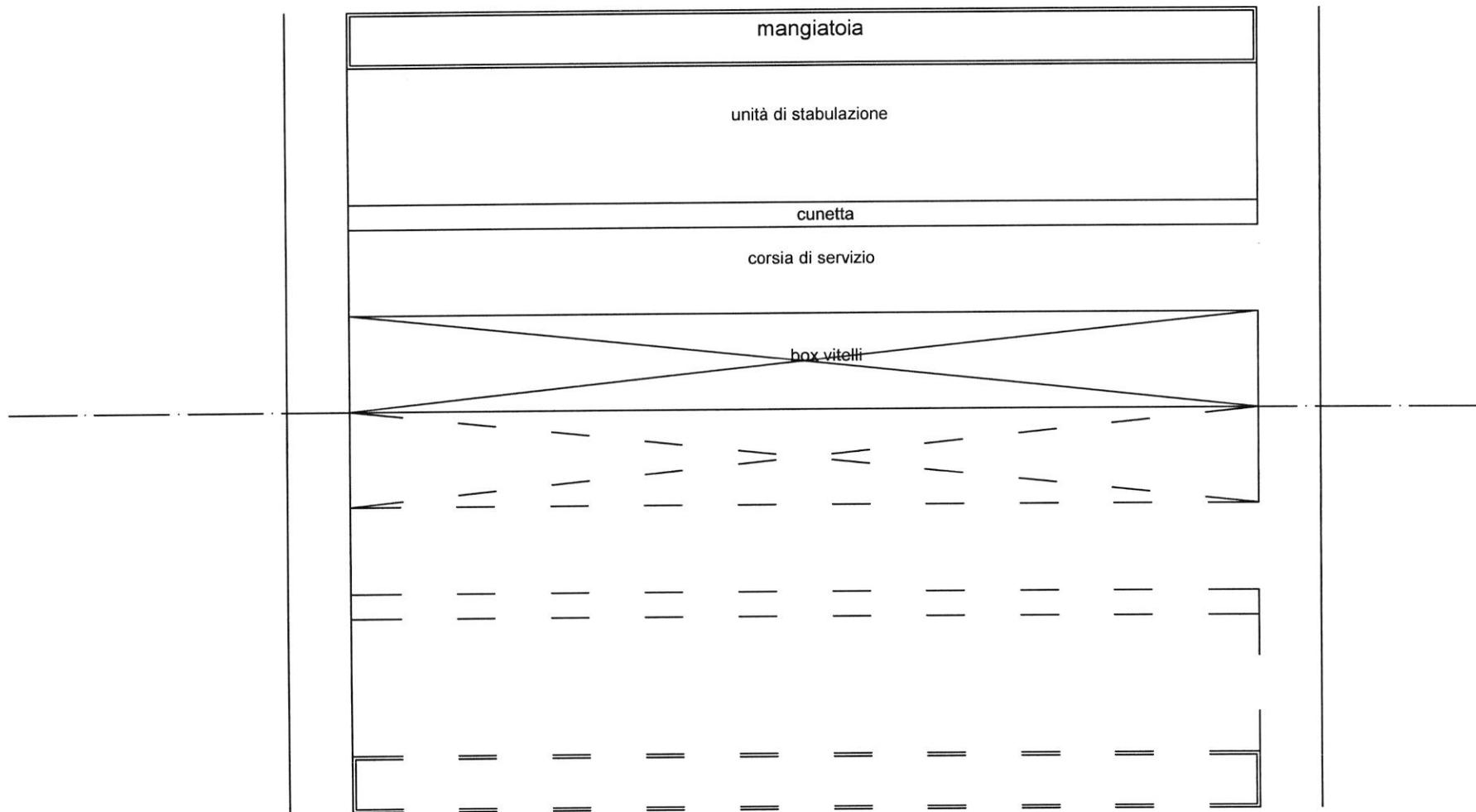
Visto il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta avente ad oggetto **“Regolamento comunale per l'utilizzo delle stalle sociali – Riordino disciplina – Rideterminazione canone di locazione box”**

schema tipo box stalla mq. 90



scala 1:100

Il verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con la legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16 viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Il Segretario Comunale

IL Consigliere Anziano

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio il Con il n.

Il Messo

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:
[X] ^{SARÀ} ~~è stata~~ affissa all'albo pretorio comunale il giorno 02/04/2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, c. 1, L.R. 3/12/1991, n. 44);

Dalla Residenza comunale, li 10/03/2014.

Timbro

Il Segretario Comunale
[Signature]

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, pubblicata all'albo pretorio per quindici giorno consecutivo dalal come previsto dall'art. 11 :

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO.....

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1 della L.R. 3 dicembre 1991, n 44)

[] il giorno dell'adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art 12, comma 2 della legge regionale 3 dicembre 1991, n.44)

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale