



COMUNE DI FLORESTA

PROVINCIA DI MESSINA

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. Gen. _____
del _____
Reg. Part. 78
Del 14/05/2014

OGGETTO: Incameramento polizza fidejussoria per mancato versamento oneri concessori. Concessione edilizia n. 02/10 del 22/06/2010 - **DITTA:** Pruiti Maria nata a Tortorici il 24/03/1967

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Dal _____ al _____

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario Comunale

Il Messo Comunale

L'anno duemilaquattordici il giorno quattordici del mese di Maggio nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

PREMESSO:

- che alla ditta Pruiti Maria nata a Tortorici il 24/03/1967, residente a Tortorici c\da Illombati n° 42, codice fiscale PRTMRA67C64L308D, è stata rilasciata in data 22 giugno 2010 la concessione edilizia n. 02/10 per l'ampliamento con manufatti strutturalmente connessi di un fabbricato esistente a due elevazioni f.t. in località Mitta nel comune di Floresta (Me);
- che il rilascio della concessione edilizia comporta il pagamento della quota di contributo di cui agli art. 5 e 6 della legge 28.01.1977 n° 10 ed all'art. 41 della L.R. n. 71/1978, determinati dall'ufficio tecnico comunale in €. 2.522,08 per gli oneri di urbanizzazione, e di €. 5.882,35 per il costo di costruzione;
- che l'importo di €. 5.882,35 relativo agli oneri di costruzione, su richiesta della ditta, è stato rateizzato in quattro rate da pagare a scadenze di otto mesi progressivi di €. 1.470,58 cadauna di cui la prima versata prima del rilascio della concessione edilizia e le rimanenti tre rate da versare alle scadenze indicate a pag. 2 della concessione edilizia;
- che l'importo di €. 2.522,08 relativo al contributo per gli oneri di urbanizzazione, su richiesta della ditta, è stato rateizzato in quattro rate di €. 630,52 cadauna da versare alle scadenze indicate a pag. 2 della concessione edilizia n. 02/10;
- che gli importi sono stati sommati in unica rata pari a €. 2.101,11 da pagare:
 - 2° rata entro il 17/02/2011
 - 3° rata entro il 17/10/2011
 - 4° rata entro il 17/06/2012
- che a garanzia dell'esatto pagamento delle rate di costo di costruzione e oneri di urbanizzazione

la ditta concessionaria ha costituito apposita garanzia mediante polizza fideiussoria per l'importo complessivo di euro 8.404,43 emessa in data 02.10.2009 dalla CARIGE Assicurazioni S.p.A - Agenzia di Patti - contraddistinta con il n. 549830040-06;

Visto che con nota raccomandata a.r. prot. 1621 del 15.04.2014 la ditta concessionaria è stata diffidata a procedere al versamento della 2°, 3° e 4° rata costo di costruzione e oneri di urbanizzazione con scadenza rispettivamente 17/02/2011, 17/10/2011 e 17/06/2012 e contestualmente è stato comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi degli art. 8 e 9 della l.r. 10/1991 finalizzato all'incameramento della polizza sopra citata nonché alla riscossione coattiva delle more ai sensi dell'art. 2 R.D. 14.04.1910 n. 639;

Preso atto che la ditta Pruiti Maria nata a Tortorici il 24/03/1967, residente a Tortorici c\da Illombati n° 42, codice fiscale PRTMRA67C64L308D non ha provveduto a versare l'importo della 2°, 3° e 4° rata del costo di costruzione e oneri di urbanizzazione;

Rilevato altresì che la ditta è obbligata, al pagamento della penalità prevista dall'art. 15, comma primo lettera C), della L.28.01.1977 n. 10 e dell'art. 50, lettera C), della L.R. 27.12.1978 n. 71, sull'importo delle rate non assolte;

Accertato che la ditta Pruiti Maria si è resa inadempiente non rispettando l'obbligo assunto in quanto malgrado invitata non ha proceduto al versamento delle suddette rate per un importo complessivo di €. 8.404,43;

Ritenuto di dover procedere al recupero delle somme relative alla 2°, 3° e 4° rata del costo di costruzione e oneri di urbanizzazione mediante l'incameramento della polizza cauzionale sino alla concorrenza complessiva di €. 8.404,44;

Ritenuto altresì, di dover porre in essere tutti gli adempimenti e gli atti necessari e/ o propedeutici finalizzati al recupero del quantum dovuto a questo Ente dalla ditta concessionaria;

VISTE le leggi regionali:

- 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche con la quale è stata recepita la legge
- 08 giugno 1990, n. 142;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge 28.01.1977, n. 10;

VISTA la L.R 27.12.1978, n. 71;

VISTA la L.R. 10.08.85 n. 37;

VISTA la L.R. 07.09.1998 n. 23

VISTA la L.R. 23.12.2000 n. 30;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTO il fascicolo d'Ufficio;

DETERMINA

1) di incamerare la polizza cauzionale emessa in data 02.10.2009 dalla CARIGE Assicurazioni S.p.A - Agenzia di Patti - contraddistinta con il n. 549830040-06 a garanzia del puntuale ed esatto pagamento delle rate del contributo oneri di urbanizzazione fino alla concorrenza di €. 8.404,43 pari all'importo delle rate non versate più la sanzione amministrativa come per legge;

2) di autorizzare, a tutti gli effetti di legge, la Compagnia Assicuratrice a versare l'importo complessivo di €. 8.404,43 entro e non oltre trenta giorni dalla notifica del presente atto, nel rispetto delle norme contrattuali previste dalla polizza, sul C/C n° 14056980 intestato a Tesoreria Comunale di Floresta, oppure presso Credito Siciliano, Agenzia di Randazzo, coordinate IBAN n° IT 55 A 03019 84160 000000146281;

3) di disporre la notifica del presente provvedimento, a: CARIGE Assicurazioni S.p.A - Agenzia di Patti - Presso Molica Assicurazioni di Pietro Molica & C snc, in Corso Matteotti, 98066 Patti (Me);

4) di disporre la notifica della presente alla Ditta interessata;

5) di trasmettere il presente atto all'Ufficio di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti del regolamento comunale di contabilità per i conseguenti adempimenti;

Di disporre che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, venga pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

F.to Ing. Giuseppe Messina