



Comune di Floresta

Provincia di Messina

Ufficio Tecnico

Reg. Gen. 156 Del 06/06/2014 Reg. Part. 89 Del 06/06/2014	Oggetto: Assegnazione capannoni "C" e "D" destinati ad attività produttive connesse alle attività agricole ricadenti nell'area delle "stalle sociali" in C/da Piano Musarra. - Approvazione II° Schema bando pubblico e relativo canone ed approvazione schema di contratto.
--	---

L'anno duemilaquattordici il giorno sei del mese di Giugno nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Delibera di G.M. n. 28 del 31/03/2014 con la quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio con funzioni dirigenziali dell'Area Tecnica;

Premesso:

- **che** con delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 15/10/2004 veniva approvato il Regolamento Comunale di utilizzazione delle stalle sociali;
- **che** con delibera del Consiglio Comunale è stato approvato il "Nuovo Regolamento Comunale per la disciplina della concessione dei beni immobili a terzi";
- **che** con delibera consiliare n. 8 del 10/03/2014 veniva approvata la nuova destinazione d'uso dei due capannoni rimasti liberi a seguito delle nuove assegnazioni dei box agli allevatori locali dell'immobile denominato "Stalle Sociali" ricadente nell'area di c/da Piano Musarra;

CONSIDERATO:

- **che** al bando pubblico, approvato giusta determina n. 50 del 24/03/2014, nessuna istanza di assegnazione è pervenuta a questo Ente;
- **che** il bando prevedeva, come da stima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale, un valore di 0,36 €/mq al mese per l'affitto del capannone;
- **che** l'interesse prevalente dell'Amministrazione è quello di rendere produttive le strutture rimaste libere, mediante una riqualificazione e trasformazione sempre nel campo zootecnico;

RAVVISATA la necessità, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza della azione amministrativa procedere all'approvazione e pubblicazione di nuovo schema di bando e relativo canone adeguato e dello schema di contratto, per l'assegnazione capannoni "C" e "D" destinati ad attività produttive connesse alle attività agricole ricadenti nell'area delle "stalle sociali" in C/da Piano Musarra;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

VISTA la legge Regionale 12 Luglio 2011 n. 12.=

VISTE le Leggi vigenti;

VISTO il vigente O.EE.LL;

DETERMINA

1. Di approvare il II° schema di bando pubblico e relativo canone aggiornato, scontando lo stesso del 10% sull'importo precedentemente posto a base di gara, come da stima effettuata dal competente Ufficio Tecnico, per l'assegnazione capannoni "C" e "D" destinati ad attività produttive connesse alle attività agricole ricadenti nell'area delle "stalle sociali" in C/da Piano Musarra;
2. Di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente determina;
3. Di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Ing. Giuseppe Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

dal _____ al _____

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario Comunale

Il Messo Comunale
