



Comune di Floresta

Provincia di Messina

Ufficio Tecnico

**PIANO DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE/VALORIZZAZIONE
ART. 58 D.L. 25/06/2008 N. 112
ANNUALITA' 2017/2019**

ALL. B

Il Responsabile dell' Area Tecnica

F.to Ing. Fabio Marino

* VALORE NON DEFINITO IN ATTESA DELL' INSERIMENTO E REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DELL' IMMOBILE

** IMPORTI PRESUNTI VISTO LA ATTUALE NON UTILIZZAZIONE DEI TERRENI

*** IMPORTI DA REALIZZARE



Comune di Floresta

Provincia di Messina
Ufficio Tecnico

PIANO DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE/VALORIZZAZIONE
ART. 58 D.L. 25/06/2008 N. 112
ANNUALITA' 2017/2019

ALL. B

N° Ord.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	Foglio di mappa	Part.	Qualità	Superficie	Valore Capitale	Utilizzazione attuale	Non strumentale suscettibile di valorizzazione	Non strumentale suscettibile di dismissione	Modalità di valorizzazione/ o dismissione
					Ha. a.ca./mq					
1	Mattatoio Comunale	2	258	Edificio	550 mq circa	€ 0,000	nessuna*	X		Affitto/Conc.
2	Casa Albergo per Azioni	2	245	Edificio	2.500 mq circa	€ 0,000	nessuna*	X		Affitto/Finanza di Progetto
3	Capannone C "Stalle Sociali"	13	357	Stalla	1.088 mq	€ 4.308.000	In fase di stipula contratto***	X		Affitto/Conc.
4	Capannone D "Stalle Sociali"	13	357	Stalla	1.159 mq	€ 4.507.000	In affitto***			Affitto/Conc.
5	Capannone A "Stalle Sociali"	13	357	Stalla	2.227 mq	€ 2.400.000	In affitto***			Affitto/Conc.
6	Capannone B "Stalle Sociali"	13	357	Stalla	2.227 mq	€ 2.400.000	In affitto***			Affitto/Conc.
7	Terreni C/DA GIUFFRÈ - ACQUA FREDDA	34	1-2-3-5-7-10	Terreno Agricolo	H. 52.78.80	€ 2.375.000	nessuna**	X		Affitto/Conc.
8	Terreni C.da Mazz. San Gior. Col. P.M. But. Mit. Air. Pal. P.G. Zop. Donn.	15-8-20-34-13-1-6-22-23-14-18	101-39-17-12-68-69-11-49-8-153-168-152-153-18-55-85-29-43	Terreno Agricolo	H. 37.27.60	€ 1.677.000	nessuna**	X		Affitto/Conc.
9	Terreni C/de Cerasa Acq. Fredda Pirain. Port.	33-35	2-56-96-121-147-12-20-23-30-71	Terreno Agricolo	H. 50.16.90	€ 2.257.000	In affitto***			Affitto/Conc.
10	Terreni C/da Giuffrè Acqua Fredda	34	11	Terreno Agricolo	H. 51.03.20	€ 2.296.000	In affitto***			Affitto/Conc.
Sommario						€ 22.220.000				

Il Responsabile dell' Area Tecnica

Ing. Fabio Marino

* VALORE NON DEFINITO IN ATTESA DELL' INSERIMENTO E REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DELL' IMMOBILE
** IMPORTI PRESUNTI VISTO LA ATTUALE NON UTILIZZAZIONE DEI TERRENI
*** IMPORTI DA REALIZZARE



Comune di Floresta

Provincia di Messina

Ufficio Tecnico

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI RISPETTO ALLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI, SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE, OVVERO DI DISMISSIONI.

**BENI IMMOBILI DA DISMETTERE – ALIENARE – VALORIZZARE
ANNUALITA' 2017/2019**

ALL. A

N°	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	NOTE
1	Locali Mattatoio Comunale	Corso Indipendenza	F. 7 Partt. 234/174
2	Casa Albergo per anziani	Corso Indipendenza	Struttura da ultimare F. 7 part. 245
3	Capannoni stalle sociali " A-B-C-D"	C/da Piano Musarra	F. 13 part. 357
4	Terreni Comunali	C/da Giuffrè- Acqua Bianca	F.34 partt. 1-2-3-5-7-10
5	Terreni Comunali	C/da Mazzurco- S. Giorgio-Colantoni- Piano Musarra- Buttarella-Mitta Airò- Palamunarra-Piano GrandeZoppo- Donnavira	F. 15-8-20-34-13-1-6-22-23-14-18 Partt. 101-39-17-12-68-69-11-49-8-153-168-152-153-18-55-85-29-43
6	Terreni Comunali	C/da Ceresa- Serra- Acqua Fredda- Pirainita-Portale	F. 33-35 Partt. 2-56-96-121-147-12-20-23-30-56-71
7	Terreni Comunali	C/da Giuffrè- Acqua Fredda	F. 34 part. 11

Il Responsabile dell' Area Tecnica

F.to Ing. Fabio Marino