



# COMUNE DI FLORESTA

Provincia Messina  
 DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 del Reg.	<b>OGGETTO: Causa Comune di Floresta/Coop. Agricola Zootecnica "Acqua Bianca" – Incarico legale – liquidazione corrispettivi – Definizione Transattiva.</b>
Data 23.03.2017	

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitré del mese di Marzo alle ore 13,25 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, Convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>1) MARZULLO</b>	<b>Sebastiano</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>2) ASTONE</b>	<b>Grazia Pietra Paola</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>X</b>	
<b>3) IRACI SARERI</b>	<b>Salvatore</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>4) PEDALINA</b>	<b>Salvatore</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>5) Di Mulo</b>	<b>Filippo</b>	<b>Assessore</b>		<b>X</b>
		<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Fra gli assenti sono giustificati i signori:

---

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Mario Chimento

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

## **PREMESSO**

- che il Comune di Floresta con contratto stipulato in data 22.09.1984, Reg. n. 21 – ha concesso in affitto alla Coop. “Acqua Bianca” con sedi in Floresta, fondi rustici siti in territorio del medesimo Comune, alle condizioni previste nel contratto stesso;

- che a seguito di accertate violazioni dei termini contrattuali è insorto contenzioso tra il Comune locatore e la Coop. Locataria, in relazione al quale la Giunta Municipale con deliberazione n. 29 del 24.02.2006 ha autorizzato il Sindaco a proporre ricorso al competente organo giurisdizionale per ottenere dalla Coop. Acqua Bianca il rilascio dei relativi fondi rustici;

- che con determinazione sindacale n. 9 del 31.05.2006 l’Avv. Salvatore Trimboli del Foro di Catania è stato incaricato della difesa in giudizio dell’Ente dinnanzi al Tribunale Civile di Patti, impegnando la somma complessiva di €. 1.224,00 IVA e CPA compresa quale acconto spese per competenze e onorario;

- che con sentenza n. 322/2011 del 24.10.2011 il Tribunale di Patti – Sezione specializzata Agraria ha dichiarato improponibile la domanda di risoluzione per inadempimento del contratto di riferimento;

### **DATO ATTO** che:

- il detto legale, per le prestazioni professionali assicurate nella causa de qua ha fatto pervenire la fattura n. 13/E del 28.07.2016 di €. 18.283,40, registrata al protocollo dell’Ente al n. 3047 in data 01.08.2016;

- al fine di contenere, per quanto possibile, il peso economico correlato al pagamento del predetto corrispettivo, è stata avviata una intensa corrispondenza con il detto legale che, conclusivamente, ha aderito alla richiesta del Comune di ridurre l’importo della relativa fattura accettando la soluzione transattiva, con pagamento in più rateizzato;

- che la transazione prospettata, idonea a definire in via amichevole la questione, comporta:

- Per la l’Avv. Salvatore Trimboli la riduzione dell’importo preteso, calcolato sull’imponibile del titolo, di €. 2.410,00, come quantificato negli atti di riferimento, oltre IVA – CPA e Ritenuta d’acconto;
- Per il Comune il risparmio della somma di €.2.410,00 pagabili in due tranches da liquidare a scadenze concordate.

**RICHIAMATO** l’art. 1965 del Codice Civile il quale definisce la transazione come il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fino ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere tra di loro;

**APPURATO** pertanto che, nel caso di specie, ricorrono i presupposti previsti dalla giurisdizione contabile per addivenire legittimamente alla stipulazione di un accordo transattivo (Corte dei Conti, Sez. II, sent. 3 del 10.01.2005) essendo valutabili in via diretta i reali termini del compromesso nonché la congruità delle condizioni posti in essere;

**CONSIDERATO** che per definire in via transattiva la questione in argomento è stato predisposto l’unito schema di transazione che si ritiene meritevole di approvazione perché corrispondente alle finalità da perseguire.

**VISTO** il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con L.R. 15.03.1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni.

**VISTO** il D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267;

**VISTA** la Legge Regionale 11 Dicembre 1991, n.48;

**VISTA** la Legge Regionale 7 Settembre 1998, n.23;

**VISTA** la Legge Regionale 23 Dicembre 2000, n.30;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE**

*deliberi:*

- 1)- Di approvare per quanto in premessa esposto, l’unito schema di transazione per la definizione in via transattiva della questione di riferimento;
- 2)- Di autorizzare il Sindaco a rappresentare l’Amministrazione Comunale per la sottoscrizione dell’atto di transazione come sopra approvato;
- 3)- Di trasmettere copia della presente, al responsabile del servizio Finanziario del comune.

Il Responsabile dell’Istruttoria  
F.to Anna Maria Lenzo

Il Sindaco Proponente  
F.to Dott. Sebastiano Marzullo

Ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. 12.825,00 con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio/pluriennale indicato/i nella proposta di deliberazione succitata. Impegno prenotato n° 1214/2016

Li, 23.03.2017

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rag.ra Antonina Casella

E S P R I M E

In ordine alla regolarità tecnica, PARERE

FAVOREVOLE

Li, 23.03.2017

Il Responsabile del Servizio  
F.to Anna Maria Lenzo

In ordine alla regolarità contabile, PARERE

FAVOREVOLE

Li, 23.03.2017

Il Responsabile del Servizio  
F.to Rag.ra Antonina Casella

---

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta sopra citata.

VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91.

RITENUTO di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra.

VISTO il vigente O.A.EE.LL., così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;  
ad unanimità di voti espressi come per legge.

### DELIBERA

DI APPROVARE e fare propria la suindicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

Inoltre, la Giunta Comunale, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Sebastiano Marzullo

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Mario Chimento

L'Assessore

F.to Salvatore Iraci Sareri

---

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004,

- E' stata pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune il giorno 29.03.2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e, quindi fino al 13.04.2017 con il nr. cron. 162

Dalla Residenza comunale \_\_\_\_\_

Timbro

**Il Segretario Comunale**

\_\_\_\_\_

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n° 44/1991.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

\_\_\_\_\_

---