

SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno duemilasedici il giorno _____ del mese di _____, in FLORESTA, alle ore _____, nella sede del Palazzo Municipale, tra:

- il Comune di Floresta (Cod. Fisc./P.IVA 01582160832, con sede in detta Città nel Palazzo Municipale di via Roma, in persona del Sindaco pro tempore, Dott. Sebastiano Marzullo, da una parte,

- e l'Avv. Salvatore Trimboli, nato a _____ il _____ (Cod. Fisc. : _____ ; Part.IVA : _____) e residente a _____ in via _____, _____, dall'altra,

PREMESSO

- che il Comune di Floresta con contratto stipulato in data 22.09.1984, Reg. n. 21 – ha concesso in affitto alla Coop. “Acqua Bianca” con sedi in Floresta, fondi rustici siti in territorio del medesimo Comune, alle condizioni previste nel contratto stesso;
- che a seguito di accertate violazioni dei termini contrattuali è insorto contenzioso tra il Comune locatore e la Coop. Locataria, in relazione al quale la Giunta Municipale con deliberazione n. 29 del 24.02.2006 ha autorizzato il Sindaco a proporre ricorso al competente organo giurisdizionale per ottenere dalla Coop. Acqua Bianca il rilascio dei relativi fondi rustici;
- che con determinazione sindacale n. 9 del 31.05.2006 l'Avv. Salvatore Trimboli del Foro di Catania è stato incaricato della difesa in giudizio dell'Ente dinanzi al Tribunale Civile di Patti, impegnando la somma complessiva di € 1.224,00 IVA e CPA compresa quale acconto spese per competenze e onorario;
- che con sentenza n. 322/2011 del 24.10.2011 il Tribunale di Patti – Sezione specializzata Agraria – ha dichiarato improponibile la domanda di risoluzione per inadempimento del contratto di riferimento;

VISTA al riguardo la fattura n. 13E del 28.07.2016 di € 18.283,40 dell'Avv. Salvatore Trimboli riguardante l'attività professionale inerente il procedimento de quo;

VISTA la nota del Comune di Floresta prot. n. 835 del 24.02.2017 con la quale è stato richiesto al detto legale di valutare la praticabilità di una riduzione del corrispettivo indicato nella fattura n. 13E/2016 succitata;

VISTA la nota, pervenuta via e-mail in data 07.03.2017 con la quale il professionista interpellato ha aderito alla richiesta di riduzione del corrispettivo riducendo l'imponibile della predetta fattura da € 14.410,00 ad € 12.000,00, oltre CPA – IVA e Ritenuta d'acconto;

VISTA la nota del Comune di Floresta datata 16.03.2017 prot. n. 1085 con la quale l'Ente ha preso atto della riduzione apportata al titolo de quo dall'Avv. Salvatore Trimboli, comunicando

nel contempo che alla liquidazione si sarebbe provveduto entro il 31 luglio e il 31 ottobre del corrente anno, previa sottoscrizione di apposito atto transattivo;

VISTA la nota dell'Avv. Salvatore Trimboli pervenuta via e-mail, con la quale il detto legale ha confermato la volontà di definire transattivamente il corrispettivo allo stesso spettante, rideterminato in complessivi € 15.225,60, in due soluzioni nel rispetto delle scadenze anzi citate;

Tutto quanto sopra ritenuto e premesso, Le parti, come sopra costituite e nelle rispettive qualità, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2

L'Avv. Salvatore Trimboli riduce le competenze professionali spettanti, dell'importo complessivo di € 18.283,40, anteriormente richieste all'Ente, ed accetta l'importo complessivo di € 15.225,60, compresa ritenuta d'acconto, da corrispondere nel rispetto delle seguenti scadenze:

- € 7.612,80 entro il 31 luglio 2017;
- € 7.612,80 entro il 31 ottobre 2017;

rinunciando nei confronti del Comune di Floresta a qualsiasi altra richiesta, anche se ad oggi non espressa, per qualsiasi titolo, causa o ragione circa l'attività professionale svolta nella causa di cui in premessa.

ARTICOLO 3

Le Parti danno atto che il presente accordo chiude transattivamente la richiesta di pagamento delle spettanze professionali relative all'attività professionale svolta nella causa Comune di Floresta/Coop. Agro Zootecnica "Acqua Bianca", in esecuzione degli incarichi di cui alla deliberazione G.M. n. 28/2006 e alla determinazione sindacale n. 9/2006.

ARTICOLO 4

Eventuali controversie, che dovessero insorgere tra le Parti, derivanti o in qualsiasi modo connesse al presente atto ed alla concessione in premessa, alla loro validità, esecuzione, interpretazione e risoluzione saranno devolute alla competenza del Giudice ordinario.

Letto, Firmato e Sottoscritto
Avv. Salvatore Trimboli

Per il Comune di Floresta
