



COMUNE DI FLORESTA

PROVINCIA DI MESSINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 312 del 02/10/2017 Reg. Part. 132 Del 29/09/2017	Oggetto: Determina a contrarre mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50 del 19/4/2016 per i lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta" . -
--	--

L'anno **2017**, il giorno **Ventinove** del mese di **Settembre** nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Ing. Fabio Marino è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determina Sindacale n. 14 del 05/09/2017 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

PREMESSO CHE:

- con Delibera di G.M. n. 56 del 23/05/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta" per un ammontare complessivo di €. 873.000,00;
- il progetto in questione è stato inserito, per l'importo di € 873.000,00, nel "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina", sottoscritto fra il Governo Nazionale e la Città Metropolitana, in data 22 ottobre 2016;
- sullo stralcio della Gazzetta Ufficiale n° 267 del 15.11.2016 è stata pubblicata la Delibera CIPE n° 26/2016 del - Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno, con la quale sono state assegnate le risorse;

Richiamata la L. 23.12.2014, n°190 - Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità) ed in particolare il comma 703 lettere i, il quale recita *"le assegnazioni del CIPE di risorse al piano stralcio ed ai piani operativi approvati consentono a ciascuna amministrazione l'avvio delle attività necessarie all'attuazione degli interventi e delle azioni finanziate"*

Visto il progetto dei lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
A - Importo dei lavori da computo		
A1 - Importo dei Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	630.101,52
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.770,60
Totale somme A	€	643.872,12
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
A- IVA sui lavori 10%	€	64.387,21
B- Oneri per direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	39.891,80
C- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B	€	10.722,92
D- Oneri per Collaudi	€	4.739,08
E- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su D	€	1.273,86
F- Incentivo art. 113 del D.lgs, 50/2016 sui lavori	€	12.877,44
G- Oneri verifica e validazione progetto	€	8.293,39
H- IVA (22%) e CNPAIA (4%) su G	€	2.229,26
I- Oneri di conferimento a discarica autorizzata	€	16.150,00
L- Imprevisti	€	25.862,91
M- Cartellistica per la divulgativa per la fruizione dei Beni Culturali Ambientali e Paesaggistico del borgo di Floresta	€	35.000,00
N- IVA su M 22%	€	7.700,00
Totale somme B	€	229.127,88
SOMMA COMPLESSIVA DEI LAVORI	€	873.000,00

CONSIDERATO CHE:

- a) il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e fornitura approvato con il D. Lgs. 50/2016, prevede:
 - all'art. 32, comma 2, che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte"*;
 - all'art. 36, comma 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016, che i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con consultazione di almeno dieci operatori economici;
 - all'art. 59, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, indica se si eseguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- b) il bando indica il tipo di procedura e l'oggetto del contratto e fa menzione del decreto o della determina a contrarre;
- c) il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 19/8/2000 n. 267 e s.m.i., all'art. 192 prevede che *"La stipula dei contratti deve essere preceduta da*

apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto deve perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base";

- d) l'art. 10, lett. h) del DPR 5/10/2010, n. 207 e s.m.i., dispone – tra l'altro che *"il Responsabile del Procedimento propone all'amministrazione giudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori"*;
- e) il nuovo metodo di formulazione dell'offerta introdotto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 non prevede più lo scorporo del costo per la manodopera dall'importo a base d'asta;
- f) che determinazione dirigenziale n°103 del 28/08/2017 è stato conferito l'incarico di Direzione Lavori, contabilità , certificazione di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all' Ing. Foti Cuzzola Antonino residente in Via Caporale Castiglione n. 27 Randazzo (CT);

RICHIAMATA la determinazione n.11 del 23/09/2015, con la quale l'ANAC ha espressamente previsto che *<<anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici>>*;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n 05 del 18.02.2016, ad oggetto "acquisto quote societarie centrale di committenza Asmel consortile S.c.a.r.l. per adesione centrale di committenza", con la quale il Comune di Floresta ha aderito alla centrale di committenza in parola;

STABILITO di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice, all'affidamento dei lavori di che trattasi, rientranti nelle categorie OG1 – Classe III, mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), che, nella fattispecie, garantiscono alla stregua delle procedure ordinarie, adeguata apertura del mercato e consentono l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs 50/2016;

RITENUTO conveniente effettuare una indagine esplorativa del mercato volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un apposito avviso per un periodo pari a quindici giorni e procedendo successivamente a selezionare, mediante sorteggio, gli operatori da invitare in numero pari a 15, ritenuto proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto sulla base dei requisiti indicati;

VALUTATO altresì di procedere mediante il criterio di cui all'art.36 comma 2, lett. c) anche in ragione della necessità di procedere all'immediata cantierizzazione del progetto, il quale prevede la riqualificazione di una arteria di importanza primaria per il Comune di Floresta, in condizioni non ottimali, tali da creare potenziali disagi alla circolazione veicolare;

DATO ATTO CHE, a seguito della selezione, gli operatori economici saranno invitati contemporaneamente, in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento, dalla stazione appaltante a presentare un'offerta a mezzo di posta elettronica certificata o se ciò non sia possibile tramite lettera ai sensi dell'art 75 comma 3;

ATTESO CHE le ditte che verranno individuate e con le quali verrà negoziata l'offerta per i lavori in oggetto, debbono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 per partecipare alle procedure di affidamento degli appalti pubblici;

ATTESO ALTRESÌ CHE le ditte debbono possedere i requisiti di idoneità tecnico professionale ed economico-finanziari indicati nell'avviso allegato, che si approva con il presente atto, costituendone parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento del contratto di lavori di cui al presente atto è l'Ing. Fabio Marino;

RICHIAMATA la deliberazione dell'ANAC 21 dicembre 2016, n. 1377, che, per l'anno 2017, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa ANAC ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento, in particolare il contributo in capo alle stazioni appaltanti in favore dell'Autorità è pari ad €. 375,00, mentre quello dovuto da parte degli operatori economici è pari ad €. 80,00;

DATO ATTO CHE:

- nel caso di specie, ai sensi dell'art.37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante – essendo un comune non capoluogo di Provincia deve procedere secondo una delle seguenti modalità:
 - ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori "qualificati" (saranno inseriti d'ufficio nell'elenco delle stazioni d'ufficio, tra gli altri, Consip e i soggetti aggregatori);
 - mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- il Comune di Floresta si è associato all' ASMEL s.c. a r.l. - Società in house dei Comuni soci, intervenendo con la costituzione di una Centrale di Committenza , ex comma 3bis dell'art. 33 del Codice degli Appalti Dlgs 163/06 , le cui modalità operative di funzionamento sono regolamentate mediante l'apposito accordo consortile richiamato da detto comma;

RITENUTO di dovere espletare l'attività di gara , assegnando alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti l'indizione della procedura di gara in parola, precisando:

- che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
- che unitamente alla presente determinazione il Comune di Floresta trasmette ad ASMEL consortile S.c.a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando ASMEL consortile S.c.a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:
- La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è : **G59G17000010003**, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **6850453**;
- Restano a carico del Comune di Floresta il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad € 375,00;

- ASMEL consortile S.c.ar.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli atti di gara;
- Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;
- il corrispettivo per i servizi di committenza è così ripartito:
 - l'uso della piattaforma telematica Asmecom è imputato, nella misura dello 0,35% dell'importo a base di gara, **€. 643.872,12**, corrispondente a **€. €. 2.253,55** sulle economie di gara e comunque nei limiti delle stesse; tale importo sarà liquidato alla Centrale di Committenza a seguito della rimodulazione del quadro economico conseguente all'aggiudicazione;
 - tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.lgs. n. 50/2016 sono remunerate con una somma a carico dell'aggiudicatario pari all'1% (uno per cento) dell'importo a base di gara, **€. 643.872,12**, corrispondente a **€. 6.438,72**. L'Aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via pec con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova.
- Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara e per l'uso dei mezzi informatici utilizzati;
- Il parere ANAC n.53 del 22/04/2015 ha dichiarato la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara e per l'uso dei mezzi informatici utilizzati;

VISTI:

- lo schema di avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata
- lo schema di lettera d'invito;
- predisposti dal R.U.P. da proporre alla ASMEL consortile S.c.ar.l.;

RICHIAMATA l'attestazione resa in data dal Direttore dei Lavori - Ing. Foti Cuzzola Antonino - ai sensi dell'art. 106, comma 1, del DPR 207/2010 recepito in Sicilia con il DP 13/2012 sottoscritta anche dal R.U.P. per presa visione;

VISTI:

- la L.R. n. 12/2011 del 12.07.2011;
- la L.R. n. 10/luglio/2015 n.14;
- il D.P. 31.01.2012 n. 13;
- il D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.
- la Deliberazione di G.M. n. 05 del 18/02/2015 con la quale il Comune di Floresta si è associato alla Società consortile ASMEL s.ca. r.l. concernente la costituzione della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA;
- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L.R. 11.12.1991 n. 48;

- la legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa:

- 1) Di approvare integralmente la premessa;
- 2) **di avviare** le procedure per l'affidamento dei " lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta " dell'importo di €. 643.872,12 (importo comprensivo di oneri sicurezza e costo della manodopera, IVA esclusa), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50 del 19/4/2016;
- 3) **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che:
 - il fine che il contratto intende perseguire consiste è quello di procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto ;
 - l'oggetto del contratto è lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta Codice CUP **G59G17000010003**;
 - il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste dalla "Contratto di appalto" e dal "Capitolato Speciale di Appalto" e dall'Elenco Prezzi Unitari allegati al progetto esecutivo;
- 4) **di dare atto** che il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- 5) **di dare atto** che alla spesa complessiva di €. 873.000,00 (di cui € 643.872,12 per lavori ed € 229.127,88 per somme a disposizione dell'amministrazione) si farà fronte con le risorse finanziarie di cui al Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina", sottoscritto fra il Governo Nazionale e la Città Metropolitana, in data 22 ottobre 2016 - - Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020: Piano per il Mezzogiorno, con la quale sono state assegnate le risorse;
- 6) **di impegnare** , a carico del bilancio comunale, la somma di €. 375,00 a titolo di contributo da versare a favore dell'ANAC per contributo gara;
- 7) **di approvare e proporre** alla ASMEL consortile s.c. a r.l. -, lo "schema di avviso pubblico"finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi (**Allegato A**), nonché il relativo "modello di istanza" (**Allegato A.1**), dando atto che detto avviso ed il relativo modello di istanza dovranno essere pubblicati nel sito istituzionale internet del Comune di Floresta e sulla piattaforma telematica ASMEL per un periodo di gg. 15 (quindici) consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse si procederà al sorteggio pubblico di n. 15 operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse di cui al punto precedente, per ricondurre le ditte da invitare all'interno di tale soglia-limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione della controparte contrattuale;
- 8) **di approvare e proporre** alla ASMEL consortile s.c. a r.l. lo "schema di lettera invito" (**Allegato B**), corredato dai relativi allegati da trasmettere agli operatori economici individuati con le modalità di cui al precedente punto 7, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 9) **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- 10) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/2015, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

- 11) **di consentire**, per l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, che sono stati altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- 12) Di imputare sulle maturande economie di gara, i costi per l'uso della piattaforma telematica, nella misura dello 0,35% dell'importo a base di gara, pari a **€. 2.253,55**
- 13) Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1 % sull'importo a base di gara, pari a **€. 6.438,72**;
- 14) Di obbligarsi, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
- 15) Di obbligarsi, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- 16) **di impegnarsi** a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. le determinazioni di aggiudicazione definitiva e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- 17) **di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- 18) **di inviare** la presente determinazione alla Società consortile ASMEL s.ca. r.l. per i provvedimenti di competenza;
- 19) **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Floresta per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Fabio Marino

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti dell'Ufficio Tecnico

ATTESTA

Che il presente atto è stato affisso all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi con il n. ____
dal _____ al _____

Floresta _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
