

	X COPIA
--	---------



COMUNE DI FLORESTA

Provincia Messina
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 48 del Reg. Data 22.03.2018	OGGETTO: Concessione in locazione dei terreni comunali per uso pascolo – Atto di indirizzo al Responsabile con funzioni dirigenziali dell'area Tecnica.
-----------------------------------	---

L'anno **duemiladiciotto** il giorno ventidue del mese di marzo alle ore 11,10 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, Convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) MARZULLO	Sebastiano	Sindaco
2) ASTONE	Grazia Pietra Paola	Vice Sindaco
3) IRACI SARERI	Salvatore	Assessore
4) PEDALINA	Salvatore	Assessore
5) DI MULO	Filippo	Assessore
		Totale

Presente	Assente
X	
X	
	X
	X
X	
3	2

Sono assenti gli Assessori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Mario Chimento

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PREMESSO che il Comune di Floresta è proprietario di terreni ad uso agricolo e pascolivo siti in diverse località del territorio comunale ed in dettaglio individuati nell'unito elenco analitico particellare (All.A);

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione comunale concedere in locazione detti terreni, al fine di garantirne uno sfruttamento razionale e favorire la promozione di iniziative intese alla creazione di strumenti idonei allo sviluppo economico ed all'aumento dell'occupazione;

VISTO per lo scopo l'unito schema contenente il raggruppamento in distinti lotti dei terreni che si intende locare e ritenuto meritevole di approvazione perché corrispondente alle finalità da perseguire;

DATO ATTO che il Regolamento comunale per la disciplina dei pascoli sui terreni di proprietà del Comune, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale, n. 34 del 30/11/2017, è stato oggetto di recenti modifiche al fine di rendere sempre più appetibile le iniziative dell'ente volte alla locazione dei relativi beni, allo scopo di aumentare il gettito delle entrate per l'ente;

CONSIDERATO, in linea con gli interventi di modifica introdotte nella vigente disciplina per la gestione dei pascoli sui terreni di proprietà comunale, giusta deliberazione del commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n.16 del 06.03.2018, di fornire corrispondenti direttive al competente ufficio comunale;

RITENUTO di provvedere in merito indicando quale periodo massimo di locazione in anni 5, non prorogabile;

VISTO il D.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'O.A.EE.LL., vigente in Sicilia così come modificato ed integrato con la L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTE le LL.RR. n. 44/91, 7/92, n. 26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 23/98, n. 30/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- 1) Di dare atto del persistere della volontà di procedere alla locazione dei terreni con destinazione a pascolo, identificati nell'unito elenco di raggruppamento in lotti che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (All B);
- 2) Di fissare in anni 5, non prorogabili, la durata dei rapporti di locazione;
- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti di natura gestionale conseguenti alle determinazioni di cui al presente atto;
- 4) Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica alla stipula e sottoscrizione dei contratti di affitto mediante scrittura privata con gli affittuari;
- 5) Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Contabile per quanto di rispettiva competenza.
- 6) Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile

Il Responsabile dell'istruttoria
F.to Ing. Marino Fabio

Il Sindaco
F.to Dott. Marzullo Sebastiano

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

E S P R I M E

In ordine alla regolarità tecnica, PARERE

FAVOREVOLE

Lì, 20.02.2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Marino Fabio

In ordine alla regolarità contabile, PARERE

FAVOREVOLE

Lì, 20.02.2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Casella Antonina

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91.

RITENUTO di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra.

VISTO il vigente O.A.EE.LL., così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;
ad unanimità di voti espressi come per legge.

DELIBERA

DI APPROVARE e fare propria la suindicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

Inoltre, la Giunta Comunale, ritenuto urgente provvedere in merito, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2 della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Sebastiano Marzullo

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Mario Chimento

L'Assessore
F.to Di Mulo Filippo

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004,

- E' stata pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune il giorno 26.03.2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e, quindi fino al 10.04.2018 con il nr. cron. 209

Dalla Residenza comunale _____

Timbro

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n° 44/1991.

E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale, 22.03.2018

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Mario Chimento
