



COMUNE DI FLORESTA

PROVINCIA DI MESSINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 604 Del 17/12/2019 Reg. Part. 220 del 13/12/2019	Oggetto: Presa atto documentazione relativa all'approvazione della perizia di variante dei "Lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta" . Codice CUP: G59G17000010003 -CODICE CIG 7208510AA0
--	--

L'anno **2019**, il giorno **tredici** del mese **di dicembre** , nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- ❖ con Delibera di G.M. n. 56 del 23/05/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta" per un ammontare complessivo di €. 873.000,00;
- ❖ il progetto in questione è stato inserito, per l'importo di € 873.000,00, nel "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina", sottoscritto fra il Governo Nazionale e la Città Metropolitana, in data 22 ottobre 2016;
- ❖ che con determinazione dirigenziale n° 132 del 29/09/2017 si è dato avvio alla procedura per l'appalto dei lavori di cui in oggetto;
- ❖ con verbale di gara del 30/11/2017, è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi, alla ditta N.G.A Costruzioni s.r.l. con sede in Mussomeli (CL), C/da Bosco s.n. in favore dell'offerta del 30,2300%;
- ❖ con determina del R.U.P. n. 81 del 14/05/2019 la gara d'appalto è stata definitivamente aggiudicata;
- ❖ che in data 18/04/2018 è stato stipulato il contratto di appalto, Rep. 148/2018;
- ❖ con nota prot. 2318 del 02/05/2018 con la quale la Ditta N.G.A. Costruzioni s.r.l. ha comunicato in data 02/05/2018 ha data inizio ai lavori;
- ❖ con la determina dirigenziale n. 37 del 26/02/2019 si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la prestazione di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera all'Ing. Guglielmo LACAVA, nato a Sant'Agata di Militello il 09/12/1973 e residente a Sinagra, Via Umberto I° n. 37;
- ❖ la nota del 27/05/2019 prot. 32940 della D.L di presentazione perizia di variante suppletiva, di importo complessivo pari ad €. 873.00,00, di cui €. 470.080,00 per lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri della sicurezza, € 193.391,54 per somme a disposizione dell' Amministrazione, ed € 209.527, 66 economie di gara come da prospetto che segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA			
A		Lavori	
	1	Importo dei lavori	€. 667.791,24
		Di cui:	
	2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d' asta	€. 13.770,60
	3	Lavori soggetti a ribasso	€. 654.020,64
	4	Ribasso d' asta del 30,23% su A3	€. 197.710,44
	5	Importo complessivo dei lavori al netto	€. 456.310,20
	6	Importo complessivo dei lavori al netto A2+A5	€. 470.080,80
			€. 470.080,80

B	Somma a disposizione dell' Amministrazione		
A	IVA sui lavori al 10%	€. 47.008,08	
B	Oneri per la Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto	€. 38.695,05	
B1	Oneri per la Direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto per variante	€. 7.846,22	
C	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B+B1	€. 12.510,29	
D	Oneri per collaudi	€. 4.739,08	
E	IVA (22%) e CNPPAIA su D	€. 1.273,86	
F	Incentivo ex art. 113 Dlgs. 50/2016	€. 11.952,25	
G	Oneri per verifica e validazione progetto	€. 7.397,70	
H	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su G	€. 1.988,50	
I	Oneri per conferimento in discarica	€. 17.280,50	
L	Imprevisti	€. -----	
M	Cartellonistica divulgativa	€. 35.000,00	
N	IVA (22%) su M	€. 7.700,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM/NE	€. 193.391,54	€. 193.391,54
	IMPORTO TOTALE PROGETTO ARROTONDATO		€. 663.472,34
	ECONOMIA DI GARA		€. 209.527,66

- ❖ la delibera di G.M. n. 82 del 06/06/2019 di preso atto e approvazione perizia di variante suppletiva di che trattasi;
- ❖ la determina dirigenziale n. 198 del 07/11/2019 di assunzione funzioni di RUP l' Arch. Filippo Russo;

VISTE, altresì:

- ❖ la nota assunta al prot. n. 3451 del 05/07/2018 con la quale è stato notificato al Comune di Floresta il ricorso proposto dalla ditta Cosmak srl, seconda classificata, che ha impugnato il provvedimento di aggiudicazione definitiva della gara;
- ❖ l'Ordinanza n. 1334/2018 notificata in data 27/07/2018 con la quale la Sezione I del TAR Catania disponeva l'acquisizione da parte dello stesso Comune di una motivata e analitica relazione al fine di fornire chiarimenti sulle problematiche sollevate nel ricorso, per rendere edotto il Collegio sulle regole tecniche utilizzate dalla stazione appaltante nel procedimento di verifica dell'anomalia;
- ❖ la pec inviata in data 29/08/2018, assunta al prot. 4376 del 30/08/2018, con la quale l'Ing. Marino trasmetteva al Comune la relazione con cui ribadiva di avere ritenuto le giustificazioni addotte dall'ATI aggiudicataria esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta nel suo complesso era da considerarsi non anomala;
- ❖ la sentenza n. 1952/2018 del 15/10/2018 con la quale il TAR di Catania, relativamente al ricorso presentato dalla Cosmak srl annullava la determina di aggiudicazione impugnata, dichiarava inefficace (con effetto *ex tunc*) il contratto stipulato, regrediva la procedura alla fase di verifica dell'anomalia e disponeva una rinnovata valutazione dell'offerta da parte dell'Amministrazione affinché determinasse la congruità dell' offerta formulata in sede di gara;
- ❖ la nota prot. n. 5491 del 17/10/2018, con la quale il R.U.P., geom. Francesco Spitaleri ha disposto che il Direttore dei Lavori provvedesse alla sospensione dei lavori;
- ❖ l'ordine di servizio n. 2 del 18/10/2018, assunto al prot. n. 5504 in pari data, con il quale il Direttore dei Lavori ha emesso provvedimento di sospensione dei lavori fino a nuova determinazione da parte dell'Amministrazione;
- ❖ la nota prot. n. 6565 del 14/12/2018, inviata tramite PEC, con la quale il R.U.P. ha comunicato a tutti i soggetti coinvolti l'avvio del procedimento amministrativo per la valutazione dell'offerta dell'ATI aggiudicataria, informando tutti i soggetti portatori di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, di poter intervenire nel procedimento con la presentazione di memorie scritte, documenti e osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio, rimasta inevasa, stante che lo stesso ha concluso il mandato in data 31/12/2018;

- ❖ la nota prot. n. 499 del 23/01/2019 con la quale il RUP, Ing. Francesco Corica, nominato Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Floresta con provvedimento sindacale n. 04 del 14/01/2019 ha comunicato a tutti i soggetti coinvolti di avere avviato il procedimento relativamente alla verifica dell'anomalia della offerta dell'ATI NGA Costruzioni srl – S. Domenico srl, in atto provvisoriamente aggiudicataria della gara d'appalto dei lavori in oggetto;
- ❖ la nota inviata tramite PEC, assunta al prot. n. 537 del 24/01/2019, con la quale lo Studio Legale Bonfiglio, in nome e per conto della Cosmak srl, nel ribadire i contenuti e le motivazioni della sentenza del TAR Catania n. 1952/2018, ha trasmesso tutti gli atti processuali chiedendo al R.U.P. di volerli prendere in considerazione, come da disposizioni dello stesso Collegio Giudicante;
- ❖ le giustificazioni prodotte dall'ATI NGA Costruzioni srl – S. Domenico srl, aggiudicataria assunte al prot. n. 1033 del 18/02/2019; il contenuto delle controdeduzioni prodotte dalla ricorrente Cosmak srl trasmesse tramite pec in data 15/03/2019, assunta al prot. 1579 del 18/03/2019; il contenuto delle contro-osservazioni alle controdeduzioni della Cosmak srl da parte dell'ATI aggiudicataria assunte al prot. n. 1743 del 27/03/2019;
- ❖ il provvedimento di conclusione redatto dal RUP in data 23/04/2019;
- ❖ la determina dirigenziale n. 81 del 14/05/2019 di conclusione del procedimento amministrativo, di valutazione dell'offerta dell'ATI aggiudicataria relativamente alla verifica dell'anomalia della offerta ed affidamento in via definitiva dei lavori di completamento di che trattasi alla ATI N.G.A. Costruzioni s.r.l. e S. Domenico srl, con recapito in Mussomeli (CL), C/da Bosco s.n., P.IVA 01797240858;
- ❖ la nota Prot. 3448 del 19/06/2019 veniva notificato il provvedimento dall' Avv. Natale Bonfiglio comunicava il ricorso presentato in nome e per conto della COSMAK S.r.l. al TAR di Catania per l' annullamento previa sospensione della determina dirigenziale n. 81 del 14/05/2019;
- ❖ la determina dirigenziale n. 153 del 06/08/2019 di affidamento prestazione inerente l'esecuzione delle prove per il controllo sugli elementi lapidei da utilizzare come pavimentazione stradale alla ditta *RICCIARDELLO CARMELO s.n.c. di Vittoria e Dario Ricciardello*, con sede in Brolo, Vico Trento, n. 33;
- ❖ la documentazione relativa ai rapporti di prove di cui sopra acquisita con prot. 5563 del 24/09/2019 con prot. n. 5973 del 11/10/2019;

RITENUTO di dover prendere atto di tutti i provvedimenti e gli adempimenti finora adottati al fine di procedere con le attività consequenziali finalizzati alla realizzazione dell'opera in questione;

VISTO il D.Lgs n. 50/2016;

VISTA la normativa regionale in materia di lavori pubblici;

VISTO il D. lgs n. 267/2000;

VISTO l'Ordinamento Enti Locali vigente nella Regione Sicilia;

D E T E R M I N A

- ❖ **Di prendere atto** di tutti i provvedimenti e gli adempimenti finora adottati;
- ❖ **Di sottoscrivere** la perizia di variante suppletiva presentata dalla D.L. di importo complessivo pari ad €. 873.00,00, di cui €. 470.080,00 per lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri della sicurezza, € 193.391,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed € 209.527,66 economie di gara, approvata con Delibera di Giunta n. 82 del 06/06/2019, il cui quadro economico si riporta sotto:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA				
A		Lavori		
	1	Importo dei lavori	€.	667.791,24
		Di cui:		
	2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d' asta	€.	13.770,60
	3	Lavori soggetti a ribasso	€.	654.020,64
	4	Ribasso d' asta del 30,23% su A3	€.	197.710,44
	5	Importo complessivo dei lavori al netto	€.	456.310,20
	6	Importo complessivo dei lavori al netto A2+A5	€.	470.080,80
				€.
				€.
B		Somme a disposizione dell' Amministrazione		
	A	IVA sui lavori al 10%	€.	47.008,08
	B	Oneri per la Direzione lavori, misura e	€.	38.695,05

		contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto		
	B1	Oneri per la Direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto per variante	€. 7.846,22	
	C	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B+B1	€. 12.510,29	
	D	Oneri per collaudi	€. 4.739,08	
	E	IVA (22%) e CNPPAIA su D	€. 1.273,86	
	F	Incentivo ex art. 113 Dlgs. 50/2016	€. 11.952,25	
	G	Oneri per verifica e validazione progetto	€. 7.397,70	
	H	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su G	€. 1.988,50	
	I	Oneri per conferimento in discarica	€. 17.280,50	
	L	Imprevisti	€. -----	
	M	Cartellonistica divulgativa	€. 35.000,00	
	N	IVA (22%) su M	€. 7.700,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM/NE	€. 193.391,54	€. 193.391,54
		IMPORTO TOTALE PROGETTO ARROTONDATO		€. 663.472,34
		ECONOMIA DI GARA		€. 209.527,66

- ❖ **Di sottoscrivere** il disciplinare d' incarico per la prestazione di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera all'Ing. Guglielmo LACAVA, nato a Sant'Agata di Militello il 09/12/1973 e residente a Sinagra, Via Umberto I° n. 37;
- ❖ **Di disporre** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Floresta per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Filippo Russo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti dell'Ufficio Tecnico

ATTESTA

Che il presente atto è stato affisso all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi con il n. ____ dal _____ al _____

Floresta _____

IL SEGRETARIO COMUNALE