



COMUNE DI FLORESTA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 131 del 07/05/2020 Reg. Part. 57 Del 06/05/2020	Oggetto: Lavori di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale adibito ad alloggio del Comandante della Caserma dei Carabinieri. Determina a contrarre ed affidamento lavori. CIG 8288229EED
---	--

L'anno **2020**, il giorno **sei** del mese di **Maggio** nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DATO ATTO CHE:

- Il sottoscritto Ing. Francesco Corica è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determina Sindacale n. 12 del 08/04/2020 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- Nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- Nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO CHE:

-Con Decreto de Ministro dell'Interno del 14/01/2020 sono stati assegnati ai Comuni italiani con popolazione inferiore a 1.000 abitanti contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2020, in applicazione dell'art. 30, comma 14-ter, del D.L. 30/04/2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28/06/2019 n. 58;

-Al Comune di Floresta, inserito nell'apposito allegato A), Sezione 1, contenente l'elenco dei Comuni beneficiari, è stato assegnato il contributo di € 11.597,90;

-L'Amministrazione Comunale con delibera n. 36 del 22/04/2020 ha individuato l'edificio di proprietà adibito ad alloggio del Comandante della Stazione dei Carabinieri per l'esecuzione di lavori di messa in sicurezza dello stesso e, in considerazione del fatto che risultava urgente ed indispensabile provvedere all'attivazione delle procedure per la progettazione dell'intervento e l'affidamento dei lavori - che secondo il DM - dovranno avere inizio entro il 15/05/2020, pena la revoca del contributo concesso, ha impartito specifiche direttive al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di procedere con i relativi adempimenti gestionali;

-Il Responsabile dell'Area Tecnica, con determina n. 51 del 24/04/2020 ha assunto le funzioni di R.U.P. nonché di progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza dei "Lavori di

messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale adibito ad alloggio del Comandante della Caserma dei Carabinieri" nel Comune di Floresta.

-Nello specifico in progetto è prevista l'esecuzione dei seguenti lavori:

- Rimozione di infissi interni ed esterni in condizione precaria;
- Montaggio di infissi in alluminio e di persiane in profili estrusi di alluminio;
- Messa in opera di rivestimento termo-isolante "a cappotto" nel prospetto di sud-est;
- Revisione del manto di tegole nel tratto dove si è riscontrato un ammaloramento;
- Realizzazione di tinteggiatura per interni eseguita sul soffitto del locale adibito a cucina, nonché sulle pareti del soggiorno, camera e camera da letto;
- Esecuzione di bocciardatura e fascia antiscivolo sulle pedate della scala esterna per evitare pericoli di scivolamento da parte degli utenti nel periodo invernale in cui spesso a Floresta si registrano precipitazioni a carattere nevoso con conseguente presenza della neve per diversi mesi;
- Collocazione di caldaia murale a gas a condensazione a camera stagna e tiraggio forzato per il funzionamento dell'impianto di riscaldamento e dell'acqua sanitaria, completa di mantello esterno in lamiera con potenza termica nominale 25 kW;
- Revisione e messa in sicurezza dell'impianto elettrico con la collocazione di appliques;
- Revisione e messa in sicurezza dell'impianto idrico e sanitario;
- Collocazione di box doccia.;

-Le opere provvisionali di sicurezza riguardano l'approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici e lo smontaggio ad opera ultimata, con un costo complessivo di € 566,09;

-Il progetto si compone dei seguenti elaborati progettuali:

1. RELAZIONE TECNICA
2. PLANIMETRIA E CATASTALE IMMOBILE
3. ANALISI PREZZI
4. ELENCO PREZZI
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6. QUADRO ECONOMICO
7. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO;

-Il quadro economico del progetto risulta così distinto:

COMUNE DI FLORESTA (ME)				
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ADIBITO AD ALLOGGIO COMANDANTE DELLA STAZIONE CC				
QUADRO ECONOMICO				
A		Lavori		
	1	Lavori edili	€ 9.661,19	
	2	Opere provvisionali di sicurezza	€ 566,09	
	3	Importo Lavori	€ 10.227,28	€ 10.227,28
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	1	Per IVA 10% su A.1	€ 1.022,73	
	2	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.1	€ 204,55	
	3	Per piccoli lavori e arrotondamento	€ 143,35	
		SOMMANO	€ 1.370,62	€ 1.370,62
		IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 11.597,90

-Il progetto è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n. 04 del 27/04/2020 rilasciato ai sensi della vigente legislazione in materia, L.R. n. 12/2011;

-Il progetto è stato approvato in linea amministrativa con delibera della Giunta Comunale n. 40 del 27/04/2020;

-Il progetto è stato Verificato con verbale in data 06/05/2020 ai sensi e per gli effetti degli artt. 23 e 26 del D.Lgs. nr. 50/2016 dal tecnico incaricato Geom. Giuseppe Franchina, incaricato con determina n. 55 del 04/05/2020, in contraddittorio col progettista;

-Il progetto è stato validato con verbale in data 06/05/2020 dal R.U.P. Ing. Francesco Corica;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 anche senza previa consultazione di uno o più operatori economici;

VISTO l'Art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

VISTO l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VISTO l'art. 192 *Determinazioni a contrattare e relative procedure* del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, il quale stabilisce che:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- *a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano;

ATTESO che il servizio oggetto di affidamento rientra nella fattispecie contemplata dalla norma sopra richiamata;

VALUTATA la necessità di definire le modalità di scelta del contraente, i criteri di aggiudicazione, nonché agli altri elementi previsti dall'Art.192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE:

Con il conferimento dell'appalto si intende:

- dare corso all'affidamento dei lavori di "**Messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale adibito ad alloggio del Comandante della Caserma dei Carabinieri**";
- il criterio di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lett. a), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - "**Codice dei Contratti Pubblici**", e ss.mm.ii.;

RILEVATO che al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 è stato acquisito sul sistema il **CIG 8288229EED**;

VALUTATO che i lavori in oggetto, dell'importo di € 10.227,28, di cui € 566,09 per oneri provvisionali della sicurezza non soggetti a ribasso, possono essere affidati alla Ditta A&C F.Ili Calà s.r.l.s. con sede in Tortorici C.da Piano Canne n. 21, P.IVA IT03520060835, regolarmente iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Messina, la quale ha fatto pervenire la propria offerta di ribasso del 1,50% per un importo netto come dal seguente prospetto:

COMUNE DI FLORESTA (ME)				
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ADIBITO AD ALLOGGIO COMANDANTE DELLA STAZIONE CC				
QUADRO ECONOMICO				
A		Lavori		
	1	Lavori edili	€ 9.661,19	
	2	Opere provvisionali di sicurezza	€ 566,09	
	3	Importo Lavori	€ 10.227,28	
	4	Ribasso offerto 1,50%	€ 144,92	
	5	Lavori al netto (9,661,19-144,92)	€ 9.516,27	
	6	Opere provvisionali di sicurezza	€ 566,09	
		Importo complessivo lavori al netto	€ 10.082,36	€ 10.082,36
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	1	Per IVA 10% su A.6	€ 1.008,24	
	2	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.3	€ 204,55	
	3	Per piccoli lavori e arrotondamento	€ 157,84	
		SOMMANO	€ 1.370,62	€ 1.370,62
		IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 11.452,98
		ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO		€ 144,92
		IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO		€ 11.597,90

VISTA la dichiarazione rilasciata dal titolare dell'Impresa con la quale, stante l'urgenza dell'inizio dei lavori, lo stesso attesta la regolarità contributiva e fiscale;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.gs Nr.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTA la Legge N. 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale,

D E T E R M I N A

- **DI DICHIARARE** la superiore premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI STABILIRE**, in conformità all'art. 192 - *in rubrica - Determinazioni a contrattare e relative procedure* - del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, che:
 - il fine perseguito dal contratto è quello della *Messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale adibito ad alloggio del Comandante della Caserma dei Carabinieri*;
 - l'accordo tra le parti viene sancito tramite sottoscrizione del presente provvedimento per accettazione;
 - il criterio di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- **DI PRENDERE ATTO** dell'offerta di ribasso fatta pervenire dalla ditta A&C F.Ili Calà s.r.l.s. con sede in Tortorici C.da Piano Canne n. 21, P.IVA IT03520060835, dell'1,50%;
- **DI PRENDERE ATTO** dell'autocertificazione rilasciata dalla stessa Ditta circa la regolarità contributiva e fiscale, riservandosi di avviare le procedure di verifica;

- **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori in oggetto alla Ditta A&C F.lli Calà s.r.l.s. con sede in Tortorici C.da Piano Canne n. 21, P.IVA IT03520060835;
- **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 3, comma 5 della legge 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato attribuito il codice **CIG 8288229EED**;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Ditta A&C F.lli Calà s.r.l.s. con sede in Tortorici C.da Piano Canne n. 21, P.IVA IT03520060835;
- **DI DARE ATTO** che alla spesa complessiva di €. 11.597,90 si farà fronte con le risorse assegnate al Comune di Floresta con Decreto del Ministro dell'Interno del 14/01/2020 e che nessun onere graverà sui fondi del Bilancio Comunale;
- **DI DARE ATTO** che le economie progettuali derivanti dal ribasso d'asta sono pari ad € 144,92;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs 50/2015, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **DI PROVVEDERE** a tutti gli atti consequenziali.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Francesco Corica

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti dell'Ufficio Tecnico

ATTESTA

Che il presente atto è stato affisso all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi con il n. ____
dal _____ al _____

Floresta _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
