



# Comune di Floresta

Città Metropolitana di Messina

C.F. & partita iva 01582160832  
Via Roma 28 - 30 98030 Floresta

☎0941 662036 fax 0941 662266  
E-mail: [utc@floresta.gov.it](mailto:utc@floresta.gov.it)  
Pec: [comundifloresta@pec.it](mailto:comundifloresta@pec.it)

OGGETTO: CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'ILLUMINAZIONE VOTIVA, ORDINARIE E STRAORDINARIE DEL 1 E 2 NOVEMBRE, DELL'IMPIANTO ELETTRICO CIMITERIALE DEL COMUNE DI FLORESTA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

\_\_\_\_\_  
(Ing. Francesco Corica)

UFFICIO TECNICO COMUNALE-  
*Responsabile dell'Area Tecnica - Ing. Francesco Corica*



# Comune di Floresta

Provincia di Messina

Ufficio Tecnico

---

## **CAPITOLATO D'ONERI PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DI FLORESTA.**

### **Art. 1**

#### *Oggetto dell'Appalto*

*L'appalto ha per oggetto l'esercizio e la manutenzione dell'esistente impianto elettrico per lampade votive nel cimitero comunale, impianto da rendere funzionale a cura e spese dell'impresa affidataria. Il servizio di cui sopra si estende automaticamente ipso Jure in favore della ditta affidataria anche per i futuri ampliamenti del cimitero.*

### **Art. 2**

#### *Durata dell'appalto*

*L'appalto avrà la durata di anni uno e comunque sino al 31/11/2021. Per la scadenza del contratto non è richiesto alcun preavviso e notifica.*

### **Art. 3**

#### *Cauzione definitiva*

*L'impresa aggiudicataria resta obbligata al versamento a titolo di cauzione definitiva della somma di €. 516,46 o mediante deposito contante infruttifero presso la tesoreria comunale nei modi e nelle forme di cui alla legge 10/6/82, n. 348, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto dell'eventuale risarcimento danni, nonché delle somme che l'amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata per fatto dell'impresa a causa di inadempimento.*

*Resta salva per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione si rilevasse insufficiente.*

*L'impresa potrà essere obbligata a reintegrare la cauzione di cui il comune avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.*

### **Art. 4**

#### *Adattamenti e modifiche*

*Il Comune potrà suggerire, relativamente agli impianti esistenti tutte le modifiche e gli adattamenti che riterrà opportuno. L'impresa si obbliga ad eseguire puntualmente e con precisione le prescrizioni del Comune.*

### **Art.5**

#### *Manutenzione ed esercizio*

*L'impresa provvederà a propria cura e spese alla manutenzione dell'impianto in conformità alle norme di cui alla Legge n. 46/90, ed alla continuità del servizio, assumendo a suo completo carico il pagamento o l'onere della spesa per le necessarie riparazioni e manutenzioni e per la fornitura dell'energia elettrica, in ordine alla quale resta obbligata a richiedere all'Enel l'installazione di apposito contatore a proprio nome.*

### **Art. 6**

#### *Tariffe*

*L'impresa provvederà a propria cura e spese all'installazione in conformità alle norme di cui alla legge n. 46/90 ed all'accensione delle lampade votive in qualsiasi punto del cimitero e chiunque, previa autorizzazione del Comune, ne faccia richiesta e dietro pagamento dei canoni di manutenzione e esercizio.*

*L'impresa provvederà, altresì, alla relativa gestione e manutenzione.  
Le tariffe, comprensive del costo dell'energia elettrica, restano in atto confermate quelle in atto vigenti.*

- Ogni utenza, pertanto, corrisponderà alla ditta concessionaria del servizio:*
- Un canone annuo di €. 18,00 per ogni lampada esterna da 5W accesa ininterrottamente, con cambio delle lampade inefficienti a carico della ditta concessionaria.*
  - Per l'illuminazione temporanea dei giorni 1 e 2 novembre il prezzo della fornitura per ogni lampada e di €. 1,80=.*
  - I relativi prezzi sono compresi di IVA.*

#### **Art. 7**

##### *Fornitura delle lampade*

*Le lampade saranno fornite gratuitamente dalla ditta, la quale si impegna, altresì a sostituire gratuitamente quelle difettose, fulminate, bruciate o consumate, intendendosi tale fornitura nel diritto di allaccio e del canone.*

#### **Art. 8**

##### *Bollettari e registri*

*Le riscossioni relative al diritto di allaccio e di canone annuale di esercizio e manutenzione vengono effettuati dalla ditta concessionaria mediante il rilascio di ricevuta fiscale. Nessuna concessione potrà essere effettuata senza il rilascio della prescritta bolletta. La trasgressione del presente articolo comporterà l'applicazione di una penalità da determinare dalla Giunta Municipale di volta in volta, analoga procedura dovrà essere seguita in occasione dell'illuminazione temporanea di cimitero nei giorni 1 e 2 novembre.*

#### **Art. 9**

##### *Modalità dell'appalto*

*Il Comune provvederà all'assegnazione della concessione mediante le leggi vigenti, la ditta affidataria del servizio assume l'obbligo di versare, entro i primi quindici giorni del mese di Dicembre una quota pari all' 8% da calcolare sugli incassi al netto dell' IVA realizzati per l'illuminazione votiva, e al deposito temporaneo entro pari data del bollettario con madre e figlia delle ricevute staccate, relative al canone per le lampade votive per l'annualità 2020 e relazione in merito al numero complessivo delle perpetue istallate, comprensive di quelle oggetto di distacco e di eventuali morosi, suddiviso per tipologia.*

*Dopo il calcolo di quanto dovuto al Comune la concessionaria verserà l'importo direttamente in tesoreria previa emissione di apposita riversale di incasso. In caso di ritardo nei versamenti è dovuto al comune l'interesse sulle somme non versate del 10% annuo. In caso di mancato versamento, dopo diffide, il comune revocherà la concessione incamerando la cauzione.*

#### **Art. 10**

##### *Responsabile dell'impresa*

*L'impresa è solo responsabile dell'efficienza dell'impianto. Nessuno e per nessun motivo potrà eseguire istallazioni e apportare modifiche all'impianto. Ogni lavoro abusivo, si pure nell'interesse delle tombe verrà considerato manomissione e come tale perseguibile nei modi di legge. E' fatta salva la possibilità di acquistare in proprio e sostituire da parte dell'interessati i portalampe e gli altri elementi decorativi delle tombe.*

#### **Art. 11**

##### *Infortuni e danni*

*L'impresa risponderà direttamente dei danni alle persone e alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori di ripristino dell'impianto prima, e del servizio poi, restando a sua completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del comune, salvi gli interventi in favore dell'impresa da parte di società assicuratrici.*

### **Art.12**

#### *Controversie fra utenti ed imprese*

*Ogni controversia che dovesse insorgere fra utenti ed impresa sarà deferita al giudizio del Capo d'amministrazione con rinuncia al ricorso all'autorità giudiziaria, è fatto salvo ricorso all'autorità giudiziaria nel caso in cui il giudizio del Capo dell'Amministrazione non venisse accettato dal privato utente.*

### **Art.13**

#### *Penalità*

*Le contravvenzioni alle disposizioni del presente contratto verranno contestati dagli agenti comunali e daranno luogo alle seguenti penalità:*

*per ogni utente che è in regola con il canone di manutenzione ed esercizio e del diritto di allaccio non venga allacciato entro un mese dalla richiesta, penalità di € 3,00;*

*per ogni lampada spenta e non riattivata entro settantadue ore penalità di € 0,50 al giorno.*

*Le infrazioni e le inadempienze più gravi potranno comportare incameramento della cauzione e la risoluzione del contratto.*

### **Art. 14**

#### *Risoluzione del contratto per adempimento*

*Si conviene che l'esclusione di ogni formalità legale per la risoluzione del contratto per grave inadempienza essendo sufficiente apposito preavviso da notificare a mezzo messo comunale ovvero mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento al domicilio della ditta che per il periodo di validità del contratto elegge domicilio nel comune di Floresta.*

### **Art. 15**

#### *Personale e disposizioni COVID-19*

*L'impresa dovrà ripristinare l'impianto e assicurare poi il servizio con proprio personale. L'impresa si obbliga ad osservare ed esplicitare integralmente le norme contenuto nel contratto collettivo di lavoro per i dipendenti dell'impresa del settore. In caso di inosservanza degli obblighi del comma precedente accertato dall'autorità municipale o ad essa segnalata dall'ispettorato del lavoro l'impresa riconosce la facoltà all'amministrazione di provvedere in via sostitutiva avvalendosi della prestata cauzione. L'impresa non potrà opporre eccezioni al comune, né avere titolo a risarcimento danni.*

*L'impresa dovrà osservare le disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19» e i successivi DCPM emanati.*

### **Art. 16**

#### *Subappalto*

*E' escluso il subappalto.*

### **Art. 17**

#### *Spese a carico dell'impresa*

*Tutte le spese inerenti al contratto e consequenziali, nessuna esclusa o eccettuata saranno a carico dell'impresa:*

- *L'impresa assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e tasse relative all'appalto di che trattasi.*

### **Art. 18**

#### *Domicilio dell'impresa*

*A tutti gli effetti del presente contratto la ditta deve eleggere domicilio nel Comune di Floresta presso apposita sede da comunicare all'amministrazione.*

### **Art. 19**

*Oneri a carico dell'appaltatore*

*La ditta affidataria si impegna, limitatamente ai giorni 1 e 2 novembre di ogni anno a provvedere all'installazione, manutenzione e funzionamento, a titolo completamente gratuito dei lampioni esistenti nel cimitero comunale.*

**Art. 20**

*Norme finali*

*Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato valgono le norme di legge vigenti in materia. Alla scadenza contrattuale la ditta aggiudicataria ritirerà tutto il materiale e le attrezzature di proprietà impiegati per l'espletamento del servizio, salvo che per quelle parti che risultano stabilmente infisse al suolo e quindi inamovibili, che restano di proprietà comunale senza che nulla abbia a pretendere la ditta stessa a qualsiasi titolo.*

**Art. 21**

*Norme transitorie*

*Per detta riattivazione nulla è dovuto per diritto di allaccio mentre il relativo canone annuo è commisurato proporzionalmente al periodo di accensione delle succitate lampade.*

Floresta li, \_\_\_\_\_

*Il Responsabile dell'Area Tecnica*

---

*L' Impresa*

---