



COMUNE DI FLORESTA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 386 del 20/11/2020 Reg. Part. 193 Del 20/11/2020	Oggetto: Appalto integrato, ai sensi dell'art. 59, commi 1-bis, 1-ter e 1-quater del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dalla legge n. 55 del 14/06/2019, relativamente all'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare" nel Comune di Floresta, sulla base del progetto definitivo predisposto dall'Amministrazione. PRESA D'ATTO DEI VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE. <u>CUPG58E18000090006 - CIGZ892CFDCA7.</u>
--	---

L'anno **2020**, il giorno **Venti** del mese di **Novembre** nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Ing. Francesco Corica è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determina Sindacale n. 12 del 08/04/2020 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- Il sottoscritto Ing. Francesco Corica con determina n. 44 del 08/04/2020 ha assunto le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale di Floresta, avendo ravvisato la necessità di intervenire per l'adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare, anche con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di garantire nel tempo la continua ed originaria fruizione di locali adeguati alla didattica, ha partecipato all'Avviso Pubblico per "Aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca - Annualità 2019" allegato al DDG Assessorato Regione dell'Istruzione e della Formazione Professionale n. 1593 del 30/04/2019;
- Per la partecipazione al suddetto bando si è programmata la redazione di un progetto definitivo;

- L'intervento progettuale di livello definitivo è finalizzato, principalmente, all'adeguamento sismico della scuola elementare nonché al miglioramento delle performances funzionali ed energetiche. A tal fine sono state adottate le adeguate soluzioni progettuali che interverranno sia sull'involucro esterno, sia sulle strutture portanti verticali ed orizzontali, sia sugli impianti;
- Il progetto definitivo presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO					
A		Lavori	€	€	€
	1	Importo dei lavori		1.116.071,96	1.116.071,96
	2	di cui: Costi della sicurezza contrattuali		28.256,75	
	3	Importo lavori soggetti a ribasso		1.087.815,21	
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Imprevisti		22.643,31	
	B.2	Oneri per conferimento in discarica		8.000,00	
	B.3	<i>Spese Tecniche</i>			
	B.3.1	Progettazione esecutiva	40.095,53		
	B.3.2	Direzione Lavori	84.317,53		
		<i>Sommano le spese tecniche</i>	124.413,06	124.413,06	
	B.4	Incentivi ex art. 113 D.lgs n. 50/2016: il 2% su A.1		22.321,44	
	B.5	Oneri per risoluzione interferenze		1.500,00	
	B.6	B.6.1 Contributo ASMECOMM IVA compresa		14.000,00	
		B.6.2 Oneri per funzionamento Commissioni di gara		9.500,00	
	B.7	<i>Verifiche e collaudi</i>			
	B.7.1	Spese per attività di Verifica	16.000,00		
	B.7.2	Collaudo Statico (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	4.000,00		
	B.7.3	Collaudo Tecnico funzionale impianti e Attestato di certificazione energetica (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	4.200,00		
		<i>Sommano le spese per verifiche e collaudi</i>	24.200,00	24.200,00	
	B.8	Accertamenti di laboratorio IVA compresa		3.000,00	
	B.9	<i>I.V.A. ed altre imposte</i>			
	B.9.1	Cassa Nazionale di previdenza - 4% su B.3+B.7.1	5.616,52		
	B.9.2	I.V.A. sulle spese tecniche: 22% su B.3+B.7.1+B.9.1	32.126,51		
	B.9.3	IVA (10%) sui lavori A.1	111.607,20		

		Sommano le spese per IVA e altre imposte	149.350,23	149.350,23	
	B.10	Spese di pubblicazione bando ed esiti di gara		5.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				383.928,04	383.928,04
			TOTALE PROGETTO (A+B)		1.500.000,00

RILEVATO che:

- Con DDG n. 6473 del 08/11/2019 il Dipartimento Istruzione e Formazione Professionale della Regione Siciliana ha approvato l'elenco degli interventi ammessi – Piano 2019 – Priorità 1 - Comuni – nel quale il Progetto in questione proposto dal Comune di Floresta risulta utilmente inserito in graduatoria in 10.a posizione;
- Il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 175 del 10/03/2020 ha suddiviso tra le varie Regioni l'importo complessivo di € 510.000.000,00, da assegnare agli EE.LL., dal quale si evince che la Regione Sicilia ha ricevuto un finanziamento complessivo di € 46.829.323,37 e che tra i Comuni beneficiari (Allegato A) è presente il Comune di Floresta con il progetto in oggetto per l'importo di € 1.500.000,00;
- Gli Enti di cui al suddetto allegato A sono stati autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori e che il termine entro cui debbono essere affidati i lavori è stabilito in mesi 12 dalla data di pubblicazione del decreto della G.U.;
- L'intervento è inserito all'interno del vigente Piano Triennale delle OO.PP. 2020/2022;
- Il progetto definitivo è stato sottoposto a Verifica con esito positivo in data 20/07/2020;
- Il progetto definitivo è stato Validato dal R.U.P. in data 22/07/2020;
- Sul progetto definitivo è stato acquisito il parere tecnico n. 12 del 22/07/2020 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011;
- In linea amministrativa è stato approvato con delibera della G.M. n. 93 del 22/07/2020;

CONSIDERATO che:

- Con determina dirigenziale N. 125 del 31/07/2020 si è stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti, all'affidamento dei lavori di che trattasi, rientranti nelle categorie OG1 – edifici civili e industriali, OS21 - Opere strutturali specialieOG11 – Impianti Tecnologici, come indicato dal C.S.A., mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Con la stessa determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile S.C. a r.l. l'indizione della procedura di gara in questione sulla piattaforma ASMECOMM secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla suddetta piattaforma telematica, fermo restando la nomina dell'Autorità di gara in capo a questa Amministrazione con proprio separato atto;
- L'importo a base di gara è fissato in € 1.116.071,96 – di cui € 1.087.815,21 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.256,75 per oneri della sicurezza - oltre ad € 40.095,53 relativi ai corrispettivi per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per complessivi € 1.156.167,49;
- Con determina dirigenziale n. 141 del 08/09/2020 venivano approvati lo schema di lettera di invito ed il Disciplinare di gara nel quale venivano stabilite le modalità di aggiudicazione dei lavori oggetto dell'appalto;
- Con determina dirigenziale n. 168 del 08/10/2020 veniva nominata ed incaricata l'Autorità di gara;

VISTI i verbali delle operazioni gara:

- n. 1 del 20/10/2020 in seduta pubblica;
- n. 2 del 05/11/2020 in seduta pubblica;
- n. 3 del 05/11/2020 in seduta riservata;

- n. 4 del 09/11/2020 in seduta riservata;
- n. 5 del 13/11/2020 in seduta pubblica;

PRESO ATTO del verbale n. 5 in data 13/11/2020 con il quale la Commissione di gara, a conclusione dei lavori, sulla base della graduatoria finale ha formulato la proposta di aggiudicazione della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta, CUP G58E18000090006 - CIG Z892CFDCA7, in favore di RTI - CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc Cons. a r.l. - SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. con le risultanze riportate nella piattaforma telematica:

A) LAVORI

Offerta economica

- Importo dei lavori al netto del ribasso offerto (8,10%) = € 999.702,18
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 28.256,75
- SOMMANO € 1.027.958,93

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione dei lavori: 10,2% = giorni 273 (duecentosettantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

B) SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Offerta economica

- Importo redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e oneri esclusi) al netto del ribasso offerto (5,00%) = € 38.090,75

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione della progettazione esecutiva: 30,0% = giorni 21 (ventuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine/comunicazione di inizio servizio impartito dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Appalto.

RITENUTO far propri i verbali di gara della Commissione di Gara proponendo, ex art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'aggiudicazione dell'appalto integrato di che trattasi l'RTI CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc Cons. a r.l. - SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s.;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che, pertanto, risulta corretto l'operato della Commissione di Gara e che, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 in combinato con l'art. 33, comma 1, del medesimo D.Lgs. si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al punto che precede per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto indicato, che diventerà efficace dopo l'effettuazione delle verifiche previste dalla normativa;

VISTI:

- Il D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- **DI APPROVARE** integralmente la premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI PRENDERE ATTO** dei verbali di gara della Commissione Giudicatrice per l'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta, sulla base del progetto definitivo predisposto dall'Amministrazione;

DI PROVVEDERE all'approvazione ex art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. della proposta di aggiudicazione della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta, CUP G58E18000090006 - CIG Z892CFDCA7, in favore di

RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s.
con le risultanze riportate nella piattaforma telematica:

C) LAVORI

Offerta economica

- Importo dei lavori al netto del ribasso offerto (8,10%) = € 999.702,18
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso = € 28.256,75
- SOMMANO € 1.027.958,93

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione dei lavori: 10,2% = giorni 273 (duecentosettantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

D) SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Offerta economica

- Importo redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e oneri esclusi) al netto del ribasso offerto (5,00%) = € 38.090,75

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione della progettazione esecutiva: 30,0% = giorni 21 (ventuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine/comunicazione di inizio servizio impartito dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Appalto;

- **DI AVVIARE** le procedure finalizzate alla verifica dei requisiti del R.T.I. aggiudicatario;
- **DI DISPORRE** che l'aggiudicazione definitiva dei lavori diventa efficace a seguito della verifica con esito positivo ed accertamento del possesso dei requisiti del R.T.I., ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ad ASMEL CONSORTILE soc. cons. a r.l. per il seguito di competenza;
- **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune on-line per quindici giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e sul sito web istituzionale dell'Ente, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
R.U.P. DELL'INTERVENTO
F.to Ing. Francesco Corica