



X COPIA

COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 177 del reg. DATA 26.11.2020	OGGETTO: Approvazione Perizia Suppletiva ed assestamento somme relativa al "Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta".
------------------------------------	--

L'anno Duemilaventi il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 9,30 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) CAPPADONA Antonino	Sindaco
2) CORICA Francesco	Assessore
3) MOLLICA Rosa Alba Calogera	Assessore
4) CALABRESE Giuseppe	Assessore
5) SCALISI Giacomo	Assessore
	Totale

Presente	Assente
X	
X	
	X
X	
X	
4	1

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA N. 82 DEL 25/11/2020

PREMESSO CHE:

--Il Comune di Floresta nell'ambito di un programma di realizzazioni a servizio dello sviluppo socioculturale dei suoi abitanti ha redatto il progetto di "**Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale ambientale e paesaggistico del borgo rurale di Floresta**".

-Urbanisticamente, le aree e gli spazi pubblici oggetto di intervento ricadono in zona "A e B" dello strumento urbanistico vigente ed in particolare sono rappresentate dall'intero asse viario della via Vittorio Emanuele, che si estende per tutto il Borgo Rurale di Floresta, parallelamente alla S.S. 116, dorsale di collegamento tra la costa Ionica e la costa tirrenica della Provincia di Messina.

-La valorizzazione di questo tratto del tessuto viario dota il Comune di un contenitore adeguato per ospitare attività di tipo promozionale, come luogo fisico propulsore di iniziative nel cuore del Borgo Rurale di Floresta in grado di accogliere possibili fruitori e di ospitare manifestazioni per contribuire alla rinascita culturale ed economica. Lo spazio è stato pensato dall'amministrazione comunale anche per accogliere possibili flussi turistici con funzione di accoglienza divulgativa e conoscitiva del vastissimo patrimonio Nebroideo, in quanto la Via Vittorio Emanuele rappresenta il naturale collegamento tra Palazzo Landro Scalisi, eletto ormai a contenitore di pregio per le attività culturali e promozionali del Centro Nebroideo, ed il resto del tessuto urbano.

-L'intervento si inserisce in un'ottica più ampia di valorizzazione globale, di strategie volte alla rivitalizzazione economica e soprattutto sociale del borgo di Floresta e di tutto il comprensorio dei Nebrodi, attraverso il potenziamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria volte al miglioramento della vivibilità e dell'accessibilità del contesto rurale, garantendo una qualità e un livello di servizi adeguati che tutelino le potenzialità ambientali in coerenza con i contenuti degli Orientamenti Strategici Comunitari e con il Quadro Strategico Nazionale.

-La Via Vittorio Emanuele si caratterizza per essere una delle arterie principali del Borgo Rurale di Floresta e soprattutto per il fatto che si estende in toto da un estremo all'altro del centro abitato. Sviluppandosi parallelamente alla S.S. 116, essa collega il belvedere lato Messina con il belvedere lato Catania, connettendo la piazza principale ed il Palazzo Landro.

-La situazione della via *ante operam* era contraddistinta da una ormai vetusta pavimentazione di carattere disomogeneo in elementi autobloccanti di cemento (di vario colore). Con una illuminazione pubblica insufficiente sia dal punto di vista qualitativo che dal punto di vista dell'efficienza energetica.

-Dal punto di vista tecnico, gli interventi progettuali riguardano la riqualificazione della via Vittorio Emanuele e dei vicoli adiacenti con rifacimento della pavimentazione, la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica con corpi illuminanti a palo o a mensola, la collocazione di diverse bacheche per la divulgazione dei beni artistici, etno-antropologici ed enogastronomici del borgo e dell'intero comprensorio, la riparazione dei sottoservizi (fognature, condotta raccolta acque meteoriche, illuminazione pubblica, etc..) interessati durante il corso dell'intervento di riqualificazione.

-Nell'insieme gli interventi proposti costituiscono un'unità funzionale pilota da cui partire per avviare un processo di recupero dell'intero borgo, attraverso l'attivazione di percorsi integrati della ruralità a definire una serie di pacchetti offerta tutto compreso, da immettere nel mercato nazionale e internazionale, con l'individuazione di referenti privilegiati: scuole, università, etc....

-Il quadro economico del progetto originario redatto dall'U.T.C. risultava essere:

COMUNE DI FLORESTA (Città Metropolitana di Messina)			
Lavori di Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale			
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ORIGINARIO			
A		Importo Lavori da computo	
	1	Importo lavori a base di asta soggetti a ribasso	€ 630.101,52
	2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.770,60
	3	Sommano	€ 643.872,12 € 643.872,12
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	1	Per IVA 10% su A.3	€ 64.387,21
	2	Oneri per direzione lavori, misura, contabilità, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 39.891,80
	3	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B.2	€ 10.722,92
	4	Oneri per collaudi	€ 4.739,08
	5	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B.4	€ 1.273,86
	6	Per incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: 2% su A.3	€ 12.877,44
	7	Oneri verifica e validazione progetto	€ 8.293,39
	8	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B.7	€ 2.229,26
	9	Oneri di conferimento in discarica autorizzata	€ 16.150,00
	10	Imprevisti	€ 25.862,91
	11	Cartellonistica divulgativa	€ 35.000,00
	12	IVA (22%) su B.11	€ 7.700,00
		SOMMANO	€ 229.127,88 € 229.127,88
		IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 873.000,00

-L'opera è stata inserita, per l'importo di € 873.000,00, nel "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina", sottoscritto fra il Governo Nazionale e la Città Metropolitana, in data 22 ottobre 2016.

-Il progetto originario, dotato di parere igienico-sanitario espresso dall'ASP di Messina con nota prot. 022/UCIP del 12/01/2017, è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte di società specializzata con esito positivo in data 22/05/2017, validato dal RUP in data 22/05/2017 e approvato con delibera di G.M. n. 56 del 23/05/2017 per l'ammontare complessivo di €. 873.000,00.

-Con determinazione dirigenziale n. 103 del 28/08/2017 è stata affidata all'Ing. Antonino Foti Cuzzola la Direzione lavori, misura e contabilità, nonché il coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione dei lavori in oggetto.

-Con determinazione dirigenziale n° 132 del 29/09/2017 si è dato avvio alla procedura per l'appalto dei lavori di cui in oggetto.

-Con verbale di gara del 30/11/2017, è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi, all'ATI N.G.A Costruzioni s.r.l. (mandataria) – S. Domenico s.r.l. (mandante) che ha offerto il ribasso del 30,23%.

-Con determina del R.U.P. n. 81 del 14/05/2019 la gara d'appalto è stata definitivamente aggiudicata.

-In data 18/04/2018 è stato stipulato il contratto di appalto, Rep. 148/2018.

-In data 02/05/2018 hanno avuto inizio i lavori.

-Con la determina dirigenziale n. 37 del 26/02/2019 si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la prestazione di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera all'Ing. Guglielmo Lacava.

In data 27/05/2019 la D.L ha predisposto una perizia di variante suppletiva, di importo complessivo pari ad €. 873.000,00, di cui €. 470.080,00 per lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri della sicurezza, € 193.391,54 per somme a disposizione dell' Amministrazione, ed € 209.527,66 economie di gara come da prospetto che segue:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA			
A	Lavori		
1	Importo dei lavori	€. 667.791,24	
	Di cui:		
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d' asta	€. 13.770,60	
3	Lavori soggetti a ribasso	€. 654.020,64	
4	Ribasso d' asta del 30,23% su A3	€. 197.710,44	
5	Importo complessivo dei lavori al netto	€. 456.310,20	
6	Importo complessivo dei lavori al netto A2+A5	€. 470.080,80	€. 470.080,80
B	Somme a disposizione dell' Amministrazione		
A	IVA sui lavori al 10%	€. 47.008,08	
B	Oneri per la Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto	€. 38.695,05	
B1	Oneri per la Direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso offerto per redazione PVS 1	€. 7.846,22	
C	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su B+B1	€. 12.510,29	
D	Oneri per collaudi	€. 4.739,08	
E	IVA (22%) e CNPPAIA su D	€. 1.273,86	
F	Incentivo ex art. 113 Dlgs. 50/2016	€. 11.952,25	
G	Oneri per verifica e validazione progetto	€. 7.397,70	
H	IVA (22%) e CNPAIA (4%) su G	€. 1.988,50	
I	Oneri per conferimento in discarica	€. 17.280,50	
L	Imprevisti	€. -----	
M	Cartellonistica divulgativa	€. 35.000,00	
N	IVA (22%) su M	€. 7.700,00	

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM/NE	€. 193.391,54	€. 193.391,54
	IMPORTO TOTALE PROGETTO ARROTONDATO		€. 663.472,34
	ECONOMIE DI GARA		€. 209.527,66

-La
Perizia di

variante e suppletiva è stata approvata con delibera di G.M. n. 82 del 06/06/2019.

-Con la perizia di variante e suppletiva N.1 sono state soddisfatte le richieste dell'Amministrazione del tempo, per completare e migliorare, nel rispetto delle norme vigenti, gli interventi previsti. I lavori relativi hanno comportato un aumento netto di spesa per opere in misura di € 16.688,37, rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 3,68% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale. Tali interventi sono stati finalizzati ad uniformare tutta la zona centrale della via V. Emanuele, tenendo conto anche del vicolo parallelo, compreso tra detta via e via Umberto I°, così da migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera (per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale) inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto.

-La Perizia di Variante e suppletiva è stata dichiarata "corrispondente ai dettami di cui al punto 2.J della delibera CIPE n° 25/2016" e pertanto autorizzata in sanatoria da parte dell'Ente erogatore del finanziamento, Città Metropolitana di Messina, con nota prot. n. 13676 del 27/05/2020.

-Nel progetto originario e nella Perizia di variante e suppletiva N. 1 la sistemazione delle pavimentazioni era prevista attraverso la sostituzione delle parti mancanti, danneggiate o di scarsa fattura con una nuova pavimentazione in pietra arenaria locale.

-Subito dopo l'inizio della messa in opera della pavimentazione in pietra arenaria, sebbene il campione di pietra arenaria depositato presso l'UTC del Comune e siglato dalle parti si presentava alla vista di ottima qualità ed era accompagnato da idonea certificazione di prova, ad eccezione della prova relativa alla resistenza gelo e disgelo, considerata l'altitudine del centro (il comune più alto di Sicilia, con un clima invernale abbastanza rigido), si è ritenuto utile sottoporre a prove di laboratorio gli elementi lapidei utilizzati dall'impresa per la pavimentazione, al fine di verificarne la resistenza al gelo e quella a trazione per flessione. A tal proposito sono stati predisposti, con il tecnico incaricato delle prove sui materiali, due prelievi in cantiere (verbali del 09/07/2019 e 22/07/2019). I risultati di tali prove hanno evidenziato delle criticità alle prove di trazione e la non rispondenza relativamente alla prova gelo/disgelo.

-Nel contempo, essendo stato presentato ricorso avverso l'aggiudicazione dei lavori da parte dell'impresa 2.a classificata - ATI Cosmak srl (Mandataria)-Pippo Pizzo (Mandante) - con decisione n.963/2019 il TAR Sezione di Catania si è pronunciato accogliendo tale ricorso ed annullando l'assegnazione della gara all'ATI NGA Costruzioni srl (Mandataria) - San Domenico srl (Mandante).

-Con determinazione dirigenziale N. 53 del 28/04/2020 il Responsabile dell'Area Tecnica, RUP dell'opera, in osservanza della sentenza del TAR, ha disposto l'annullamento per caducazione automatica del contratto stipulato con l'ATI NGA Costruzioni srl-S. Domenico srl e l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'ATI Cosmak srl (mandataria)-Pippo Pippo (mandante), richiedendo al Direttore dei Lavori di predisporre il verbale di consistenza e lo stato finale dei lavori eseguiti dall'impresa originariamente aggiudicataria a tutto il 15/04/2020.

-Il Direttore dei Lavori, per quanto sopra, ha redatto il verbale di consistenza dei lavori a tutto il 15/04/2020 eseguiti dall'ATI originariamente aggiudicataria dell'appalto che presenta il seguente quadro di spesa:

COMUNE DI FLORESTA (Città Metropolitana di Messina)			
Lavori di Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale			
LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 15/04/2020			
A	Lavori		
1	Importo complessivo lavori	€ 269.585,69	
2	di cui: Opere provvisionali di sicurezza	€ 6.369,50	
3	Lavori soggetti a ribasso:	€ 263.216,19	
4	Ribasso d'asta del 30,23% su € A3	€ 79.570,25	
5	lavori al netto	€ 183.645,94	
6	Opere provvisionali di sicurezza	€ 6.369,50	
7	Sommano i lavori eseguiti a tutto il 15/04/2020	€ 190.015,44	€ 190.015,44
7	Per IVA 10% su A.6	€ 19.001,54	
	SOMMANO	€ 209.016,98	€ 209.016,98
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO LAVORI ESEGUITI AL 15/04/2020 DA NGA COSTRUZIONI srl		€ 209.016,98

-Sullo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 15/04/2020 l'ATI originariamente aggiudicataria NGA Costruzioni srl-S. Domenico srl ha espresso riserve che sono state ritenute infondate dal direttore dei lavori, giusta nota del 04/08/2020 acquisita al prot. 4276 del 07/08/2020.

-Per il prosieguo dei lavori, il RUP ha proceduto a richiedere alla DL la predisposizione di una Perizia di completamento delle opere che doveva uniformarsi agli orientamenti espressi dalla Stazione Appaltante e dallo stesso Collaudatore Tecnico Amministrativo, il quale, con nota del 15/06/2020, indicava "di tenere in debito conto le prove eseguite sui campioni di pietra arenaria inviati a laboratorio specializzato il quale ha rilevato risultati assolutamente negativi per la prova di resistenza al gelo mentre per la prova di resistenza a trazione per flessione ha evidenziato risultati parzialmente positivi".

-Con nota del 17/06/2020 il R.U.P. evidenziava di aver concordato con i Responsabili Tecnici della Città Metropolitana di Messina preposti al MASTERPLAN la predisposizione della suddetta Perizia di variante e Suppletiva, di completamento, che doveva riguardare soprattutto la messa in opera di una diversa pavimentazione con materiale resistente al gelo e a trazione per flessione in conformità alle risultanze delle sopradette prove di laboratorio.

-La necessità di una nuova PVS derivava anche dal subentro di una nuova impresa nell'esecuzione dei lavori e dalle difficoltà operative e temporali derivanti dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19.

-Con nota del 02/07/2020 prot. n. 16582 il Dirigente-Responsabile Unico per l'attuazione del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina ha comunicato che "valutate le motivazioni

rappresentate dal RUP, si autorizza la redazione della Perizia di Variante e suppletiva nei limiti del 10% dei finanziamento".

-Con nota del 03/07/2020 il R.U.P. informava la DL che nella predisposizione della P.V.S. N. 2 aveva facoltà di utilizzare ulteriori € 87.300,00 per lavori suppletivi, disponendo la presentazione della P.V.S. entro il termine di giorni 7.

-Il Direttore dei Lavori, tenuto conto delle risultanze delle prove effettuate sulla pavimentazione in pietra arenaria, nonché delle pertinenti considerazioni espresse dal Collaudatore Tecnico-Amministrativo e dal R.U.P. affinché, per la pavimentazione della Via Vittorio Emanuele, venissero utilizzati elementi lapidei resistenti al gelo, quali il "monostrato vulcanico di spessore 6 cm.", presente nel Prezzario Regionale vigente, avendo constatato presso altre cave della zona l'impossibilità a poter reperire elementi lapidei in pietra arenaria per la pavimentazione, corredati di certificazioni anche per le prove per il gelo e disgelo, e acquisite informazioni relative ad analoghe problematiche in altri comuni Nebroidei, nei quali si sta provvedendo alla sostituzione della pavimentazione in arenaria perché non resistente al gelo e al carico derivante dal traffico veicolare, considerata anche l'esigua quantità di pavimentazione già realizzata dall'impresa sostituita nell'esecuzione dell'appalto (580 mq circa su 3.500 mq previsti), con la redazione della P.V.S N. 2 ha previsto l'utilizzazione della pavimentazione con elementi in "monostrato vulcanico" dello spessore di 6 cm, materiale che presenta tutte le caratteristiche e le certificazioni necessarie, così come anche descritto nel prezzario regionale vigente.

-Con la stessa P.V.S. N. 2 è stato necessario rivedere ed integrare le opere per la sicurezza a causa del subentro della nuova impresa, oltre che della sopravvenuta emergenza COVID 19.

-La Perizia di Variante e Suppletiva N. 2 è stata definitivamente dichiarata "corrispondente ai dettami di cui al punto 2.J della delibera CIPE n° 25/2015 e pertanto autorizzata" con nota del Dirigente-Responsabile Unico per l'attuazione del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina prot. n. 19058 del 27/07/2020.

-Il quadro economico della Perizia di Variante e Suppletiva n. 2 discende dal seguente prospetto:

COMUNE DI FLORESTA (Città Metropolitana di Messina)			
Lavori di Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale			
QUADRO ECONOMICO LAVORI PVS N. 2			
A	Lavori eseguiti da NGA Costruzioni srl	€	€
1	Lavori eseguiti dall'impresa	269.585,70	
2	di cui: oneri per la sicurezza	6.369,50	
3	Lavori soggetti a ribasso	263.216,20	
4	Ribasso d'asta del 30,23% su A3	79.570,26	
5	Lavori al netto eseguiti a tutto il 15/04/2020	183.645,94	
6	Oneri per la sicurezza	6.369,50	

7	Sommano i lavori eseguiti al netto	190.015,44	
8	IVA sui lavori al 10% su A7	19.001,54	
9	LAVORI COMPRENSIVI DI IVA E ONERI DELLA SICUREZZA ESEGUITI AD NGA COSTRUZIONI	209.016,99	209.016,99
B	Lavori da eseguirsi Cosmak srl		
1	Importo lordo lavori da eseguire	466.033,46	
2	di cui: Oneri per la sicurezza	15.268,50	
3	Lavori soggetti a ribasso	450.764,96	
4	Ribasso d'asta del 29,36% su B3	132.344,59	
5	lavori al netto	318.420,37	
6	Oneri per la sicurezza	15.268,50	
7	Sommano i lavori da eseguire al netto	333.688,87	
8	Per IVA 10% su B7	33.368,89	
9	LAVORI COMPRENSIVI DI IVA E ONERI DELLA SICUREZZA da eseguirsi da parte di COSMAK srl	367.057,75	367.057,75
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: 2% su A1+B1	14.712,38	
2	Competenze direzione lavori Coordinamento della sicurezza e redazione PVS-1 PVS-2	63.000,00	
3	CNPAIA 4% su C2	2.520,00	
4	IVA 22% su C2+C3	14.414,40	
5	Oneri per Collaudatore T.A. compresi oneri	6.800,00	
6	Oneri per Verifica e validazione progetto	7.397,70	
7	CNPAIA 4%su C6	295,91	
8	IVA 22%su C6+C7	1.692,59	
9	Oneri di conferimento in discarica	19.280,50	
10	Imprevisti ed arrotondamenti	7.196,92	
11	Cartellonistica divulgativa	35.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	172.310,40	172.310,40
D	1		
	IMPORTO TOTALE LAVORI E SOMME E		748.385,15

	DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2	ECONOMIE DI GARA – RIBASSO D'ASTA 1 (A4)	79.570,26	
3	ECONOMIE DI GARA – RIBASSO D'ASTA 2 (B4)	132.344,59	
4	TOTALE ECONOMIE DI GARA	211.914,85	211.914,85
5	IMPORTO TOTALE PROGETTO FINANZIATO		960.300,00

-La Perizia di Variante e Suppletiva *de quo* è corredata di tutti gli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia come da seguente prospetto:

- A. RELAZIONE GENERALE
- B. PARTICOLARE PAVIMENTAZIONE
- C. PLANIMETRIA DI INTERVENTO
- D. PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO DELLE RETI DEI SOTTOSERVIZI
- E. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- F. QUADRO DI RAFFRONTO
- G. ELENCO PREZZI
- H. CALCOLO ONERI PER LA SICUREZZA - COVID -19
- I. PIANO DI SICUREZZA
- J. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- K. QUADRO ECONOMICO
- L. COMPETENZE TECNICHE.

DATO ATTO CHE:

-Nel corso dei lavori, con nota del 14/10/2020, l'Amministrazione comunicava alla D.L. la propria valutazione negativa circa l'impatto degli ultimi tratti della Via Vittorio Emanuele – lato nord e lato sud - ove era prevista l'esecuzione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, stante che gli stessi interessano una delle vie principali del centro urbano, rilevando di valutare la possibilità di pavimentare i due tratti finali con monostrato vulcanico;

-Stante l'incompatibilità della soluzione proposta con la situazione contabile, il R.U.P. ha comunicato alla D.L. e all'Impresa esecutrice che l'orientamento dell'Amministrazione era quello di procedere, per i due tratti finali della Via Vittorio Emanuele, alla messa in opera di pavimentazione costituita da massetto in cls, propedeutica alla successiva collocazione della pavimentazione in pietrame a cura e spese della stessa, mettendo in evidenza la sostanziale adesione alla richiesta del Responsabile Unico del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Messina;

-Con disposizione di servizio del 03/11/2020 il R.U.P. invitava la D.L. ad adottare in tempi ristretti le determinazioni consequenziali ed opportune da attuare nella redazione di una perizia di assestamento finale, essendo ormai prossimo l'inizio della stagione invernale, per cui diveniva assolutamente urgente ed improcrastinabile la conclusione delle attività lavorative e la consegna delle opere con conseguente apertura della Via Vittorio Emanuele;

-Per le superiori disposizioni, la D.L. ha redatto una Perizia Suppletiva e di Assestamento somme nella quale è prevista, oltre alla realizzazione di massetto in cls, al posto del conglomerato

bituminoso, propedeutica alla esecuzione della pavimentazione in monostrato vulcanico, si prevede la collocazione di ulteriori n. 8 corpi illuminanti e l'integrazione delle opere per la sicurezza ed emergenza COVID 19, avendo l'impresa aumentato il personale in cantiere per poter ultimare l'opera prima dell'arrivo della stagione invernale.

la Perizia Suppletiva e di Assestamento Somme *de quo* è corredata dei seguenti elaborati tecnici:

A. RELAZIONE GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

C. PLANIMETRIA DI INTERVENTO

E. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

F. QUADRO DI RAFFRONTO

K. QUADRO ECONOMICO

L. COMPETENZE TECNICHE;

-Il quadro economico della Perizia di Suppletiva e di assestamento somme discende dal seguente prospetto:

COMUNE DI FLORESTA (Città Metropolitana di Messina)			
Lavori di Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico del Borgo Rurale			
QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA E ASSESTAMENTO SOMME			
A		Perizia di Variante e Suppletiva n. 2	
	1	Importo complessivo lavori	€ 466.033,46
	2	Oneri sicurezza	€ 15.268,50
	3	Lavori soggetti a ribasso:	€ 450.764,96
	4	Ribasso d'asta del 29,36% su € A3	€ 132.344,59
	5	lavori al netto	€ 318.420,37
	6	Oneri sicurezza	€ 15.268,50
	7	Sommano i lavori da eseguire al netto	€ 333.688,87
	8	Per IVA 10% su A6	€ 33.368,89
	9	Lavori comprensivi di IVA e oneri della sicurezza	€ 367.057,75
			€ 367.057,75
B		Perizia di Suppletiva e Assestamento somme	
	1	Importo complessivo lavori	€ 479.099,04

	2	Oneri sicurezza	€ 15.268,50	
	3	Lavori soggetti a ribasso:	€ 463.830,54	
	4	Ribasso d'asta del 29,36% su € A3	€ 136.180,65	
	5	lavori al netto	€ 327.649,89	
	6	Oneri sicurezza	€ 15.268,50	
	7	Sommano i lavori da eseguire al netto	€ 342.918,39	
	8	Per IVA 10% su A6	€ 34.291,84	
	9	Lavori comprensivi di IVA e oneri della sicurezza	€ 377.210,23	€ 377.210,23
C		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	1	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: 2%	€ 14.712,38	
	2	Competenze direzione lavori - coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione e redazione PVS-1 PVS-2	€ 63.000,00	
	3	CNPAIA 4% Su C2	€ 2.520,00	
	4	IVA 22% su C2+C3	€ 14.414,40	
	5	Per collaudatore T.A. compresi oneri	€ 6.800,00	
	6	Oneri per verifica e validazione progetto	€ 7.397,70	
	7	CNPAIA 4% Su C6	€ 295,91	
	8	IVA 22% su C6+C7	€ 1.692,59	
	9	Oneri per conferimento in discarica	€ 19.280,50	
	10	Per imprevisti e arrotondamento	€ 44,45	
	11	Cartellonistica divulgativa	€ 32.000,00	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 162.157,93	€ 162.157,93
D	1	Importo totale lavori e somme a disposizione		€ 539.368,16
	2	Lavori comprensivi di IVA e oneri della sicurezza eseguiti da NGA Costruzioni srl		€ 209.016,99
	3	Totale economie di gara		€ 211.914,85
		IMPORTO TOTALE PROGETTO FINANZIATO		€ 960.300,00

PREMESSO QUANTO SOPRA,

DATO ATTO:

- **che** l'opera riveste carattere di pubblica utilità;
- **che** i lavori debbono eseguirsi su terreni del patrimonio comunale;
- **che** NON SONO PREVISTI maggiori costi relativi alla realizzazione dell'opera rispetto alla Perizia di variante e suppletiva approvata con delibera G.C. n. 104 del 11/08/2020;
- **che** la Perizia Suppletiva e di Assestamento Somme è stata approvata in linea tecnica con Parere Tecnico n. 18 del 25/11/2020 rilasciato dal R.U.P. dell'intervento;

ESAMINATA la Perizia di Variante e Suppletiva N. 2 e riconosciuta meritevole di approvazione, il Responsabile ha espresso il parere favorevole n. 14 del 11/08/2020;

VISTA la Perizia Suppletiva e di Assestamento Somme redatta dall'Ing. Antonino Foti Cuzzola dell'importo complessivo di € 960.300,00;

VISTO il Parere Tecnico n. 18 del 25/11/2020 rilasciato dal R.U.P. dell'intervento;

RICONOSCIUTA la stessa meritevole di approvazione;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è l' Ing. Francesco Corica;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PRESO ATTO dei sotto riportati pareri:

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono interamente richiamati e trascritti:

-DI APPROVARE la Perizia Suppletiva e di Assestamento Somme dei Lavori di "Recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale ambientale e paesaggistico del Borgo rurale di Floresta" all'uopo redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Antonino Foti Cuzzola e approvata dal R.U.P., Responsabile dell'Area Tecnica del Comune, con parere tecnico n. 14 del 11/08/2020, ai sensi della L.R. n. 12/2011, dell'importo complessivo di ad € 960.300,00, secondo il sopracitato quadro economico;

-DI DISPORRE la trasmissione di copia della presente al Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Economico-Finanziaria per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Stante l'urgenza di provvedere in merito, dichiarare ai sensi dell'art. 12, comma 2°, della L.R. 44/91, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune.

Il Responsabile dell'Istruttoria
F.to Ing. Francesco Corica

IL SINDACO PROPONENTE
F.to Antonino Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Antonina Casella

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 26.11.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Francesco Corica

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 26.11.2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;

Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;

Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;

Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;

Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L' Assessore

F.to Ing. Francesco Corica

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

✍ Sar  pubblica all' albo pretorio on line del Comune il giorno 28.11.2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 13.12.2020 con il nr. cron. 740

Dalla Residenza Comunale 26.11.2020

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

✍ Si certifica che la presente deliberazione   stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12. comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 26.11.2020

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello