



| | |
|--|----------------|
| | X COPIA |
|--|----------------|

COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|------------------------------------|--|
| N. 207 del reg. DATA 16.12.2020 | Oggetto : Ordinanza contingibile e urgente relativa ai "Lavori straordinari ed urgenti per la risoluzione delle criticità e per il fabbisogno di spazi per l'avvio in sicurezza dell'anno scolastico 2020/2021". PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE REDATTO DAL DIRETTORE DEI LAVORI E ASSEGNAZIONE RISORSE AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA. |
|------------------------------------|--|

L' anno Duemilaventi il giorno sedici del mese di dicembre alle ore 10:45 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | |
|---------------------|---------------------------|------------------|
| 1) CAPPADONA | Antonino | Sindaco |
| 2) CORICA | Francesco | Assessore |
| 3) MOLLICA | Rosa Alba Calogera | Assessore |
| 4) CALABRESE | Giuseppe | Assessore |
| 5) SCALISI | Giacomo | Assessore |
| | | Totale |

| Presente | Assente |
|----------|----------|
| X | |
| | X |
| | X |
| X | |
| X | |
| 3 | 2 |

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 100 DEL 16/12/2020

PREMESSO CHE:

-Il Comune di Floresta, stante che sono in corso di aggiudicazione i lavori per l'Adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare, finanziati con Decreto del MIUR n. 175 del 10/03/2020, ha avviato nel mese di Agosto 2020 le procedure per il trasferimento dell'attività didattica presso altra struttura pubblica, individuata, di concerto con le autorità scolastiche, con gli spogliatoi annessi alle strutture sportive, facilmente raggiungibili, ampiamente fruibili, ben attrezzati in quanto in grado di garantire sicurezza e comfort, essendo dotati di pompe di calore e di boyler per l'acqua calda sanitaria, oltreché di servizi igienici a norma di legge, compresi quelli per i diversamente abili;

-In accordo con il responsabile della sicurezza dell'Istituto comprensoriale di Castell'Umberto, si è stabilito di eseguire lavori di edilizia leggera per l'acquisizione degli spazi necessari a soddisfare il fabbisogno di distanziamento interpersonale negli ambienti scolastici richiesto dalla normativa.

-Per quanto sopra, si è determinato di procedere:

- all'abbattimento di alcune pareti (tramezzi) dei locali spogliatoi;
- all'allargamento del vano, ala nord, da estendere al locale "magazzino" ed al contiguo locale igienico (wc) con dismissione del bagno;
- alla realizzazione di apertura nel vano in allargamento tramite infisso in pvc;
- alla revisione della pavimentazione interna, del zocchetto battiscopa e della tinteggiatura;
- alla realizzazione di una porta, recuperata con la demolizione, da collocarsi nel corridoio di collegamento con il vano intermedio;
- alla realizzazione di una vetrata sull'atrio esterno formata da infisso in pvc e portoncini dotati di maniglione di sicurezza;
- alla revisione dell'impianto elettrico;
- alla installazione di un'unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore di adeguata potenza visto l'allargamento del vano.

-Nell'ottica di intervenire con la massima tempestività, stante la imminente riapertura dell'anno scolastico 2020/2021, l'UTC ha predisposto apposita perizia per un intervento straordinario ed urgente dei lavori necessari ed indifferibili a rimuovere le suddette criticità per la messa in sicurezza dell'attività scolastica, che è stata sottoposta alle Imprese operanti sul territorio con la richiesta di operare dal 01/09/2020 e ultimare i lavori entro gg. 7 (sette).

-Tenuto conto che l'unica impresa che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori, alle condizioni sopra espresse, risultava essere la Ditta A&C F.lli Calà s.r.l.s., C.da Piano Canne n. 21, TORTORICI (ME), P.IVA 03520060835, che ha offerto, stante l'urgenza nella organizzazione del cantiere, il ribasso del 7,5% sull'importo quantificato come segue, ne è derivato il seguente

PROSPETTO DELLE SOMME DA IMPEGNARE

COMUNE DI FLORESTA (ME)

| LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA RISOLUZIONE DELLE CRITICITA' E PER IL FABBISOGNO DI SPAZI PER L'AVVIO IN SICUREZZA DELL'ANNO SCOLASTICO 2020-2021 | | | |
|---|---|-------------|--------------------|
| QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO | | | |
| A | Lavori | | |
| 1 | Importo lavori | € 15.996,47 | |
| 2 | dfi cui oneri della sicurezza | € 726,43 | |
| 3 | Restano i lavori soggetti a ribasso | € 15.269,94 | |
| 4 | A detrarre ribasso d'asta del 7,5% su A.3 | € 1.145,25 | |
| 5 | Restano i lavori soggetti a ribasso | € 14.124,69 | |
| 6 | dfi cui oneri della sicurezza | € 726,43 | |
| 7 | Restano i lavori soggetti a ribasso | € 14.851,12 | € 14.851,12 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| 1 | Per IVA 10% su A.7 | € 1.485,11 | |
| 2 | Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.1 | € 319,33 | |
| 3 | Per imprevisti | € 344,44 | |
| | SOMMANO | € 2.148,88 | € 2.148,88 |
| | IMPORTO FINANZIAMENTO | | € 17.000,00 |

-Il progetto, preso atto che L'Amministrazione non aveva ancora provveduto all'approvazione del Bilancio dell'esercizio finanziario in corso, è stato approvato con Ordinanza Sindacale n° 25 in data 01/09/2020 per un importo complessivo di Euro. 17.000,00;

-I lavori sono stati affidati all'Impresa A&C F.Ili Calà s.r.l.s con sede in Tortorici, C.da Piano Canne n. 21, P.IVA 035720060835.

-Con delibera n. 142 del 01/10/2020 la Giunta Comunale ha preso atto dell'Ordinanza Sindacale delegando il Responsabile dell'Area Tecnica all'espletamento di tutti i successivi adempimenti gestionali di competenza.

-Nel corso dei lavori per circostanze impreviste ed imprevedibili sono stati eseguiti maggiori lavori che hanno comportato un incremento del quadro economico pari ad € 8.000,00, importo concordato tra le parti, con somme da impegnare in cifra totale pari ad € 25.000,00, come si evince dalla contabilità finale definita in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa,

necessarie per eseguire e completare l'opera finalizzati alla eliminazione degli inconvenienti rappresentati in Perizia.

-L'Importo totale dei lavori suppletivi deriva dal seguente quadro economico:

| COMUNE DI FLORESTA (ME) | | | |
|--|---|-------------|--------------------|
| LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA RISOLUZIONE DELLE CRITICITA' E PER IL FABBISOGNO DI SPAZI PER L'AVVIO IN SICUREZZA DELL'ANNO SCOLASTICO 2020-2021 - PERIZIA SUPPLETIVA | | | |
| QUADRO ECONOMICO FINALE | | | |
| A | Lavori | | |
| 1 | Importo lavori | € 23.800,00 | |
| 2 | A detrarre ribasso d'asta del 7,5% su A.1 | € 1.785,00 | |
| 3 | Restano i lavori soggetti a ribasso | € 22.015,00 | |
| 4 | Lavori al netto in c.t. | | € 22.000,00 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| 1 | Per IVA 10% su A.4 | € 2.200,00 | |
| 2 | Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.1 | € 476,00 | |
| 3 | Per ulteriori lavori e arrotondamento | € 324,00 | |
| | SOMMANO | € 3.000,00 | € 3.000,00 |
| | IMPORTO FINANZIAMENTO | | € 25.000,00 |

-Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 14/12/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo lordo dei lavori eseguiti: Euro 22.000,00

B) Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di Euro 22.000,00 oltre IVA al 10%.

-La maggiore spesa tra somme originariamente autorizzate – pari ad € 17.000,00 – e quella derivante dai lavori suppletivi – ammontante ad € 25.000,00 – trova copertura con le somme assegnate per l'intervento in questione con la Delibera Consiglio Comunale n. 45 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato l'Assestamento generale e variazione del bilancio di previsione armonizzato 2020/2022 (art. 175 comma 2-3 D.Lgs. 267/2000), codice intervento: 04.06.2.202.21108.01.

-Il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Corica Direttore dei lavori di cui trattasi, nel Certificato di regolare Esecuzione, ha attestato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta A&C F.lli CALA' s.r.l.s., con sede in Tortorici, C.da Piano Canne n. 21, P.IVA 035720060835 - corrispondono qualitativamente e quantitativamente alla perizia originariamente redatta ed ai lavori suppletivi concordati nel corso dell'esecuzione dei lavori per sopraggiunte necessità imprevedute ed imprevedibili finalizzati al completamento dell'intervento e alla messa in sicurezza del tetto;

- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;

- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;

- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, si conferma l'importo da liquidare in Euro 22.000,00 oltre IVA al 10%;

DATO ATTO che per quanto in premessa occorre procedere alla presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori eseguiti dall'Impresa A&C F.lli Calà s.r.l.s. e ad assegnare le risorse necessarie per la liquidazione al Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PRESO ATTO dei sotto riportati pareri:

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono interamente richiamati e trascritti:

-DI APPROVARE quanto in premessa;

-DI PRENDERE ATTO E APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori relativamente all'**Ordinanza contingibile e urgente relativa ai "Lavori straordinari ed urgenti per la risoluzione delle criticità e per il fabbisogno di spazi per l'avvio in sicurezza dell'anno scolastico 2020/2021"**;

-DI ASSEGNARE al Responsabile dell'Area Tecnica per l'intervento in questione la somma complessiva di € 25.000,00;

-DI DARE ATTO che il superiore importo trova copertura con le somme assegnate per l'intervento in questione con Delibera Consiglio Comunale n. 45 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato l'Assestamento generale e variazione del bilancio di previsione armonizzato 2020/2022 (art. 175 comma 2-3 D.Lgs. 267/2000), codice intervento: 04.06.2.202.21108.01;

-DI DISPORRE la trasmissione di copia della presente al Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Economico-Finanziaria per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Stante l'urgenza di provvedere in merito, dichiarare ai sensi dell'art. 12, comma 2°, della L.R. 44/91, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune.

Il Responsabile della Istruttoria

F.to Ing. Francesco Corica

Il Proponente

F.to Antonino Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. 25.000,00 con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.
Impegno n. 1074

Lì 16.12.2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Antonina Casella**

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Francesco Corica**

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella**

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;

Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;

Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;

Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;

Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L'Assessore

F.to Giacomo Scalisi

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 18.12.2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 02.01.2021 con il nr. cron. 815

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello