



| | |
|--|----------------|
| | X COPIA |
|--|----------------|

COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|--|--|
| N. 208 del reg. DATA 16.12.2020 | OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE ED ACQUISIZIONE A PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DI FLORESTA EX ART. 829 C.C. DELLA PORZIONE DI TERRENO IDENTIFICATO AL FOGLIO 2 PART 863 - RICHIESTA DELLA SIG.RA GIUFFRE' GIUSEPPA FINALIZZATA ALL'ACQUISTO DELLA PORZIONE SUDDETTA - DETERMINAZIONI |
|--|--|

L'anno Duemilaventi il giorno sedici del mese di dicembre alle ore 10:45 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | |
|---------------------|---------------------------|------------------|
| 1) CAPPADONA | Antonino | Sindaco |
| 2) CORICA | Francesco | Assessore |
| 3) MOLLICA | Rosa Alba Calogera | Assessore |
| 4) CALABRESE | Giuseppe | Assessore |
| 5) SCALISI | Giacomo | Assessore |
| | | Totale |

| Presente | Assente |
|----------|----------|
| X | |
| | X |
| | X |
| X | |
| X | |
| 3 | 2 |

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 101 DEL 16/12/2020

-VISTO l'art. 824 del Codice Civile concernente i beni demaniali del Comune;

-VISTO l'art. 826 ultimo comma del C.C., secondo il quale fanno parte del patrimonio indisponibile dei Comuni gli edifici destinati a sede di uffici pubblici con i loro arredi e gli altri beni destinati a un pubblico servizio;

-CONSIDERATO che i beni patrimoniali indisponibili sono beni di uso pubblico finché dura la loro destinazione, mentre divengono beni patrimoniali disponibili quando tale destinazione cessa;

-VISTA l'istanza datata 18/09/2020, registrata al Protocollo Generale dell'Ente in pari data al n°5110 della Sig.ra Giuffrè Giuseppe, nata a Floresta il 22/03/1935 ed ivi residente nella Via Umberto, n°136, tendente ad ottenere la vendita di un tratto di terreno, distinto in catasto al foglio di mappa n° 2, Part. 863;

-CONSIDERATO che la porzione di terreno in parola non riveste più utilità pubblica e che, pertanto, è conveniente procedere alla sdemanializzazione della stessa, rinviando a successivi atti le determinazioni inerenti la vendita, mediante inserimento nel Piano delle Alienazioni;

-RITENUTO provvedere in merito procedendo alla sdemanializzazione della porzione del bene suddetto, nonché alla presa d'atto della cessazione della originaria destinazione e quindi della disponibilità dei beni patrimoniali;

-VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTA la Legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTE le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

-VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

-VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1. DI DARE ATTO che le premesse si intendono integralmente ed interamente richiamate e trascritte;
2. Di prendere atto dell'istanza datata 18/09/2020, registrata al Protocollo Generale dell'Ente in pari data al n°5110 della Sig.ra Giuffrè Giuseppa, nata a Floresta il 22/03/1935 ed ivi residente nella Via Umberto, n°136, tendente ad ottenere la vendita di un tratto di terreno, distinto in catasto al foglio di mappa n° 2, Part. 863
3. Di sdemanializzare e declassificare la superficie di spazio pubblico distinto in catasto al foglio di mappa n°2, Part. 863;
4. Di dare atto che essendo cessata la pubblica utilità dello spazio in parola lo stesso da bene indisponibile viene classificato fra i beni disponibili;
5. Dare atto che per quanto concerne la richiesta di alienazione degli stessi, si provvederà con successivo atto deliberativo, previa predisposizione di tutti gli atti necessari in conformità alle relative previsioni regolamentari;
6. Dare atto che la presente non comporta alcuna spesa per il Bilancio Comunale;
7. Dare atto che il presente provvedimento sarà ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione <<**Amministrazione Trasparente**>>;

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

F.to Ing. Francesco Corica

IL PROPONENTE

F.to Antonino Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Antonina Casella

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020
SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL

F.to Ing. Francesco Corica

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;

Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;

Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;

Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;

Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L'Assessore

F.to Giacomo Scalisi

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 18.12.2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 02.01.2021 con il nr. cron. 816

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello