



	X COPIA
--	---------

COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 209 del reg. DATA 16.12.2020	Oggetto : Intervento urgente ed indispensabile relativo all'Esecuzione lavori di abbattimento barriere architettoniche locale Poste Italiane e lavori vari. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE REDATTO DAL DIRETTORE DEI LAVORI E ASSEGNAZIONE RISORSE AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA.
------------------------------------	---

L' anno Duemilaventi il giorno sedici del mese di dicembre alle ore 10:45 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) CAPPADONA	Antonino	Sindaco
2) CORICA	Francesco	Assessore
3) MOLLICA	Rosa Alba Calogera	Assessore
4) CALABRESE	Giuseppe	Assessore
5) SCALISI	Giacomo	Assessore
		Totale

Presente	Assente
X	
	X
	X
X	
X	
3	2

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 99 DEL 16/12/2020

PREMESSO CHE:

Con Verbale in data 02/11/2020 il Responsabile dell'Area Tecnica faceva presente al Sindaco che:

-le Poste Italiane effettuano presso il Comune di Floresta i servizi di istituto in un locale sito in Via Umberto I°;

-da tempo è stata avvertita, anche su sollecitazione delle Autorità Comunali, la necessità di allocare presso la sede uno sportello automatico dotato di sistema elettronico di cassa continua per permettere alla clientela di effettuare prelievi tramite *Bancomat*;

-i responsabili tecnici del Comune di Floresta e delle Poste Italiane – sede di Messina – hanno concordato le lavorazioni da effettuare per addivenire alla messa in funzione del servizio ritenuto indispensabile ed urgente;

-l'Ufficio provinciale delle Poste Italiane ha comunicato che l'attivazione del servizio in questione potrà avvenire entro il 16 Novembre c.m.

-Si appalesava inoltre urgente ed indifferibile la sistemazione di un tratto di allaccio fognario lungo la Via Umberto I°;

-Si rilevava altresì che occorre procedere ad effettuare lavori di riqualificazione e di decoro urbano nella piazzetta antistante le Poste stante che è stata già avviata la procedura per l'installazione di una colonnina per la ricarica di n. 2 auto elettriche per la quale il comune si è impegnato a individuare e concedere gli stalli per la sosta delle autovetture;

-Occorreva infine procedere alla demolizione di opere strutturali pericolanti presso un fabbricato sito in Via Baratta.

Avuto riguardo di quanto in premessa, essendo stata richiesta la disponibilità all'esecuzione dei lavori alle Imprese operanti sul territorio, è stato accertato che l'unica che si è dichiarata disponibile, alle condizioni sopra espresse, è risultata la Cosmak s.r.l., Via Toscano n. 13, S. Piero Patti (ME), P. IVA 03099860839 che ha offerto, stante l'urgenza nella organizzazione del cantiere, il ribasso del 7,5% sull'importo quantificato.

Pertanto, dal computo metrico redatto, il quadro economico comprendente i lavori da eseguire risultava essere pari ad € 13.000,00 - come da prospetto che segue:

COMUNE DI FLORESTA (ME)				
ESECUZIONE LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LOCALE POSTE ITALIANE - ALLACCIO FOGNARIO LUNGO LA VIA UMBERTO I°. DEMOLIZIONE OPERE PERICOLANTI LUNGO LA VIA BARATTA - ESECUZIONE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E DI DECORO PIAZZETTA ABTISTANTE LE POSTE				
QUADRO ECONOMICO INIZIALE				
A		Lavori		
	1	a	Lavori abbattimento barriere architettoniche locale Poste Italiane	€ 1.500,00
		b	Ripristino e messa a norma allaccio fognario Via Umberto I°	€ 1.500,00
		c	Opere di riqualificazione e di decoro urbano piazzetta poste	€ 6.500,00

	d	Demolizione opere per messa in sicurezza Via Baratta	€ 2.000,00	
2		Opere provvisoriale di sicurezza	€ 500,00	
3		Importo lavori al lordo	€ 12.000,00	
4		Ribasso d'asta del 7,5% su € 10.500,00	€ 787,50	
5		Importo lavori al netto	€ 11.212,50	€ 11.212,50
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1		Per IVA 10% su A.5	€ 1.121,25	
2		Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.3	€ 240,00	
3		Imprevisti	€ 426,25	
		SOMMANO	€ 1.787,50	€ 1.787,50
		IMPORTO ASSEGNATO		€ 13.000,00

-Tali somme, data l'urgenza e la necessità, dovevano essere quanto prima impegnate ed assegnate con l'urgenza che il caso richiedeva.

Per quanto sopra è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 36 del 02/11/2020 con la quale, preso atto che, alla data, l'Amministrazione non aveva ancora provveduto, anche per le note vicende legate alla epidemia causata dal COVID-19, ad approvare il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario in corso, nonché rilevata la necessità e l'urgenza dell'indispensabile esecuzione dei lavori sopraevidenziati nella Relazione tecnica di somma urgenza redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica, si è stabilito:

-di prendere atto dell'importo di cui al suddetto Verbale di Somma Urgenza necessario per l'esecuzione degli interventi preventivati, stimati in €13.000,00, compresi IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione;

-di prendere atto che a lavori effettuati sarebbe stato effettuato dettagliato consuntivo finale da parte del Responsabile dell'Area Tecnica.

Rilevato inoltre che nella predetta Relazione veniva evidenziata la disponibilità della Cosmak s.r.l., Via Toscano n. 13, S. Piero Patti (ME), P. IVA 03099860839, che ha offerto, stante l'urgenza nella organizzazione del cantiere, il ribasso del 7,5% sull'importo dei lavori da eseguirsi, si facevacarico al Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere alla direzione e sorveglianza di detti lavori e di procedere a conclusione dei lavori a redigere dettagliato consuntivo finale;

-Con Delibera n. 171 del 20/11/2020 la Giunta Comunale prendeva atto dell'Ordinanza Sindacale dando atto che le risorse necessarie per le finalità di cui sopra sarebbero state assegnate al Responsabile dell'Area Tecnica con successivo provvedimento.

-I lavori sono stati affidati all'Impresa Cosmak s.r.l., Via Toscano n. 13, S. Piero Patti (ME), P. IVA 03099860839.

-I lavori sono iniziati in data 06/11/2020 ed ultimati in data 9/12/2020;

-Nel corso dell'intervento sono stati eseguiti lavori diversi rispetto a quelli originariamente previsti, riguardanti specificatamente la pavimentazione dei locali comunali adibiti a garages, in stato di grave situazione di ammaloramento e di degrado, che hanno determinato il differimento di alcune opere originariamente previste ad un ulteriore intervento.

-Le opere sono state contabilizzate in contabilità finale definita in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa, e risultano essere state necessarie per completare l'opera per le finalità rappresentate nella Perizia tecnica e nell'Ordinanza Sindacale.

-L'Importo totale dei lavori, con le variazioni apportate, si evince dal seguente quadro economico, il cui importo è rimasto invariato rispetto all'Importo assegnato:

COMUNE DI FLORESTA (ME)				
ESECUZIONE LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE LOCALE POSTE ITALIANE - ALLACCIO FOGNARIO LUNGO LA VIA UMBERTO I° . DEMOLIZIONE OPERE PERICOLANTI LUNGO LA VIA BARATTA - ESECUZIONE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E DI DECORO PIAZZETTA ABTISTANTE LE POSTE				
QUADRO ECONOMICO FINALE				
A		Lavori		
	1	a Lavori abbattimento barriere architettoniche locale Poste Italiane	€ 1.500,00	
		b Massetto locali comunali	€ 7.222,26	
		c Opere di riqualificazione e di decoro urbano piazzetta poste	€ 1.989,26	
		d Demolizione opere per messa in sicurezza Via Baratta	€ 1.600,00	
	2	Opere provvisionali di sicurezza	€ 165,00	
	3	Importo lavori al lordo	€ 12.476,52	
	4	Ribasso d'asta del 7,5% su € 12.311,52	€ 923,36	
	5	Importo lavori al netto	€ 11.553,16	€ 11.553,16
B		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	1	Per IVA 10% su A.5	€ 1.152,32	
	2	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 2% su A.3	€ 249,53	
	3	Per piccoli lavori e arrotondamento	€ 42,00	
		SOMMANO	€ 1.446,85	€ 1.446,85
		IMPORTO ASSEGNATO		€ 13.000,00

-In data 12/12/2020 il Direttore dei Lavori ha redatto il Conto Finale dal quale risulta un credito netto per l'impresa di Euro 11.553,16 oltre IVA al 10%.

-La spesa autorizzata - pari ad € 13.000,00 - trova copertura con le somme assegnate per l'intervento in questione con la Delibera Consiglio Comunale n. 45 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato l'Assestamento generale e variazione del bilancio di previsione armonizzato 2020/2022 (art. 175 comma 2-3 D.Lgs. 267/2000), codice intervento: 10.05.2.202.20021-01.

-Nel Certificato di Regolare Esecuzione,redatto dalla D.L., si attesta che:

- i lavori eseguiti dalla ditta Cosmak s.r.l., Via Toscano n. 13, S. Piero Patti (ME), P. IVA 03099860839 - corrispondono qualitativamente e quantitativamente alla perizia originariamente redatta ed ai lavori diversi concordati nel corso dell'esecuzione dei lavori finalizzati al completamento dell'intervento e alla messa in sicurezza di locali di proprietà comunale;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, si conferma l'importo da liquidare in Euro 11.553,16 oltre IVA al 10%;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

DATO ATTO che per quanto in premessa occorre procedere alla presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori eseguiti dall'Impresa Cosmak s.r.l., e ad assegnare le risorse necessarie per la liquidazione al Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PRESO ATTO dei sotto riportati pareri:

SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

per i motivi esposti in premessa che qui si intendono interamente richiamati e trascritti:

-DI APPROVARE quanto in premessa;

-DI PRENDERE ATTO E APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori relativi all'**Intervento urgente ed indispensabile relativo all'Esecuzione lavori di abbattimento barriere architettoniche locale Poste Italiane e lavori vari**;

-DI ASSEGNARE al Responsabile dell'Area Tecnica per l'intervento in questione la somma complessiva di € 13.000,00;

-DI DARE ATTO che il superiore importo trova copertura con le somme assegnate per l'intervento in questione con Delibera Consiglio Comunale n. 45 del 30/11/2020 con la quale è stato approvato l'Assestamento generale e variazione del bilancio di previsione armonizzato 2020/2022 (art. 175 comma 2-3 D.Lgs. 267/2000), codice intervento: 10.05.2.202.20021-01;

-DI DISPORRE la trasmissione di copia della presente al Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Economico-Finanziaria per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Stante l'urgenza di provvedere in merito, dichiarare ai sensi dell'art. 12, comma 2°, della L.R. 44/91, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente provvedimento sarà pubblicato integralmente all'albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune.

Il Responsabile della Istruttoria

F.to Ing. Francesco Corica

Il Proponente

F.to Antonino Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. 13.000,00 con imputazione della stessa agli interventi

bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Impegno n. 1075

Lì 16.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Antonina Casella

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Francesco Corica

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 16.12.2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;

Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;

Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;

Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;

Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L'Assessore

F.to Giacomo Scalisi

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il 18.12.2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 02.01.2021 con il nr. cron. 817

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 16.12.2020

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello