



	X COPIA
--	----------------

COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 216 del reg. DATA 19.12.2020	OGGETTO: REVOCA DELLA CONCESSIONE DEL COMODATO D'USO, A TITOLO GRATUITO, IN FAVORE DEL SIG. MANERA SETTIMO PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DI BARBIERE E PARRUCCHIERE, INERENTE LA PARTICELLA IDENTIFICATA IN CATASTO URBANO AL FOGLIO 7 PARTICELLA 157 SUB 3 DI MQ.30 (CIRCA), SITA NELLA VIA UMBERTO I° DI PROPRIETÀ DEL COMUNE.-
--	--

L' anno Duemilaventi il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 12:10 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) CAPPADONA	Antonino	Sindaco
2) CORICA	Francesco	Assessore
3) MOLLICA	Rosa Alba Calogera	Assessore
4) CALABRESE	Giuseppe	Assessore
5) SCALISI	Giacomo	Assessore
		Totale

Presente	Assente
X	
X	
	X
X	
	X
3	2

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 107 DEL 19/12/2020

PREMESSO CHE:

In questo comune dal oltre un ventennio non viene svolta attività di barbiere e parrucchiere ragione per cui la popolazione anziana che costituisce circa il 45% (ultrasessantenni) dei residenti per la cura della propria persona o sono costretti a spostarsi con mezzi propri, per carenza di servizi pubblici di linea, nei più vicini centri limitrofi che distano oltre 15 Km. con esborso quindi di notevoli somme;

Il malessere è accentuato per gli anziani non più autosufficienti che devono ricorrere a utilizzare, a chiamate l'intervento di personale esterno, non sempre disponibile;

CONSIDERATO CHE:

Negli ultimi tempi ha operato su Floresta il Sig. Manera Settimo svolgendo, per un giorno la settimana, l'attività di barbiere anche con servizio a domicilio con buona soddisfazione da parte degli utenti;

In data 30/11/2019 il Sig. Manera Settimo comunicava di essere costretto a sospendere l'attività per mancanza di locali dove svolgere il servizio chiedendo a questo Comune la possibilità di potere ottenere la gestione in uso di locali comunali come base logistica per l'attività stessa;

Questo comune, avendo la disponibilità di propri locali, ex alloggi popolari, non più idonei allo scopo per le modestissime dimensioni (n. 1 vani + servizi) in via Umberto I, individuando alla bisogna la particella identificata in catasto urbano al foglio 7 particella 157 sub 3 di mq.30 (circa) , con delibera della G.C. n. 04 del 14/01/2019, ha concesso in comodato d'uso, a titolo gratuito, al sig. Manera Settimo per l'esercizio di barbiere/parrucchiere, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente Locale;

DATO ATTO che con la suddetta Delibera G.C. n. 04 del 14/01/2019 è stato approvato lo schema di contratto di comodato nel quale era espressamente vietato la cessione a terzi del contratto e/o il subentro da parte di altri a qualsiasi titolo;

RILEVATO che il Sig. Manera Settimo ha comunicato con nota assunta al prot. 6484 del 11/12/2018 che l'attività di barbiere sarebbe stata svolta dal Sig. Giamelli Silvio, regolarmente iscritto all'Albo delle imprese artigiane;

VISTA la nota prot. 6659 del 26/11/2020 con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica chiedeva al Sig. Gimelli Silvio di inviare all'Ufficio la documentazione occorrente finalizzata alla dimostrazione del possesso dei requisiti per lo svolgimento dell'attività di barbiere, assegnando per la trasmissione documentale il termine di giorni 5 dalla data di ricezione;

PRESO ATTO che il superiore termine è scaduto senza che il sopramenzionato Gimelli Silvio abbia riscontrato la nota del Responsabile dell'Area Tecnica e che il Sig. Manera Settimo, in data 12/12/2020 ha manifestato la volontà di recedere dal contratto di comodato d'uso gratuito consegnando le chiavi dell'alloggio costituito da n. 1 vani + servizi, sito in via Umberto I, individuato con la particella identificata in catasto urbano al foglio 7 particella 157 sub 3 di mq.30 (circa);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Dlgs. n. 50/2016;

VISTO l'O.A.EE.LL., vigente in Sicilia così come modificato ed integrato con la L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTE le LL.RR. n. 44/91, 7/92, n. 26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 23/98, n. 30/2000;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- Di revocare la concessione del comodato d'uso, a titolo gratuito, in favore del Sig. Manera Settimo, per lo svolgimento delle attività in premessa evidenziate, inerente la particella identificata in catasto urbano al foglio 7 particella 157 sub 3 di mq.30 (circa), sita nella Via Umberto I°;
- Dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica per gli atti consequenziali.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

F.to Ing. Francesco Corica

IL PROPONENTE

F.to Antonio Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Antonina Casella

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 19.12.2020
SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL

F.to Ing. Francesco Corica

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 19.12.2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;
Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;
Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;
Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;
Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L'Assessore

F.to Ing. Francesco Corica

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 22.12.2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 06.01.2021 con il nr. cron. 830

Dalla Residenza comunale 19.12.2020

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 19.12.2020

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello