



COMUNE DI FLORESTA
 PROVINCIA DI MESSINA
 UFFICIO TECNICO

SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO
 Il sottoscritto Responsabile del servizio economico finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R.11 dicembre 1991, n. 48 ed in ordine alla determinazione che precede:

A T T E S T A

la copertura della spesa di €. 1.903,20 con imputazione della stessa all'intervento /agli interventi in conto competenza/residui del conto del bilancio corrente esercizio /pluriennale indicato/i nella proposta di deliberazione succitata.
 Impegni n. 855
 Floresta, lì 28/12/2020

Il Responsabile del servizio finanziario
 F.to Rag. Antonina Casella

Reg. Gen. 485 30/12/2020 Reg. Part. 246 Del 28/12/2020	OGGETTO: RICOGNIZIONE DELLO STATO PATRIMONIALE DELL'ENTE, ALL'ALIENAZIONE DEI BENI COMUNALI, ATTIVAZIONE PROCEDIMENTI PER IL CONTRASTO DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO, PER IL RECUPERO E RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ABBANDONATO E PER IL DECORO URBANO DEL COMUNE DI FLORESTA. PROROGA INCARICO A PROFESSIONISTA ESTERNO - IMPEGNO SOMME.
---	---

Ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i) della l.r. 11/12/1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, sulla proposta di deliberazione che precede il sottoscritto esprime il seguente parere:

Il Responsabile di ragioneria	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE: Data 28/12/2020 <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE F.to Rag. Antonina Casella</p>
-------------------------------	---

L'anno Duemilaventi il giorno Ventotto del mese Dicembre nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- il sottoscritto Ing. Francesco Corica è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determina Sindacale n. 12 del 07/04/2020 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Floresta intestatario di beni rurali e civili regolarmente registrati al Catasto dei terreni e dei fabbricati, ha avviato iniziative volte a razionalizzare il catasto dei detti beni e, nel contempo, avere adeguata contezza della consistenza complessiva dei medesimi, accertando altresì eventuali fenomeni di abusivismo edilizio;

- In tale ottica, la Giunta Comunale con Delibera n. 144 del 01/10/2020 ha fornito appositi indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica assegnando per lo scopo l'importo di € 6.000,00;

TENUTO CONTO che per lo svolgimento delle superiori attività a tutto il 31/12/2020 con Determina Dirigenziale n. 179 del 20/10/2020 è stato conferito apposito incarico al Geom. Vito Antonino Lo Presti, nato a Grevenbroich (Germania) il 04/01/1973, residente a Sinagra, C.da S. Maria Xilona n. 6, Cod. Fiscale LPR VNT 73A04 Z112S, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina il corrispettivo in favore del Geom. Vito Antonino Lo Presti viene pattuito in € 3.200,00 oltre IVA e oneri, per un totale di € 4.060,16;

PRESO ATTO che è opportuno e necessario proseguire il rapporto con il sopracitato professionista stante che occorre completare il lavoro già iniziato, tenuto conto del fatto che l'attività di controllo del territorio ha palesato problematiche non facilmente ipotizzabili e comunque al di sopra di ogni previsione per la quantità degli elementi di criticità segnalati;

DATO ATTO al riguardo che il professionista sopra individuato ha comunicato per le vie brevi la propria disponibilità ad assicurare, a tutto il 31/01/2021, il richiesto supporto tecnico correlato agli obiettivi

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con il n. _____

Dal _____ al _____

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario Comunale

Il Messo Comunale

dell'Amministrazione Comunale inerenti la gestione dei beni patrimoniali nonché attività di consulenza in materia di contrasto al fenomeno dell'abusivismo edilizio, di recupero e riutilizzo del patrimonio immobiliare abbandonato del Comune di Floresta, nonché di decoro urbano per il quale l'Ente ha già avviato specifici procedimenti;

RITENUTO, per le finalità di riferimento, di poter procedere all'affidamento dei servizi oggetto al Geom. Vito Antonino Lo Presti, assumendo l'impegno della somma di € 1.500,00 oltre IVA e oneri, per complessivi € 1.903,20;

RILEVATO che l'importo della spesa al riguardo occorrente trova copertura finanziaria nell'assegnazione di € 6.000,00 di cui alla delibera G.M. n. 144 del 01/10/2020;

RITENUTO pertanto di poter prorogare a tutto il 31/01/2021, il servizio di consulenza professionale e assistenza, in relazione alle iniziative di cui in premessa;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

VISTA la legge n. 142/1990, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23 del 7/9/1998 e n. 30 del 23/12/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- ❖ **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ❖ **DI IMPEGNARE** la somma di € 1.903,20 per i procedimenti attivati relativi al contrasto dell'abusivismo edilizio, al recupero e riutilizzo del patrimonio immobiliare abbandonato e al decoro urbano del comune di Floresta;
- ❖ **DI PROROGARE** l'incarico conferito con determina dirigenziale n. 179 del 20/10/2020, al Geom. Vito Antonino Lo Presti, nato a Grevenbroich (Germania) il 04/01/1973, residente a Sinagra, C.da S. Maria Xilona n. 6, Cod. Fiscale LPR VNT 73A04 Z112S, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Messina, relativamente al servizio di consulenza professionale e assistenza all'Area Tecnica per l'assunzione delle iniziative volte a razionalizzare il catasto dei beni dell'Ente ed avere adeguata contezza della consistenza dei medesimi, nonché per adempimenti correlati agli accertamenti in materia di abusivismo edilizio in corso di esecuzione, nonché di decoro urbano, da svolgere a tutto il 31/01/2021;
- ❖ **DI CORRISPONDERE** al Geom. Vito Antonino Lo Presti per le finalità di cui trattasi la somma di € 1.500,00, oltre IVA ed oneri, per complessivi € 1.903,20, come concordato con l'Ufficio;
- ❖ **DI DARE ATTO** che nella superiore attività il Geom. Vito Antonino Lo Presti potrà fare riferimento al personale in forza all'Ufficio Tecnico Comunale;
- ❖ **DI DARE ATTO CHE** i compensi di legge spettanti per l'incarico di cui sopra trovano copertura mediante imputazione ai seguenti codici del bilancio dell'esercizio in corso 09.03.2.26000;
- ❖ **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Floresta;

❖ **DI TRASMETTERE** copia della presente all'incaricato nonché al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per quanto di specifica competenza;

Il presente atto diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del servizio finanziario in conformità alla legge n. 142/90 e s.m.i.;

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.To Ing. Francesco Corica