



COMUNE DI FLORESTA

Provincia Messina

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 46 del Reg.	OGGETTO: Approvazione Regolamento gestione del terreno "Serro Marchese" di proprietà del Comune di Floresta
Data 30.11.2020	

L'anno **duemilaventi**, il giorno **Trenta** del mese di **Novembre** alle ore **18,00** e seguenti presso la sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla convocazione in sessione ordinaria in prima convocazione, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pre sen ti	Ass enti	CONSIGLIERI	Prese nti	Assen ti
1) Liuzzo Antonina Tiziana	X		6) Monforte Filippo	X	
2) Lo Grande Lucia	X		7) Casella Antonino	X	
3) Pedalina Tindara Carmela.	X		8) Stroschio Antonio	X	
4) Scalisi Marco		X	9) Scalisi Maria Concetta	X	
5) Albana Vincenzo		X	10) Tranchita Maria Grazia.		X

Assegnati n...10.

In carica n...10.

Presenti n. 07

Assenti n. 03

- Assume la Presidenza, la Sig.ra Liuzzo Antonina Tiziana, la quale constatato il raggiungimento del quorum costitutivo, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto al punto uno all'ordine del giorno.

Partecipano alla seduta il Sindaco;

Assiste il Segretario del Comune a scavalco, Dott. Antonio Tumminello,



COMUNE DI FLORESTA

Provincia Messina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEI CONSIGLIERI COMUNALI DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Regolamento per la gestione del terreno "Serro Marchese" destinato al pascolo di proprietà del Comune di Floresta".*

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 46 DEL 30.11.2020

IL PRESIDENTE

F.to Liuzzo Antonina Tiziana

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Antonio Tumminello

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dei consiglieri comunali: Lo Grande Lucia, Stroschio Antonio, Pedalina Tindara Carmela, Scalisi Marco, Tranchita Maria Grazia, Monforte Filippo;

OGGETTO: Regolamento per la gestione del terreno "Serro Marchese" destinato al pascolo di proprietà del Comune di Floresta

I Consiglieri

Premesso:

- **che** il Comune di Floresta è proprietario del terreno denominato "Serro Marchese" che risulta essere censito rispettivamente in catasto al foglio di mappa n°7 con le particelle 285-286-288-289-297-322-324 per un totale complessivo di Ha 16;
- **che** è intendimento conservare il carattere di "bene comune" che tale fondo ha, in quanto soggetto da sempre ad usi civici e la cui destinazione non è stata mai formalmente modificata;
- **visto** l'allegato schema di Regolamento che disciplinerà le modalità per una corretta gestione;
- **visto che** l'art.7 del Testo Unico Ordinamento delle Autonomie locali, approvato con d.lgs 18 agosto 2000, n°267, dispone che "nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo Statuto, i Comuni e la Provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza;

Considerato:

- **che** il regolamento di che trattasi è stato redatto conformemente alle norme di legge, nonché rispondendo alle esigenze locali;

Visto

L'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia

Visto

Il d.lgs. 18 agosto 2000n°267

Lo statuto comunale

Il Regolamento Comunale

Vista

la nota con protocollo n° 4044 del 28/07/2020 a firma della Presidente del Consiglio attraverso la quale viene richiesta una "proposta di deliberazione" per l'approvazione del regolamento in oggetto secondo i commi 1-2-3 dell'art.13 del Regolamento comunale;

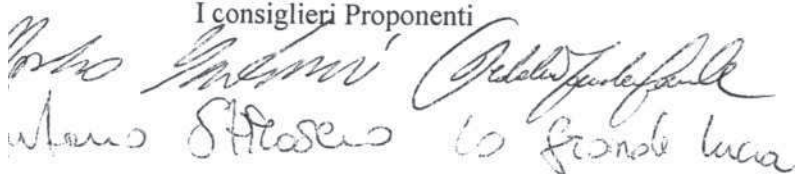
Considerata

la richiesta di convocazione del consiglio secondo l'art. 29 comma 6 del regolamento presentata in data 20/07/2020 con prot. n° 3866 dai 2/5 dei consiglieri in carica;

PROPONGONO

1. Di prendere atto dell'allegato schema di Regolamento comunale per la disciplina dei pascoli nell'area denominata "Serro Marchese" predisposta dai sottoscritti consiglieri comunali;
2. Di sottoporre al consiglio comunale il medesimo regolamento comunale per la sua approvazione;
3. Dare atto che la presente proposta è stata redatta su conforme indirizzo politico dei consiglieri comunali che in calce la sottoscrivono;

I consiglieri Proponenti

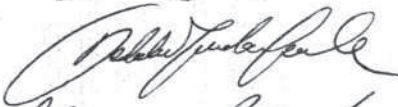


"Relazione illustrativa"

Il Comune di Floresta è proprietario di 16 ettari di terreno denominato "Serro Marchese" ed ubicato nella zona a Sud del centro abitato, censito al catasto nel foglio di mappa n°7 con le particelle 285-286-288-289-297-322-324.

Detto terreno, è stato da sempre utilizzato per usi civici e in particolar modo per il pascolo di equidi, bovini (solo la notte) e volatili. A tal proposito riteniamo sia necessario che non si modifichi la destinazione d'uso del terreno e permangano i vincoli propri determinati dall'esistenza di tali usi civici che fanno del terreno un "bene comune" di tutta la collettività, pertanto non può essere oggetto di concessioni che siano difformi dalle norme consuetudinarie che fanno parte della tradizione e della memoria storica della nostra comunità.

Lo Scande Luca


Massimo G. G. G.
Autore Scende

Con riferimento alla prefata lo scrivente, Responsabile dell'area tecnica, esprime parere sfavorevole sotto il profilo tecnico e urbanistico per le seguenti motivazioni -

L'area denominata "SERRO MARCHESE" nel PDF approvato con D. A. T. n. 413/85 del 19/10/1985 che è sottoposta ai seguenti vincoli:

- Vincolo di rispetto ambientale
- ZONA F - Attrezzature di interesse generale
- ZONA F₁ - Verde pubblico e scivole
- ZONA DA - Insediamenti artigianali e relativa visibilità
- ZONA D - Insediamenti industriali e relativa visibilità
- AREA RICOMPRESA TRA IL VINCOLO DI RISPETTO AMBIENTALE ED IL COMPLESSIVO INDIPENDENTE; SONO PRESENTI:
 - un'area a verde attrezzata
 - un'area che è stata ubicata d'area asca

- un'area in cui il Comune ha rilasciato l'attribuzione riservata a detto specialista per lo svolgimento congiunto al bando regionale finalizzato alla creazione di un parco urbano con all'interno un lago per la pesca sportiva.

Nella bozza di PRG approvata con delibera C.C. n. 12
 del ^{17/02/2018} ~~17/02/2018~~ per l'area denominata "SSAS MONTES" ^{SSAS MONTES}

Sono previsti i seguenti vincoli:

- VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO IMPIANTO DI ASPURAZIONE
- AREA RISERVATA A "USO PUBBLICO"
- AREA RISERVATA AD "ATTIVITA' SPORTIVE"

SI RIBADISCE IL PARERE FAVOREVOLE ALLA PROPOSTA.

Tanto sollecito fu presentato da Confartigianato.

Fiorina 06/08/2020 IL RESPONSABILE DELL'ART TECNICA



[Handwritten signature]

Ai sensi dell'ar. 1 ,comma 1, lett.i) della l. r. 11/12/1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

<p>Il Responsabile del Servizio</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:</p> <p>NON FAVOREVOLE.</p> <p>Reso nella proposta allegata</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Data 06.08.2020</p> <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE Ing. Francesco Corica</p>
<p>Il Responsabile dell'Area Contabile</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:</p> <p>FAVOREVOLE:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Data Data 21.07.2020</p>

La seduta è pubblica

Verbale n. 46

Seduta del 30.11.2020

Il Presidente prima di passare alla trattazione del 3° punto iscritto all'ordine del giorno: "Approvazione Regolamento gestione del terreno "Serro Marchese" di proprietà del Comune di Floresta" legge una nota a riscontro della nota presentata dai Consiglieri .

Il Consigliere Stroschio preannuncia risposta scritta.

Il Consigliere Casella ritiene che la confusione che c'è stata è maggiormente responsabilità del Presidente che deve cercare di tenere la calma.

La Consigliera Lo Grande ritiene che il Regolamento non è stato inserito non per errore, ma per scelta.

Il Consigliere Casella propone due emendamenti e ne da lettura.

Su richiesta del Consigliere Stroschio il Presidente, alle ore sospende la seduta per 10 minuti.

Alla ripresa risultano presenti n. 07 Consiglieri

Il Presidente mette ai voti il 1° emendamento

Consiglieri presenti n. 07

Consiglieri votanti n. 07

Favorevoli n. 05: (Pedalina – Lo Grande – Monforte – Casella – Stroschio)

Astenuti n. 1: Liuzzo Antonina Tiziana;

Contrari n.1: Scalisi Maria C.;

In esito alla votazione sopra riportata.

Il 1° Emendamento viene Approvato

Il Presidente mette ai voti il 2° emendamento

Consiglieri presenti n. 07

Consiglieri votanti n. 07

Favorevoli n. 05: (Pedalina – Lo Grande – Monforte – Casella – Stroschio)

Astenuti n. 1: Liuzzo Antonina Tiziana;

Contrari n.1: Scalisi Maria C.;

In esito alla votazione sopra riportata.

Il 2° Emendamento viene Approvato

Interviene il consigliere Stroschio il quale fa presente che diversi regolamenti sono stati portati in Consiglio comunale privi del parere del Revisore dei Conti, mentre nel regolamento in oggetto viene richiesto il parere del Revisore dei Conti.

Il Presidente risponde che non è il Presidente che stabilisce quali pareri necessitano nelle proposte ma gli uffici; il Presidente legge e comunica quali pareri sono presenti nelle varie proposte all'O.d.G.

Il consigliere Stroschio allega dichiarazione di voto dei consiglieri (Lo Grande – Stroschio – Pedalina – Monforte)

In assenza di richieste di interventi il Presidente invita il Consiglio Comunale a voler procedere alla votazione della proposta di deliberazione;

Consiglieri presenti n. 07

Consiglieri votanti n. 07

Favorevoli n. 05: (Lo Grande – Stroschio – Pedalina – Monforte e Casella)

Astenuti n. 1: (Liuzzo Antonina Tiziana);

Contrari n.1: (Scalisi Maria Concetta);

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione che precede, corredata dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità; TECNICA resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30;

VISTO il parere negativo del Revisore dei Conti;

VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge regionale 15/03/1963, n. 16, e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23 del 7/09/1998 e n. 30 del 23/12/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale

DELIBERA

- Di approvare così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione di "Approvazione Regolamento gestione del terreno "Serro Marchese" di proprietà del Comune di Floresta".

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la L.R. n. 44/1991;

Consiglieri presenti n. 07

Consiglieri votanti n. 07

Favorevoli n. 05: (Lo Grande – Stroscio – Pedalina – Monforte e Casella)

Astenuti n. 1: (Liuzzo Antonina Tiziana);

Contrari n.1: (Scalisi Maria Concetta);

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione, attesa l'urgenza, immediatamente esecutiva.

