



COMUNE DI FLORESTA

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 del reg. DATA 22.02.2021	Oggetto: Assegnazione unità immobiliare edilizia residenziale pubblica di cui alle particelle identificate al foglio 7 part. 158/sub 3 - alloggio n. 11 e part. 158/sub 3 - alloggio n. 12 al Sig. Astone Antonino già assegnatario dell'immobile identificato al foglio 7 part. 146 sub 1 - alloggio n. 1. Atto di indirizzo al responsabile dell'Area Tecnica.
---------------------------------------	--

L'anno Duemilaventuno il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 10:30 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1) CAPPADONA	Antonino	Sindaco
2) CORICA	Francesco	Assessore
3) MOLLICA	Rosa Alba Calogera	Assessore
4) CALABRESE	Giuseppe	Assessore
5) SCALISI	Giacomo	Assessore
		Totale

Presente	Assente
X	
X	
	X
X	
	X
3	2

Fra gli assenti sono giustificati i Signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Tumminello

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 13 DEL 22/02/2021

PREMESSO:

- Che con Delibera di G.M. n. 103 del 06/08/2020 è stato dato apposito atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento di tutti gli adempimenti di competenza per procedere all'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e locali accessori, inseriti nel piano di alienazione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare comunale;
- Che con Delibera di G.M. n. 109 del 19/08/2020 è stato approvato lo Schema del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per l'anno 2020, dove sono stati individuati gli immobili di proprietà comunale, destinati ad alloggi di edilizia residenziale pubblica da dismettere, adottato con Delibera di C.C. n. 25 del 10/09/2020;

CONSIDERATO che è volontà dell'amministrazione procedere alla vendita di tutti gli alloggi popolari e che per quanto riguarda gli immobili identificati al foglio 7 part. 158/sub 3 - alloggio n. 11 e n. 12 il concessionario dello stesso non ha manifestato alcun interesse nell'acquisto dell'immobile;

DATO ATTO che il Sig. Astone Antonino ha manifestato l'interesse nel voler acquistare gli immobili di edilizia residenziale identificati al foglio 7 part. 158/sub 3 - alloggio n. 11 e n. 12;

VISTO il regolamento per l'alienazione del Patrimonio Immobiliare approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2012;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Dlgs. n. 50/2016;

VISTO l'O.A.EE.LL., vigente in Sicilia così come modificato ed integrato con la L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTE le LL.RR. n. 44/91, 7/92, n. 26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 23/98, n. 30/2000;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica apposito atto di indirizzo per la predisposizione di tutti gli atti consequenziali per l'assegnazione dell'unità edilizia residenziale pubblica di cui al foglio 7 part. 158/sub 3 - alloggio n. 11 e n. 12 al Sig. Astone Antonino già assegnatario dell'immobile identificato al foglio 7 part. 146 sub 1 - alloggio n. 1;
- **DI TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile con funzioni dirigenziali dell' Area Tecnica per i relativi provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

F.to Ing. Francesco Corica

IL PROPONENTE

F.to Antonino Cappadona

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Antonina Casella

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì 22.02.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Francesco Corica

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 22.02.2021

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Rag. Antonina Casella

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;
Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;
Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;
Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;
Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonino Cappadona

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

L' Assessore

F.to Ing. Francesco Corica

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004;

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 24.02.2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 11.03.2021 con il nr. cron. 151

Dalla Residenza comunale 22.02.2021

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 22.02.2021

Timbro

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Antonio Tumminello