



Comune di Floresta

Città Metropolitana di Messina

Ufficio Tecnico

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI RISPETTO ALLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI, SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE, OVVERO DI DISMISSIONI.

**BENI IMMOBILI DA DISMETTERE – ALIENARE – VALORIZZARE
ANNUALITA' 2021/2023**

ALL. A

N°	DESCRIZIONE	UBICAZIONE	NOTE
1	Locali Mattatoio Comunale	Corso Indipendenza	F. 7 Part. 310 sub 4
2	Casa Albergo per anziani	Corso Indipendenza	Struttura da ultimare F. 7 part. 313 sub 3
3	Capannoni stalle sociali " A - B - "	C/da Piano Musarra	F. 13 part. 357
4	Alloggio Edilizia Economica e Popolare n°1	Via Umberto	F. 7 Part. 146 sub 1
5	Alloggio Edilizia Economica e Popolare n°2	Via Umberto	F. 7 Part. 146 sub 2
6	Alloggio Edilizia Economica e Popolare n°3	Via Umberto	F. 7 Part. 146 sub 3
7	Alloggio Edilizia Economica e Popolare n°4	Via Umberto	F. 7 Part. 146 sub 4



Comune di Floresta

Città Metropolitana di Messina
Ufficio Tecnico

PIANO DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE/VALORIZZAZIONE
ART. 58 D.L. 25/06/2008 N. 112
ANNUALITA' 2021/2023

ALL. B

N° Ord.	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	Foglio di mappa	Part.	Qualità	Superficie	Valore Capitale	Utilizzazione attuale	Non strumentale suscettibile di valorizzazione	Non strumentale suscettibile di dismissione	Modalità di valorizzazione/dismissione
					Ha.a.ca./mq					
1	Mattatoio Comunale	7	310/sub 4	Edificio	871 mq	80.000,00 €	nessuna		x	
2	Casa Albergo per Aziani	7	313/sub3	Edificio	2.843 mq	959.500,00 €	nessuna		x	Vendita
3	Capannone A"Stalle Sociali"	13	357	Stalla	2.227 mq	1.401.855,00 €	locazione		x	Vendita
4	Capannone B"Stalle Sociali"	13	357	Stalla	2.227 mq	1.401.855,00 €	locazione		x	Vendita
5	Alloggio n°1	7	146/sub1	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
6	Alloggio n°2	7	146/sub2	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
7	Alloggio n°3	7	146/sub3	Edilizia Econ. Popolare	37 mq	12.025,00 €	locazione		x	Vendita
8	Alloggio n°4	7	146/sub4	Edilizia Econ. Popolare	45 mq	14.625,00 €	locazione		x	Vendita
9	Alloggio n°5	7	146/sub5	Edilizia Econ. Popolare	37 mq	12.025,00 €	locazione		x	Vendita
10	Alloggio n°6	7	146/sub6	Edilizia Econ. Popolare	37 mq	12.025,00 €	locazione		x	Vendita
11	Alloggio n°7	7	146/sub7	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
12	Alloggio n°8	7	146/sub7	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
13	Alloggio n°9	7	158/sub1	Edilizia Econ. Popolare	52 mq	16.900,00 €	locazione		x	Vendita
14	Alloggio n°10	7	158/sub2	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
15	Alloggio n°11	7	158/sub3	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
16	Alloggio n°12	7	158/sub3	Edilizia Econ. Popolare	35 mq	11.375,00 €	locazione		x	Vendita
Sommano						3.990.435,00 €				

* VALORE NON DEFINITO IN ATTESA DELL' INSERIMENTO E REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DELL' IMMOBILE

** IMPORTI PRESUNTI VISTO LA ATTUALE NON UTILIZZAZIONE DEI TERRENI

*** IMPORTI DA REALIZZARE



Il Responsabile dell' Area Tecnica

F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA