



# COMUNE DI FLORESTA

Città Metropolitana di Messina

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 19 del reg.

DATA 22.02.2022

**OGGETTO: Decreto del Ministero dell'Interno del 29 Gennaio 2021, in applicazione l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, di assegnazione per l'anno 2021 ai Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - *Lavori di "REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO IL PALAZZO COMUNALE PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE"* - *CUP: G54D21000000001 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE*, ai sensi dell'art. 106 e s.m.i. del D.lgs. 50/2016 con i correttivi introdotti dal D. Lgs. 56/2017 e s.m.i. e dell'art. 161 comma 9, 2 periodo del D.P.R 207/2010**

L'anno Duemilaventidue il giorno duemilaventidue del mese di Febbraio alle ore 11:10 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale, da remoto

All'appello risultano:

<b>1) STROSCIO ANTONIO</b>	<b>Sindaco</b>
<b>2) CALABRESE GIUSEPPE</b>	<b>Vice Sindaco</b>
<b>3) GULLOTTI ALESSIA MARIA ROSARIA</b>	<b>Assessore</b>
<b>4) LO GRANDE LUCIA</b>	<b>Assessore</b>
<b>5) SCALISI MARCO</b>	<b>Assessore</b>
	<b>Totale</b>

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
5	/

Partecipa da remoto il Segretario Comunale Dott. Antonio Giuseppe Nigrone

Partecipa alla seduta da remoto nella Casa Comunale: Gli Assessori Lo Grande e Gullotti  
Sono presenti da remoto in altre sedi Il sindaco - il Vice Sindaco e l'Ass.e Scalisi

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

## **PROPOSTA AREA TECNICA N. 14 DEL 11/02/2022**

### **PREMESSO CHE:**

- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 29 Gennaio 2021, in applicazione l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, sono stati assegnati per l'anno 2021 ai Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti un contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- A ciascun Comune con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è stato assegnato un contributo pari ad €81.300,81;
- Il Comune di Floresta risulta essere beneficiario del suddetto contributo;
- L'esecuzione dei lavori deve iniziare entro il 15 maggio 2021, pena la revoca del contributo concesso;
- L'Amministrazione Comunale avendo avvertito la necessità di procedere alla programmazione di opere in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, azione che si appalesa anche necessaria ai fini del miglioramento della qualità della vita dei cittadini diversamente abili, con delibera della Giunta Comunale n. 21 del 12/02/2021 ha formulato apposito atto di indirizzo al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica affinché procedesse ad attivare i provvedimenti di competenza per la realizzazione di "INTERVENTI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO GLI EDIFICI PUBBLICI";
- Che con determina dirigenziale n. 58 del 02/03/2021 il sottoscritto era stato nominato Verificatore del progetto esecutivo dell'opera in questione;
- Che con determina dirigenziale n. 133 del 25/05/2021 per i LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO IL PALAZZO COMUNALE PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, il sottoscritto ha assunto le funzioni di progettista, direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza nelle fasi della progettazione e dell'esecuzione del progetto esecutivo in questione;
- Che il progetto esecutivo il cui importo complessivo ammonta ad Euro 81.300,81 ed costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione tecnica
  2. Inquadramento territoriale
  3. Elaborati grafici stato di fatto
  4. Elaborati grafici stato di progetto
  5. Particolari costruttivi
  6. Elenco prezzi
  7. Analisi prezzi
  8. Computo metrico estimativo
  9. Quadro economico
  10. Calcolo incidenza manodopera
  11. Costi della Sicurezza
  12. Piano di sicurezza coordinamento programma lavori
  13. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue componenti
  14. Calcoli statici ascensore e struttura
  15. Esecutivi strutturali
  16. Capitolato speciale d'appalto e schema contratto
  17. Relazione geologica
  18. Documentazione fotografica
- Che il progetto presenta il seguente quadro economico di spesa così distinto:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>i</b>		
1	Per lavori al lordo	€ 69.000,00	€ 69.000,00
2	Oneri della sicurezza	€ 2.161,94	
3	lavori al netto soggetti a ribasso	€ 66.838,06	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1	Per IVA 10% su A.1	€ 6.900,00	
2	Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Oneri inclusi: il 0,2% su A.1	€ 1.400,00	
3	Per collaudi	€ 500,00	
4	Per oneri di conferimento in discarica	€ 500,00	
5	Maggiorazione CPVID- 19	€ 1.100,00	
6	Per imprevisti	€ 1.900,81	
	<b>SOMMANO</b>	€ 12.300,81	€ 12.300,81
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		€ 81.300,81

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n°49 del 23-03-2021, con la quale il detto progetto Esecutivo è stato approvato in linea amministrativa;

**CHE** con Determina Dirigenziale n°121 del 24/07/2020, si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto in favore dell'Operatore Economico *GEOS SRL - VIA XXXXXX XXXXX, SN XXXXX XXXXXX(XX) - Partita IVA: 02919830832 - PEC: [geos.srl@pec.it](mailto:geos.srl@pec.it)*, mediante Trattativa Diretta (TD) sul portale ASMECOMM, offrendo il miglior ribasso percentuale del 2,20%, pertanto per l'importo contrattuale di €.66.691,02, al netto del suddetto ribasso, oltre oneri di sicurezza pari ad €.2.161,94 in totale €. 68.852,96 oltre IVA 10% in totale €.75.738,26;

**CHE** in data 07/05/2021 è stata sottoscritta una Scrittura Privata a valere di contratto;

**CHE** in data 07/05/2021 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori con conclusione fissata per il 07/08/2021;

**CHE** i lavori sono stati prorogati fino al 10/12/2021 e risultano sospesi dal 03/12/2021 in quanto nel periodo invernale per condizioni meteo avverse e successivamente nelle more della redazione di una perizia di variante;

**PRESO ATTO** che con nota PEC del 03/02/2022, registrata al Protocollo dell'Ente in pari data al n°601, è stata trasmessa dal Direttore dei Lavori una Perizia di Variante redatta ai sensi del D.M. n°49 del 07/03/2018 e dell'art. 106 comma 1 e 2 del d.lgs. 50/2016 ed art. 10 del Decreto del MIT del 30/04/2020;

**PRESO ATTO** che detta perizia si è resa necessaria per apportare alcune modifiche riguardanti soluzioni di dettaglio che non comportato variazioni significative nel progetto, tutte volte al miglioramento dell'opera al fine di garantire una maggiore funzionalità;

**VISTO** il nuovo quadro Economico della Perizia di Variante redatta il 29/01/2022 che ammonta a complessive €.81.300,81 di cui €. 63.847,42 per lavori ed €. 17.453,39 per somme a disposizioni dell'Amministrazione, così distinte:

#### QUADRO ECONOMICO

##### LAVORI

A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€.64.671,06	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€.599,12	
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€.64.671,06	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 2,2% di A3	-€.1.422,76	
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI	€.63.248,30	
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		€.63.847,42
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	€.6.384,74	
B2	Oneri di conferimento in discarica	€.500,00	

B3.1	Competenze per collaudo compreso oneri	€.2.550,00
B3.2	Competenze studio geologico compreso oneri	€.700,00
B3.3	Competenze ex art. 113 D.L. 50/2016	€.728,64
B3.4	Competenze tecniche per redazione perizia di variante e direzione lavori compreso oneri	€.6.550,00
B4	Per imprevisti	€.40,01
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€.17.453,39</u>
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	€.81.300,81

**ACCERTATO** che la perizia di variante è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, per risolvere problemi di dettaglio disposti dalla D.L., e non modifica qualitativamente l'opera nel suo insieme e non altera la sostanza del progetto;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'importo totale della perizia di variante non eccede l'importo finanziato da Parte del Ministero degli Interni;
- l'importo in diminuzione della perizia di variante rispetto all'importo contrattuale principale è di €.3.589,76, pari al 5,37% rientrante nell'ipotesi prevista dall'art. 106 del D. Lgs. 50/20016;

**VISTO** il Parere favorevole n. 03 del 10/02/2022 espresso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione della perizia di variante per il regolare proseguimento dei lavori;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 18.04.2016 n. 50, recante: «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», come applicato in Sicilia dalla L.R. 17 maggio 2016 n. 8 art. 24 (pubblicata sulla GURS n. 22 del 24/05/2016);

**VISTO** l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016, recante "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

**VISTO** il D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017, come applicato in Sicilia giusta Circolare prot. n. 113312 del 26/05/2017, emanata dall'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dal Dirigente del Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTO** il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 nelle parti in atto vigenti;

**VISTA** la Legge 14/06/2019 n. 55 (c.d. *Decreto Sblocca Cantieri*);

**VISTA** la L.R. n. 11/2012 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 30/2000;

**VISTA** la l.r. del 17 maggio 2016, n. 8, pubblicata sulla GURS n. 22 del 24 maggio 2016.

**VISTA** la l.r. n. 142/90 come recepita con l.r. n. 48/91 e modificata con l.r. n. 30/2000.

**VISTA** la Determina Sindacale n. 14 del 31/12/2021 con la quale sono state confermate al Responsabile dell'Area Tecnica le funzioni Dirigenziali;

**VISTO** l'O.R.EE. LL. vigente in Sicilia.

**VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** lo Statuto Comunale vigente;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse si intendono integralmente ed interamente richiamate e trascritte;
2. **DI APPROVARE** la perizia di variante non sostanziale a parità di spesa, relativa ai lavori di "

REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO IL PALAZZO COMUNALE PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ", in atti depositata, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe LANDRO, in qualità di Direttore dei Lavori, incaricato con determinazione n° 164 del 29/07/2021, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, costituita dai seguenti allegati:

- 1 Relazione illustrativa;
- 2 Corografia;
- 3 Elaborati Stati di Fatto;
- 4 Elaborati di Progetto;
- 5 Particolari Costruttivi;
- 6 Analisi Nuovi Prezzi;
- 7 Elenco Nuovi Prezzi;;
- 8 Computo Metrico Estimativo;
- 9 Quadro Competenze Tecniche;
- 10 Quadro Economico
- 11 Quadro di raffronto;
- 12 Schema di Atto di Sottomissione;

ed avente il seguente quadro economico di spesa:

### QUADRO ECONOMICO

LAVORI			
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€.64.671,06	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€.599,12	
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€.64.671,06	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 2,2% di A3	-€.1.422,76	
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI	€.63.248,30	
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		€.63.847,42
SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	€.6.384,74	
B2	Oneri di conferimento in discarica	€.500,00	
B3.1	Competenze per collaudo compreso oneri	€.2.550,00	
B3.2	Competenze studio geologico compreso oneri	€.700,00	
B3.3	Competenze ex art. 113 D.L. 50/2016	€.728,64	
B3.4	Competenze tecniche per redazione perizia di variante e direzione lavori compreso oneri	€.6.550,00	
B4	Per imprevisti		€.40,01
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€.17.453,39</u>	
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		€.81.300,81

3. **DI DARE ATTO** che la predetta perizia di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento;
4. **DI PRENDERE ATTO** del Parere favorevole n. 03 del 10/02/2022 espresso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.i.;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva, pari a € 81.300,81 si farà fronte con i fondi assegnati al Comune di Floresta per l'anno 2021 a questo Ente ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 29 Gennaio 2021, in applicazione l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente Provvedimento ai Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Economico Finanziaria, per i conseguenti adempimenti di rispettiva competenza.
7. **Di dichiarare** immediatamente esecutiva la deliberazione scaturente dall'adozione della presente proposta, stante l'urgenza di attuare gli interventi in argomento.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA  
F.to Geom. Giuseppe Franchina

IL PROPONENTE  
F.to Dott. Antonio Stroschio

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

\_\_\_\_\_  
**Rag. Antonina Casella**

**ESPRIMONO**

In ordine alla regolarità tecnica, parere

**FAVOREVOLE**

Lì 22.02.2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Geom. Giuseppe Franchina**

In ordine alla regolarità contabile, parere

**FAVOREVOLE**

Lì 22.02.2022

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

**F.to Rag. Antonina casella**

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la proposta sopra citata;  
Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;  
Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;  
Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;

**DELIBERA**

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto;

**DELIBERA**

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

**IL PRESIDENTE**

F.to Antonio Stroschio

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott. Antonio Giuseppe Nigrone

**L' Assessore**

F.to Giuseppe Calarese

---

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004:

X Sarà pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 23.02.2022 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 10.03.2022 con il nr. cron. 107

*Dalla Residenza comunale 22.02.2022*

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott. Antonio Giuseppe Nigrone

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;
- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

*Dalla Residenza comunale 22.02.2022*

Timbro

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott. Antonio Giuseppe Nigrone