



# COMUNE DI FLORESTA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n.249 del 11/08/2022 Reg. Part. 135 del 11/08/2022	<b>Oggetto: Appalto integrato, ai sensi dell'art. 59, commi 1-bis, 1-ter e 1-quater del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dalla legge n. 55 del 14/06/2019, relativamente all'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare" nel Comune di Floresta, sulla base del progetto definitivo predisposto dall'Amministrazione.</b> <b>Liquidazione acconto I SAL</b> <b>CUP: G58E18000090006 – CIG: Z892CFDCA7.</b>
---	--

L'anno **2022**, il giorno **Undici** del mese di **Agosto** nel proprio Ufficio

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Geom. Giuseppe Franchina è legittimato ad emanare il presente atto in ragione della Determina Sindacale n. 8 del 22/07/2022 con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica con funzioni dirigenziali;
- nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- nell'adozione del presente atto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.

### PREMESSO CHE:

-L'Amministrazione Comunale di Floresta, avendo ravvisato la necessità di intervenire per l'adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare, anche con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di garantire nel tempo la continua ed originaria fruizione di locali adeguati alla didattica, ha partecipato all'Avviso Pubblico per "Aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca – Annualità 2019" allegato al DDG Assessorato Regione dell'Istruzione e della Formazione Professionale n. 1593 del 30/04/2019;

-Per la partecipazione al suddetto bando si è programmata la redazione di un progetto definitivo;

-L'intervento progettuale di livello definitivo è finalizzato, principalmente, all'adeguamento sismico della scuola elementare nonché al miglioramento delle performances funzionali ed energetiche. A tal fine sono state adottate le adeguate soluzioni progettuali che interverranno sia sull'involucro esterno, sia sulle strutture portanti verticali ed orizzontali, sia sugli impianti;

-Il progetto definitivo presenta il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO					
A		Lavori	€	€	€
	1	Importo dei lavori		1.116.071,96	1.116.071,96
	2	di cui: Costi della sicurezza contrattuali		28.256,75	
	3	Importo lavori soggetti a ribasso		1.087.815,21	
<b>B</b>		<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	B.1	Imprevisti		22.643,31	
	B.2	Oneri per conferimento in discarica		8.000,00	
	B.3	<i>Spese Tecniche</i>			
	B.3.1	Progettazione esecutiva	40.095,53		
	B.3.2	Direzione Lavori	84.317,53		
		<i>Sommano le spese tecniche</i>	124.413,06	124.413,06	
	B.4	Incentivi ex art. 113 D.lgs n. 50/2016: il 2% su A.1		22.321,44	
	B.5	Oneri per risoluzione interferenze		1.500,00	
	B.6	B.6.1 Contributo ASMECOMM IVA compresa		14.000,00	
		B.6.2 Oneri per funzionamento Commissioni di gara		9.500,00	
	B.7	<i>Verifiche e collaudi</i>			
	B.7.1	Spese per attività di Verifica	16.000,00		
	B.7.2	Collaudo Statico (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	4.000,00		
	B.7.3	Collaudo Tecnico funzionale impianti e Attestato di certificazione energetica (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	4.200,00		
		<i>Sommano le spese per verifiche e collaudi</i>	24.200,00	24.200,00	
	B.8	Accertamenti di laboratorio IVA compresa		3.000,00	
	B.9	<i>I.V.A. ed altre imposte</i>			
	B.9.1	Cassa Nazionale di previdenza - 4% su B.3+B.7.1	5.616,52		
	B.9.2	I.V.A. sulle spese tecniche: 22% su B.3+B.7.1+B.9.1	32.126,51		
	B.9.3	IVA (10%) sui lavori A.1	111.607,20		
		<i>Sommano le spese per IVA e altre imposte</i>	149.350,23	149.350,23	
	B.10	Spese di pubblicazione bando ed esiti di gara		5.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				383.928,04	383.928,04
			TOTALE PROGETTO (A+B)		1.500.000,00

**RILEVATO** che:

-Con DDG n. 6473 del 08/11/2019 il Dipartimento Istruzione e Formazione Professionale della Regione Siciliana ha approvato l'elenco degli interventi ammessi – Piano 2019 – Priorità 1 -

Comuni – nel quale il Progetto in questione proposto dal Comune di Floresta risulta utilmente inserito in graduatoria in 10.a posizione;

-Il Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 175 del 10/03/2020 ha suddiviso tra le varie Regioni l'importo complessivo di € 510.000.000,00, da assegnare agli EE.LL., dal quale si evince che la Regione Sicilia ha ricevuto un finanziamento complessivo di € 46.829.323,37 e che tra i Comuni beneficiari (Allegato A) è presente il Comune di Floresta con il progetto in oggetto per l'importo di € 1.500.000,00;

-Gli Enti di cui al suddetto allegato A sono stati autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori e che il termine entro cui debbono essere affidati i lavori è stabilito in mesi 12 dalla data di pubblicazione del decreto della G.U.;

-L'intervento è inserito all'interno del vigente Piano Triennale delle OO.PP. 2020/2022;

-Il progetto definitivo è stato sottoposto a Verifica con esito positivo in data 20/07/2020;

-Il progetto definitivo è stato Validato dal R.U.P. in data 22/07/2020;

-Sul progetto definitivo è stato acquisito il parere tecnico n. 12 del 22/07/2020 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011;

-In linea amministrativa è stato approvato con delibera della G.C. n. 93 del 22/07/2020;

#### **CONSIDERATO** che:

-Con determina dirigenziale N. 125 del 31/07/2020 si è stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti, all'affidamento dei lavori di che trattasi, rientranti nelle categorie OG1 – edifici civili e industriali, OS21 - Opere strutturali speciali, OG11 – Impianti Tecnologici, come indicato dal C.S.A., ai sensi dell'art. 59, commi 1-bis, 1-ter e 1-quater del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dalla legge n. 55 del 14/06/2019 e s.m.i., mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. N. 76 del 16/07/2020, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;

-Con la stessa determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile S.C. a r.l. l'indizione della procedura di gara in questione sulla piattaforma ASMECOMM secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla suddetta piattaforma telematica, fermo restando la nomina dell'Autorità di gara in capo a questa Amministrazione con proprio separato atto;

-L'importo a base di gara è fissato in € 1.116.071,96 – di cui € 1.087.815,21 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.256,75 per oneri della sicurezza - oltre ad € 40.095,53 relativi ai corrispettivi per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per complessivi € 1.156.167,49;

-Con determina dirigenziale n. 141 del 08/09/2020 venivano approvati lo schema di lettera di invito ed il Disciplinare di gara nel quale venivano stabilite le modalità di aggiudicazione dei lavori oggetto dell'appalto;

-Con determina dirigenziale n. 168 del 08/10/2020 veniva nominata ed incaricata l'Autorità di gara;

**PRESO ATTO** dei verbali delle operazioni gara trasmessi da ASMELL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l. – Ufficio Gara ed in il verbale n. 5 in data 13/11/2020 con il quale la Commissione di gara, a conclusione dei lavori, sulla base della graduatoria finale ha formulato la proposta di aggiudicazione della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare" nel Comune di Floresta, CUP G58E18000090006 - CIG Z892CFDCA7, in favore di

RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. con le risultanze di seguito indicate:

A) LAVORI

Offerta economica

-Importo dei lavori al netto del ribasso offerto (8,10%) =	€ 999.702,18
-Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso =	€ 28.256,75
SOMMANO	€ 1.027.958,93

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione dei lavori: 10,2% = giorni 273 (duecentosettantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

B) SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Offerta economica

-Importo redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e oneri esclusi) al netto del ribasso offerto (5,00%) = € 38.090,75;

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione della progettazione esecutiva: 30,0% = giorni 21 (ventuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine/comunicazione di inizio servizio impartito dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Appalto;

**VISTA** la Determina dirigenziale n° 193 del 20/11/2020, con la quale sono stati approvati i suddetti verbali di gara della Commissione Giudicatrice per l'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare" nel Comune di Floresta, sulla base del progetto definitivo predisposto dall'Amministrazione ed aggiudicati provvisoriamente in favore di RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. nei termini sopra specificati, nelle more delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, così come disposto dall'Art. 32, comma 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi da parte della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l.;

**VISTA** la Determina dirigenziale n. 05 del 14/01/2021 con la quale si è stabilito:

**- DI PRENDERE ATTO** della nota trasmessa a mezzo PEC registrata al Protocollo Generale del Comune il 22/12/2020, al n° 7256, con allegate le Certificazioni prescritte dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., in atti, con la quale la Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. – Ufficio Gare - comunica che ha provveduto a verificare il possesso di tutti i requisiti in capo al RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s.;

**DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n° 50/2016, come modificato ed integrato dal d.lgs. n°56/2017, l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con Determinazione Dirigenziale n°193 del 20/11/2020;

**-DI DARE ATTO** del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e tecnico professionali ed economici, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., come disposto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n° 50/2016, nei confronti del RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s.;

**-DI DARE ATTO** che la procedura in oggetto, rimane aggiudicata in favore dell'Operatore Economico RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. con le risultanze di seguito indicate:

A) LAVORI

Offerta economica

Importo dei lavori al netto del ribasso offerto (8,10%) =	€ 999.702,18
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso =	€ 28.256,75
SOMMANO	€ 1.027.958,93

B) SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Offerta economica

Importo redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e oneri esclusi) al netto del ribasso offerto (5,00%) = € 38.090,75

**VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 11/10/2021 Rep. n. 155 e registrato telematicamente in data 14/10/2021 al n. 16754 Serie 1T presso l'ufficio territoriale ASPRI - Messina;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 23/11/2021;

**CONSIDERATO** che con nota prot. 4463 del 04/08/2022 l'Arch. Sebastiano O. Liuzzo, incaricato della Direzione Lavori, ha trasmesso lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 01 per un importo di € 235.197,52 oltre IVA al 10% pari ad € 23.519,75 per un totale complessivo di € 258.717,27;

**VISTA** la Fattura n. 90 del 04/08/2022 del Consorzio Stabile Ventimaggio Scarl dell'importo complessivo di € 258.717,27 di cui € 235.197,52 per imponibile ed € 23.519,75 per IVA al 10%, relativa al 1 SAL;

**DATO ATTO** che le somme residue per effettuare i pagamenti relativi all'intervento in questione ammontano ad € 192.181,00, si procederà a liquidare una somma in acconto alla predetta fattura pari ad € 174.514,70 compresa IVA al 10%;

**VISTO** che il Consorzio Stabile Ventimaggio Scarl. - Partita IVA 03509710830 risulta in regola dal punto di vista contributivo, giusto Documento Unico di regolarità Contributiva prot. INPS\_31659122 con scadenza validità il 10/10/2022;

**VISTA** la verifica effettuata presso l'Agenzia delle Entrate - Identificativo Univoco Richiesta: 202200002692597 dalla quale la ditta risulta "Soggetto non inadempiente";

**VISTA** la tracciabilità dei flussi finanziari presentata in data 11/08/2022 acclarata al prot. del Comune in pari data n. 4579;

**RITENUTO** che può procedersi alla relativa liquidazione in acconto;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 03/02/1993 n. 29 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 25/02/1995 n. 77 e ss.mm.ii.;
- la legge 15/05/1997 n. 127 e ss.mm.ii.;
- la legge 07/09/1998 n. 23;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'OREL vigente in Sicilia;
- il D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

---

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. DI PRENDERE ATTO** di quanto in premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI LIQUIDARE** al Consorzio Stabile Ventimaggio Scarl. - Partita IVA 03509710830 la somma di € 158.649,73 in acconto della fattura n. 90 del 04/08/2022 relativa al 1° SAL **dei Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare"** mediante accredito presso la Banca Credit Agricole - Agenzia di Messina - Codice Iban IT56B0623016504000015033537;
- 3. DI LIQUIDARE** la somma di € 15.864,97 per IVA al 10% da versare direttamente all'Erario;
- 4. DI DARE ATTO** che la superiore spesa trova copertura finanziaria sui fondi assegnati al Comune di Floresta di cui al D.M. N. 175 del 10/03/2020 pari ad € 1.500.000,00 - Codice di Bilancio 04.06.2.21106 - imp. 637/2022 ;
- 5. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta ulteriori impegni di spesa rispetto a quelli originariamente assunti;
- 6. DI TRASMETTERE** la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, ai sensi e per gli effetti del regolamento comunale di contabilità, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

7. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Floresta per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Geom. Giuseppe Franchina

<b>SERVIZIO ECONOMICO -FINANZIARIO</b> Il sottoscritto Responsabile del servizio economico finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R.11 dicembre 1991, n. 48 ed in ordine alla determinazione che precede:  <b>A T T E S T A</b> la copertura della spesa di €. 174.514,70 con imputazione della stessa all'intervento /agli interventi in conto competenza/residui del conto del bilancio corrente esercizio /pluriennale indicato/i nella proposta di deliberazione succitata. Codice di Bilancio 04.06.2.21106 - imp. 637/2022  Floresta lì, 11/08/2022  Il Responsabile del servizio finanziario  F.to Dott.ssa Caterina Gullo	
Ai sensi dell'art. 1,comma 1,lett.i) della l.r. 11/12/1991, n. 48 e successive modifiche ed integrazioni, sulla proposta di deliberazione che precede il sottoscritto esprime il seguente parere:	
Il Responsabile di ragioneria	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE: ..... ..... ..... Data 11/08/2022  IL RESPONSABILE  F.to Dott.ssa Caterina Gullo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti dell'Ufficio Tecnico

ATTESTA

Che il presente atto è stato affisso all'albo pretorio dell'Ente con il n. 551 per quindici giorni consecutivi dal 012.08.2022 al 27.08.2022

Floresta \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_