



COMUNE DI FLORESTA

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>N. 65 del reg.</p> <p>DATA 12.05.2023</p>	<p>OGGETTO: Concessione in locazione dei terreni comunali per uso pascolo Atto di indirizzo al Responsabile con funzioni dirigenziali dell' Area Tecnica – Proroga tecnica.</p>
--	--

L' anno Duemilaventitrè il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 13:23 presso la sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta Comunale

All'appello risultano:

1) STROSCIO ANTONIO	Sindaco
2) CALABRESE GIUSEPPE	Vice Sindaco
3) GULLOTTI ALESSIA MARIA ROSARIA	Assessore
4) LO GRANDE LUCIA	Assessore
5) SCALISI MARCO	Assessore
	Totale

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
5	/

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Andrea Calanni Macchio

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sulla proposta in oggetto indicata.

PROPOSTA AREA TECNICA N. 30 DEL 12/05/2023

PREMESSO che il Comune di Floresta è proprietario di terreni ad uso agricolo e pascolivo siti in diverse località del territorio comunale e alcuni di essi in locazione con appositi contratti in etinere con scadenza entro l'anno;

CONSIDERATO che è intendimento dell'Amministrazione comunale continuare anche per i prossimi anni la locazione detti terreni, al fine di garantirne uno sfruttamento razionale e favorire la promozione di iniziative intese alla creazione di strumenti idonei allo sviluppo economico ed all'aumento dell'occupazione;

CONSIDERATO altresì,

- che è necessario rivedere le modalità di locazione adeguando le tariffe e migliorando le condizioni contrattuali elaborando un nuovo bando assegnando le giuste tempistiche;
- che è anche opportuno non pregiudicare i pascoli con interruzioni che lascino incustoditi i terreni che potrebbero comportare danni per l'ente;
- che è opportuno per motivi economici non interrompere l'introito dei canoni per l'Ente;

RITENUTO che è opportuno concedere la possibilità di una proroga tecnica dei contratti già in etinere al fine di consentire all'Ufficio di predisporre il nuovo bando introducendo gli eventuali adeguamenti e miglioramenti;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dei pascoli sui terreni di proprietà del Comune, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale, n. 34 del 30/11/2017;

RITENUTO per tutto quanto sopra di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica gli atti necessari per la predisposizione dei nuovi bandi e relative modalità e allo stesso tempo consentire la proroga tecnica fino alla fine dell'anno in corso per le ragioni sopra esposte;

VISTO lo schema di avviso di proroga tecnica elaborato dall'Ufficio tecnico che, una volta approvato deve essere pubblicato sul sito dell'Ente;

VISTO il D.lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'O.A.EE.LL., vigente in Sicilia così come modificato ed integrato con la L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTE le LL.RR. n. 44/91, 7/92, n. 26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 23/98, n. 30/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

1. Di dare atto del persistere della volontà di procedere alla locazione dei terreni con destinazione a pascolo;
2. Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti di natura gestionale conseguenti alle determinazioni di cui al presente atto;
3. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica alla proroga tecnica dei contratti di affitto approvando lo schema di invito allegato.
4. Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Contabile per quanto di rispettiva competenza.
5. Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
F.to Arch. Filippo Russo

IL PROPONENTE Assessore
F.to Dott. Marco Scalisi

Ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/90, recepito dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive m.i.;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di €. // con imputazione della stessa agli interventi bilancio indicati nella proposta di deliberazione succitata.

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Carlo Cantali

ESPRIMONO

In ordine alla regolarità tecnica, parere

FAVOREVOLE

Lì **12.05.2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Filippo Russo

In ordine alla regolarità contabile, parere

FAVOREVOLE

Lì 12.05.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Carlo Cantali

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta sopra citata;
Visti i pareri acquisiti ai sensi dell'art.53 n. 142/90, recepito dalla L.R. n.48/91;
Ritenuto di approvare e fare propria la proposta di delibera di cui sopra;
Visto il vigente O.A.EE.LL, così come modificato dalle LL.RR. n. 48/91 e n. 44/91;
Ad unanimità di voti espressi per Legge;

DELIBERA

Di Approvare e fare propria la su indicata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di Legge nel presente dispositivo, sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Inoltre, ritenuto urgente provvedere in merito per le motivazioni in premessa del presente atto, con separata votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell' art. 12, comma 2 della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Antonio Stroschio

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Andrea Calanni Macchio

L' Assessore

F.to Giuseppe Calabrese

Il sottoscritto, Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione in applicazione dell'art. 11 della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004:

X è stata pubblicata all' albo pretorio on line del Comune il giorno 15.05.2023 per rimanervi per quindici giorni consecutivi e quindi fino al 30.05.2023 con il nr. cron. 302

Dalla Residenza comunale _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

X - Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991;

- E' divenuta esecutiva il _____, essendo decorsi giorni dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Dalla Residenza comunale 12.05.2023

Timbro

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Andrea Calanni Macchio