



# COMUNE DI FLORESTA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 199 del 20/06/2023 Reg. Part. 93 Del 20/06/2023	<b>Oggetto: "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare nel Comune di Floresta".</b> <b>Approvazione I - II - III SAL e presa atto e Liquidazione dei Certificati di pagamento straordinari n. 1BIS e n. 2BIS.</b> <b>CUP: G58E18000090006 – CIG: 8391104E10</b>
---	--

L'anno Duemilaventitrè il giorno Venti del mese di Giugno da remoto

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### VISTA :

- la Determina Sindacale n. 05 del 01/02/2023 con la quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell' Area Tecnica;
- la Determina dirigenziale n. 188 del 17/11/2022 con la quale lo scrivente ha assunto le funzioni di RUP dell'intervento denominato "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare nel Comune di Floresta*";

#### PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale di Floresta, avendo ravvisato la necessità di intervenire per l'adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare, anche con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di garantire nel tempo la continua ed originaria fruizione di locali adeguati alla didattica, ha partecipato all'Avviso Pubblico per "Aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca – Annualità 2019" allegato al DDG Assessorato Regione dell'Istruzione e della Formazione Professionale n. 1593 del 30/04/2019;
- Per la partecipazione al suddetto bando si è programmata la redazione di un progetto definitivo finalizzato, principalmente, all'adeguamento sismico dell'immobile nonché al miglioramento delle performances funzionali ed energetiche, di importo complessivo di € 1.500.000,00 di cui € 1.116.071,96 per lavori ed € 383.928,04 come somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determina Dirigenziale n. 125 del 31/07/2020 si è stabilito di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal Codice dei Contratti, all'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 59, commi 1-bis, 1-ter e 1-quater del D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dalla legge n. 55 del 14/06/2019 e s.m.i., mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., come modificato ed integrato dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. N. 76 del 16/07/2020, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale;

- Con la stessa determinazione è stata assegnata ad ASMEL Consortile S.C. a r.l. l'indizione della procedura di gara in questione sulla piattaforma ASMECOMM secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati di gara, precisando che la procedura di gara sarebbe stata espletata sulla suddetta piattaforma telematica, fermo restando la nomina dell'Autorità di gara in capo a questa Amministrazione con proprio separato atto;
- L'importo a base di gara è fissato in € 1.116.071,96 – di cui € 1.087.815,21 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.256,75 per oneri della sicurezza - oltre ad € 40.095,53 relativi ai corrispettivi per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per complessivi € 1.156.167,49;

**PRESO ATTO** dei verbali delle operazioni gara trasmessi da ASMELL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l. – Ufficio Gara ed in il verbale n. 5 in data 13/11/2020 con il quale la Commissione di gara, a conclusione dei lavori, sulla base della graduatoria finale ha formulato la proposta di aggiudicazione della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta, CUP G58E18000090006 - CIG 8391104E10, in favore di RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. con le risultanze di seguito indicate:

**A) LAVORI**

Offerta economica

-Importo dei lavori al netto del ribasso offerto (8,10%) =	€ 999.702,18
-Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso =	€ 28.256,75
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 1.027.958,93</b>

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione dei lavori: 10,2% = giorni 273 (duecentosettantatre) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

**B) SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

Offerta economica

-Importo redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (I.V.A. e oneri esclusi) al netto del ribasso offerto (5,00%) = € 38.090,75;

Offerta temporale di riduzione sui termini di esecuzione della progettazione esecutiva: 30,0% = giorni 21 (ventuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine/comunicazione di inizio servizio impartito dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Appalto;

**VISTA** la Determina dirigenziale n° 193 del 20/11/2020, con la quale sono stati approvati i suddetti verbali di gara della Commissione Giudicatrice per l'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta, sulla base del progetto definitivo predisposto dall'Amministrazione ed aggiudicati provvisoriamente in favore di RTI – CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc Cons. a r.l. – SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. nei termini sopra specificati, nelle more delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, così come disposto dall'Art. 32, comma 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi da parte della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l.;

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 05 del 14/01/2021 con la quale è stata dichiarata l'intervenuta efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. n°50/2016 e s.m.i. , relativamente all'affidamento della Progettazione esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e della Esecuzione dei "*Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare*" nel Comune di Floresta,", l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, disposta con Determinazione Dirigenziale n°193 del 20/11/2020;

**VISTO** il contratto di appalto stipulato in data 11/10/2021 Rep. n. 155 e registrato telematicamente in data 14/10/2021 al n. 16754 Serie 1T presso l'ufficio territoriale ASPRI - Messina;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 26/10/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in questione denominato: "Lavori di adeguamento sismico e funzionale della Scuola Elementare" finanziati dal Ministro dell'Istruzione con Decreto n. 175 del 10/03/2020 per l'importo complessivo di € 1.500.000,00 - CUP: G58E18000090006 redatto dal RTI - CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. - SAITTA ARCHITETTURA s.r.l.s. dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 e costituito dai seguenti elaborati tecnici ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016 come modificato ed integrato dal D.lgs n. 56/2017 e dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** sotto riportato Quadro Economico del suddetto Progetto Esecutivo:

QUADRO ECONOMICO		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori a base d'asta	€ 1.066.928,46
<b>A.1a</b>	ribasso d'asta 8,1%	€ 86.421,20
<b>A.1.b</b>	Importo lavori al netto	€ 980.507,26
<b>A.2</b>	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 87.927,37
<b>A.2a</b>	Importo lavori di contratto A.1b+A.2	€ 1.068.424,63
	<b>Totale importo dei lavori A.1+A.2</b>	<b>€ 1.154.855,83</b>
<b>B.1</b>	I.V.A. (10% su importo lavori)	€ 106.842,46
<b>B.2</b>	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva	€ 38.090,75
<b>B3</b>	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori	€ 43.442,10
<b>B.3a</b>	Coordinatore sicurezza esecuzione	€ 25.306,59
<b>B.4</b>	Spese per attività di verifica	<b>0</b>
<b>B.5</b>	Collaudo statico (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	€ 4.000,00
<b>B.6</b>	Collaudo tecnico funzionale impianti e attestato di certificazione energetica (50% in quanto affidato a dipendente pubblico)	€ 4.200,00
<b>B.7</b>	Oneri previdenziali su B.2+B.3+B.4+B.5+B.6(4%)	€ 4.601,58
<b>B.4</b>	I.V.A. su B.2 + B.3+B.4+B.7+B.5 +B.6(22%)	€ 26.321,02
<b>B.7</b>	Fondo risorse finanziarie art. 113 dlgs 50/16 (2% su importo lavori)	€ 23.097,12
<b>B.8</b>	Oneri per risoluzione interferenze	€ 1.500,00
	Contributo ASMECOMM iva compresa	€ 14.000,00

	Oneri per funzionamento commissione di gara	€ 9.500,00
<b>B.10</b>	Imprevisti compresa I.V.A.	€ 20.418,45
<b>B.11</b>	Oneri conferimento a discarica	€ 15.834,10
<b>B.12</b>	Accertamenti di laboratorio compreso IVA	€ 3.000,00
<b>B.13</b>	Spese di pubblicazione bando ed esiti gi gara	€ 5.000,00
<b>B.14</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)</b>	<b>€ 345.154,17</b>
<b>B.15</b>	economia da ribasso	€ 86.421,20
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 75 del 18/03/2021 con la quale si autorizza la sostituzione dell'Impresa Consorziata PMM S.r.L indicata in sede di gara esecutrice dei lavori, in quanto impossibilitata all'esecuzione per motivi sopravvenuti, con la Ditta Nina S.r.L. con sede in Messina in Via A. Valori n. 31;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori in data 23/11/2021;

**VISTO** che le prestazioni professionali attinenti la Direzione Lavori, Misure e contabilità dei lavori, sono stati affidati con determina dirigenziale n. 33 del 15/02/2021 all'Arch. Sebastiano Orazio LIUZZO, con studio tecnico in XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, C.F. XXXXXXXXXXXXX, P. IVA 02735360832, e-mail:sebastianoliuzzo@gmail.com, che si è reso disponibile ad effettuare tali servizi offrendo il miglior ribasso percentuale del 20,33% sull'importo posta a base di gara pari ad € 54.527,55, e quindi per l'importo di € 43.442,10, oltre oneri previdenziali ed IVA, in totale € 55.119,34;

**CONSIDERATO** che l'Arch. Sebastiano Orazio Liuzzo, incaricato della Direzione Lavori, ha trasmesso:

1. con nota prot. 4463 del 04/08/2022 lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 01 per un importo di € 235.197,52 oltre IVA al 10% pari ad € 23.519,75 per un totale complessivo di € 258.717,27;
2. con nota prot. 928 del 31/01/2023 lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 02 per un importo di € 160.044,51 oltre IVA al 10% pari ad € 16.004,45 per un totale complessivo di € 176.048,96;
3. con nota prot. 2975 del 27/04/2023 lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 03 per un importo di € 165.116,29;

**VISTO** che le somme finanziate con il D.M. N. 175 del 10/03/2020 pari ad € 1.500.000,00, risultano iscritte nel bilancio comunale 2022/2025 con imputazione all'intervento cod. 04.06.2.21106;

**VISTA** la nota acclarata al prot. n. 4848 del 26/08/2022 con la quale la Ditta NINA S.r.l. richiede, in relazione agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal D.L., l'accesso alle risorse del fondo aggiornamento prezzi di cui all'art. 26 comma 5 del D.L. 50/22 e ss.mm.ii.;

**TENUTO CONTO** che dalla contabilizzazione in atti di cui alla sopracitata normativa, si sono redatti n. 2 Certificati di Pagamento Straordinari ed in particolare:

- Certificato N. 1 BIS per un importo di € 53.101,29 oltre IVA al 10% pari ad € 5.310,13 per un totale complessivo di € 58.411,42;

- Certificato N. 2 BIS per un importo di € 32.196,04 oltre IVA al 10% pari ad € 3.219,60 per un totale complessivo di € 35.415,64;

**VISTA** la richiesta di accesso al fondo per l'adeguamento dei prezzi di cui al sopracitato art. 26 comma 4 lettera a) del decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 del Comune di Floresta e di cui codice univoco della richiesta "FONDO-ED2-ART26AD635d5f592f0019577ccb90b242bb00bd46a del 26/01/2023;

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture del 2 marzo 2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 74 del 28/03/2023 con la quale si riconoscono alle stazioni appaltanti le somme a valere sul Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche previsto dal decreto Aiuti per fare fronte alle richieste avanzate dalle imprese, tra cui per il Comune di Floresta ai progressivi 235 e 236 rispettivamente le somme di € 58.411,42 ed € 35.415,64;

**VISTO** che le somme di cui sopra risultano iscritte nel bilancio comunale 2023/2025 con imputazione all'intervento cod. 04.06.2.21106;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dei predetti SAL n. 1 - 2 - 3 e prendere atto dei Certificati di Pagamento Straordinario n. 1bis e 2 bis e procedere alla loro liquidazione per le dovute compensazioni alla ditta esecutrice per il caro-materiale;

**VISTE** la fattura n. 15 del 15/02/2023 per un imponibile di € 53.101,29 più € 5.310,13 per IVA al 10% per un totale di € 58.411,42 e la fattura n. 108 del 30/05/2023 per un imponibile di € 32.196,04 più € 3.219,60 per un totale di € 35.415,64, relative rispettivamente ai certificati di pagamento straordinari 1 bis e 2 bis;

**VISTO** che il DURC della ditta CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l. di cui al numero di protocollo INPS\_36340875 risulta regolare con scadenza validità il 06/10/2023;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 03/02/1993 n. 29 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 25/02/1995 n. 77 e ss.mm.ii.;
- la legge 15/05/1997 n. 127 e ss.mm.ii.;
- la legge 07/09/1998 n. 23;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;
- l'O.A.EE.LL: vigente in Sicilia così come integrato con la L.R. 11/12/1991 n. 48;
- il D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

## D E T E R M I N A

**DI PRENDERE ATTO** di quanto in premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE:**

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 01 per un importo di € 235.197,52 oltre IVA al 10% pari ad € 23.519,75 per un totale complessivo di € 258.717,27;
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 02 per un importo di € 160.044,51 oltre IVA al 10% pari ad € 16.004,45 per un totale complessivo di € 176.048,96;
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 03 per un importo di € 165.116,29 oltre IVA al 10% pari ad € 16.511,63 per un totale complessivo di € 181.62792;

**DI PRENDERE ATTO** che le somme finanziate con il D.M. N. 175 del 10/03/2020 pari ad € 1.500.000,00, risultano iscritte nel bilancio comunale 2023/2025 con imputazione all'intervento cod. 04.06.2.21106;

**DI PRENDERE ATTO** e conseguentemente approvare i due Certificati di Pagamento Straordinari sotto indicati, relativi alle compensazioni sul caro materiali di cui art. 26 comma 4 lettera a) del decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50:

- Certificato N. 1 BIS per un importo di € 53.101,29 oltre IVA al 10% pari ad € 5.310,13 per un totale complessivo di € 58.411,42;
- Certificato N. 2 BIS per un importo di € 32.196,04 oltre IVA al 10% pari ad € 3.219,60 per un totale complessivo di € 35.415,64;

**DI PRENDERE ATTO** che con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture del 2 marzo 2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 74 del 28/03/2023 si riconoscono alle stazioni appaltanti le somme a valere sul Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche previsto dal decreto Aiuti per fare fronte alle richieste avanzate dalle imprese, tra cui per il Comune di Floresta ai progressivi 235 e 236 rispettivamente le somme di € 58.411,42 ed € 35.415,64;

**DI LIQUIDARE** alla ditta CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO Soc. Cons. a r.l., Via Canapà (ME) 98066 Patti (ME) P.IVA IT03509710830, la fattura n. 15 del 15/02/2023 per un imponibile di € 53.101,29 più € 5.310,13 per IVA al 10% per un totale di € 58.411,42 e la fattura n. 108 del 30/05/2023 per un imponibile di € 32.196,04 più € 3.219,60 per un totale di € 35.415,64, relative rispettivamente ai certificati di pagamento straordinari 1 bis e 2 bis come compensazioni sul caro materiali di cui art. 26 comma 4 lettera a) del decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50:

**DI PRENDERE ATTO** che le somme di cui sopra risultano iscritte nel bilancio comunale 2023/2025 con imputazione all'intervento cod. 04.06.2.21106;

**DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Floresta per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Arch. Filippo Russo

SERVIZIO ECONOMICO -FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del servizio economico finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R.11 dicembre 1991, n. 48 ed in ordine alla determinazione che precede:

ATTESTA

la copertura della spesa di €. 93.827,06 con imputazione della stessa al Codice di Bilancio 04.06.2.21106 --- imp. n. 446

Floresta lì, 20/06/2023

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Dott. Carlo Cantali

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti dell'Ufficio Tecnico

ATTESTA

Che il presente atto è stato affisso all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi con il n. 397 dal 22.06.2023 al 07.07.2023

Floresta \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE